

<<合同法律案例>>

图书基本信息

书名：<<合同法律案例>>

13位ISBN编号：9787544042055

10位ISBN编号：7544042057

出版时间：2010-4

出版时间：山西教育出版社

作者：朱昕颖

页数：375

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<合同法律案例>>

内容概要

本书采用以案说法的形式，运用简明通俗的语言、根据最新的法律规范深入浅出地解说法律问题。每个案例都由“事情是这样的”、“律师专线”、“法律规范”和“专家释惑”四个部分构成。其中“事情是这样的”旨在简要介绍法律问题的背景；“律师专线”是从律师实务的角度指明所涉法律问题，判断问题处理得对与错，为当事人妥善解决此类问题提出相应的建议与技巧，比如所涉纠纷的核心问题是什么、有效解决问题的措施是什么、该向什么部门反映等；“法律规范”是摘录与案件有关的核心法条，为读者指明解决问题所援引的法律依据；“专家释惑”则是对与案件有关的法律知识进行更专业的阐释与介绍。

<<合同法律案例>>

书籍目录

- 第一部分 合同的一般原理 案例1 税收上涨的费用该由谁支付？
案例2 行政行为还是民事行为？
案例3 合同中订有仲裁条款，当事人还能向法院起诉吗？
案例4 消费者根据商家“假一罚十”的承诺索赔公平吗？
案例5 提供重要线索破案，公安机关不按通告支付报酬怎么办？
案例6 违反公序良俗原则的合同是否有效？
案例7 只有合同相对方才有请求权吗？
- 第二部分 当事人的缔约能力 案例8 典当借用车辆的合同有效吗？
案例9 法定代表人伪造股东会决议作出的商标权转让协议有效吗？
案例10 购沙单价到底谁说了算？
案例11 未成年人购买游戏机，家长可以要求商场退款吗？
案例12 无权代理人签订的合同必然无效吗？
案例13 员工私自为客户安装的空调质量不合格，装修公司应该负责吗？
- 第三部分 合同的内容和形式 案例14 缺少主要条款的合同成立吗？
案例15 阳头形式签订的合同有效吗？
案例16 丢失货物只赔运费3倍，货运公司的合同有效吗？
案例17 什么是附条件的合同？
案例18 一份合同两个价，延迟交车租金该如何计算？
案例19 以传真签订的合同具备书面形式吗？
案例20 有关当事人没有在合同上签字，合同成立吗？
- 第四部分 要约和承诺 案例21 要约可以撤销吗？
案例22 悬赏广告能构成要约吗？
案例23 物业公司发布的招商广告是要约还是要约邀请？
案例24 明确规定承诺期限的要约可以撤销吗？
案例25 合同注明的签约时间就是合同成立的时间吗？
案例26 承诺的期限如何计算？
案例27 承诺变更合同履行地点，是否属于实质性变更？
案例28 改变实质条款的承诺还是承诺吗？
案例29 声明撤回承诺的函电晚于承诺函电到达，其撤回承诺的行为有效吗？
- 第五部分 合同的成立和效力 案例30 车票涨价不属于乘人之危？
案例31 村民小组不同意，林木买卖合同有效吗？
案例32 合伙人私自出卖合伙财产，不知情的第三人能取得所有权吗？
案例33 约定的期限没到合同生效吗？
案例34 部分条款无效，合同的其他条款也随着无效吗？
案例35 加盟协议解除后加盟方还须遵守协议中的保密义务，这样的规定公平吗？
案例36 好心让别人搭车却发生事故，货车司机应该赔偿吗？
案例37 因重大误解订立的合同可以撤销吗？
案例38 支付200万元保证能中标，该合同有效吗？
案例39 货物在运输中受损，存在重大过失的承运人能免责吗？
案例40 受胁迫订立的合同有效吗？
案例41 超出企业经营范围的合同有效吗？
案例42 未办理过户登记的房屋买卖合同有效吗？
案例43 无权代理人要承担什么责任？
- 第六部分 合同的履行 案例44 合同约定不明时履行期限如何确定？
案例45 履行期限约定不明时，诉讼时效应该何时起算？

<<合同法律案例>>

案例46 乘客因机票上机场标示不明而延误航班，航空公司应该负责吗？

案例47 债权人可以拒绝债务人履行部分债务吗？

案例48 一方的义务未履行完全时，另一方有权拒绝履行吗？

案例49 应当先履行债务的当事人有权中止履行合同吗？

案例50 债权人可以代替债务人向第三人主张债权吗？

案例51 债务人无偿转让财产，债权人该怎么办？

第七部分 合同的变更和转让 案例52 对变更的内容意见不一致视为合同未变更 案例53 合同债务承担与履行承担 案例54 债务转移后债权人还可以向原债务人主张权利吗？

第八部分 合同的担保 案例55 保证期过后保证人在催收通知单上签字盖章的行为有效吗？

案例56 担保的合同履行完毕，保证金应该何时返还？

案例57 “订金”和“定金”在合同法上效果一样吗？

案例58 “借新还旧”中保证人可免责吗？

案例59 民间借贷的违约金有限制吗？

案例60 房产抵押未登记抵押合同没效力 第九部分 合同的权利义务终止 案例61 合同的权利义务终止后还需要为对方保密吗？

案例62 两公司合并后，之前签订的合同效果如何？

案例63 土地承包合同会因为第三人违约解除吗？

案例64 一方以行动表示不履行债务时可以解除合同吗？

案例65 因不可抗力解除合同，违约方需要承担违约责任吗？

案例66 原告起诉后还需要通知被告才能解除合同吗？

案例67 债权人拒绝接受债务人履行债务怎么办？

案例68 债务免除后反悔，债权人可以撤销吗？

案例69 争议经过法院调解结案后，当事人还能行使抵销权吗？

第十部分 违约责任 案例70 只要一方履行债务不及时对方就有权解除合同吗？

案例71 承包合同应该继续履行吗？

案例72 代签名导致保险合同无效，责任应由谁承担？

案例73 定金与违约金可以同时适用吗？

案例74 签订认购书后又将房屋卖给他人，房地产公司应承担什么责任？ 案例75 旅行社采取补救措施游客不配合有理吗？

案例76 为什么守约一方要对扩大的损失承担责任？

案例77 未与对方协商成功就放弃履行合同，损失应由谁承担？

案例78 一方当事人迟延履行债务，对方有权解除合同吗？

案例79 医疗服务合同不完全履行有何后果？

案例80 可以在合同履行期届满前要求对方承担责任吗？

案例81 送货上门没人收，提存费用谁承担？

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>