

<<富爸爸年轻退休>>

图书基本信息

书名：<<富爸爸年轻退休>>

13位ISBN编号：9787544239264

10位ISBN编号：7544239268

出版时间：2009-2

出版时间：南海

作者：(美)罗伯特·清崎//莎伦·莱希特|译者:萧明

页数：364

译者：萧明

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<富爸爸年轻退休>>

内容概要

《富爸爸年轻退休(全新修订版)》中，清崎讲述自己的亲身经历，指导你运用3种致富杠杆成功投资3种主要的资产，帮助你轻松踏上致富的快车道。

要富有，就必须奋斗到中老年？

要退休，就必须熬到60岁？

怎样才能尽早拥有财富，享受人生呢？

在富爸爸看来，每个人都可以选择自己的生活方式。

穷人投资自己的孩子，多生几个孩子，以便将来能照顾自己，中产阶级投资教育，希望凭借高文凭获取高薪、高额养老金，富人则投资自己的资产，让钱去赚钱，努力达到财务自由，从而提前退休，享受自己想过的生活。

遵照富爸爸的教诲，原本一无所有的清崎夫妇，用不到10年的时间，就达到了财务自由，实现快速致富，年轻退休。

<<富爸爸年轻退休>>

作者简介

罗伯特·浩崎，清崎生长在夏威夷，是第四代日裔美国人。他出生在一个教师家庭，大学毕业后加入美国海军陆战队，作为军官和舰载武装直升机飞行员，被派往越南战场。

1977年，清崎创建了一家生产尼龙钱包的公司，开始自己的商业生涯，并大获成功。后来，他经历了3次商海沉浮。

1985年，第三次成为百万富翁后，他离开商界，与人共同创建了一家商业教育公司，向全球学员教授商业和投资课程。

他长年主持理财和投资教育的课程，并通过有线广播电视网在全美播放。

他还发明了一种教育玩具——“现金流”游戏，帮助人们学会原本只有富人才懂的金钱游戏，被誉为“百万富翁的教父”，“金钱教练”。

他的“富爸爸”系列图书畅销全球，长居《商业周刊》《纽约时报》《华尔街日报》《今日美国》等畅销书排行榜，目前已发行109个国家和地区，总销量超过2900万册。

1999年4月，《富爸爸穷爸爸》在美国出版，仅仅半年时间就创下销售100万册的佳绩。

2000年3月，韩语版面市，2000年6月，登陆澳大利亚……一时间，世界各地的大小书店为紫色所覆盖。

简体中文版于2000年9月面市后，连续18个月蝉联全国图书销售排行榜第1名，连续两年半名列畅销书排行榜前10名。

莎伦·莱希特，莱希特是一名注册会计师，又是玩具业和出版业的资深经理和咨询专家。

她参与创造了第一本电子书——《会说话的书》多年来一直致力于青少年的教育事业，她与清崎一起创作了《富爸爸穷爸爸》，将注意力转向现行教育体制所忽视的财商教育上，帮助人们提高财商，改善财务状况。

<<富爸爸年轻退休>>

书籍目录

导言大卫为什么敢挑战歌利亚第一部分 心智的杠杆第1章 怎样致富并提早退休第2章 为什么要尽可能年轻地退休第3章 我怎样提早退休第4章 你怎样才能提早退休第5章 心智的杠杆第6章 什么才是真正的冒险第7章 怎样才能少工作多赚钱第8章 快速致富的捷径第二部分 计划的杠杆第9章 你的计划有多快第10章 预见财富未来的杠杆第11章 诚信的杠杆第12章 童话的杠杆第13章 慷慨的杠杆第三部分 行动的杠杆第14章 习惯的杠杆第15章 资金的杠杆第16章 房地产的杠杆第17章 有价证券的杠杆第18章 企业的杠杆第19章 致富的秘诀第20章 终极测试第四部分 起步的杠杆第21章 持之以恒不断进取结束语

<<富爸爸年轻退休>>

章节摘录

第一部分 心智的杠杆 第1章 怎样致富并提早退休 这是我和妻子金以及最好的朋友拉里的亲身经历，我们从开始时的一文不名变得非常富有，并只用了不到10年的时间就退休了。讲这个故事主要是为了鼓励那些怀疑自己或者缺乏自信的朋友开始踏上年轻退休的旅程。在我和金开始的时候，我们几乎身无分文，而且缺乏自信，顾虑重重。我们也有过怀疑，但我们战胜了这些怀疑。

旅程开始 1984年12月，我和金以及最好的朋友拉里·克拉克，在加拿大温哥华地区的惠斯勒山滑雪。

积雪很厚，我们滑得很远，尽管非常冷，但还是充满了乐趣。

晚上，我们3个人围坐在一间小木屋中，木屋周围环绕着许多高大的松树，屋顶上覆盖着厚厚的积雪，隐蔽得几乎很难被发现。

每天晚上我们都要围坐在壁炉旁，讨论未来的计划。

我们都有很高的期望，但财力匮乏。

我和金的钱已经快用完了，拉里正在筹建另一家企业。

我们每次都要讨论到很晚，谈论着最近读过的书、看过的电影，反复听着随身携带的培训磁带，并深入讨论其中讲述的内容。

新年那天，像过去一样我们确立了来年的目标。

但今年我们的目标设定会有些不同，拉里希望我们不仅仅是确立来年的目标。

他想让我们确立目标：通过改变现实，来改变我们的生活。

他说：“我们为什么不制定一个详细计划来实现财务自由呢？”

我听着他的话，明白他的意思，但很难将他所说的与自己的现状联系起来。

曾几何时，我谈论过财务自由、梦想过财务自由，知道或许有一天自己可以实现财务自由。

但是，实现财务自由一直都只是一个未来的理想，而不是现在要考虑的事，它对此时的我来说好像并不合适。

“财务自由？”

我说。

那一刻，我听到了自己的声音，知道自己当时变得多么怯懦。

这个声音听起来不像过去那自信满满的我。

拉里说：“我们已经讨论过这个问题很多次了，我认为现在已经到了停止讨论、停止幻想、开始行动的时候了。

让我们制定一个详细的计划，只有这样我们才会明白自己必须去做，只有这样我们才会在财务自由的旅程中相互支持。

我和金面面相觑，那时我们的钱快要吃完了，借着火光，我们可以看到对方脸上的怀疑和担心。

我说：“那的确是个好主意，但我还是宁愿多考虑一下明年的谋生计划。

”我刚刚离开了尼龙和维可牢搭扣钱包公司，经历了1979年的困境之后，我用了整整5年的时间改造它，然后离开。

我提早离开了，因为情况发生了巨大的变化。

为了应对越来越激烈的竞争，我们不再在美国生产，而是把工厂搬到了中国大陆、台湾地区，还有韩国。

我离开这家公司，是因为我无法接受通过血汗工厂、童工劳力来为自己赚钱。

这样的公司或许会给我带来金钱，但是会让我的灵魂不安。

我也无法同合伙人继续合作，我们已经分手，因为总是意见相左。

我几乎没有带什么钱就离开了，我不愿继续在这种违背自己原则、同合伙人意见相左的公司工作。

我并不对自己的离开感到骄傲，但我认为是到了该离开的时候了。

我在那家公司一直待了8年，学到了很多。

<<富爸爸年轻退休>>

我学会了怎样建立一家企业，怎样破坏一家企业，以及怎样改造一家企业。

尽管离开时我没有得到多少钱，但我带走了无价的教育和经验。

“振作起来！”

”拉里说，“你现在很脆弱，但我们不能再简单地制定一年的目标了。

让我们一起制定一个长远的规划，去实现财务自由。

”“但我们没有多少钱，”我说。

看了一下金，她的脸上也流露出同样的顾虑。

“你知道我们刚刚重新开始做事，我们所有的希望就是在未来半年或者一年内生存下来。

当我们只能考虑生存的时候，如何考虑财务自由？”

”我再一次被自己如此怯懦所震惊，我的自信和力量已经丧失殆尽。

“往好处想，把这当做一个新的开始。

”拉里还在继续说，他不想就此打住。

“但是没有钱我们怎么提早退休？”

”我反问他。

我似乎感到自己更加怯懦、内心虚弱，不想做任何事情。

我只想在短期内得到财务保障，而不想考虑更远的未来。

“我并不是说，我们要在一年内就退休。

”拉里被我的怯懦激怒了，他大声说，“我说的是现在我们制定一个退休计划。

确定目标和详细的规划，然后集中精力去实施。

大多数人从不考虑退休的事情，以至于到时就悔之已晚，或者到了65岁时才考虑退休后怎么生活。

我不想那样做，我想做一个更好的计划，我不想耗费我的生命仅仅是为了偿付各种账单，我想好好生活，还想变得富有，还想在足够年轻可以享受的时候周游世界！”

”我坐在那里听着拉里解释确定这样一个目标的好处，这时我听到内心深处有一个微弱的声音告诉我：“为什么确定财务自由和提早退休的目标是不现实的？”

”不可思议的是，这个声音甚至越来越大。

拉里还在继续说，他似乎已不在意我和金是否仍在听。

我也不再注意他正在讲着什么，而是开始思考他说过的话。

我对自己说：“确立提早退休的目标是一个好主意，我为什么要反对呢？”

拒绝好主意可不是我一贯的风格。

”在我沉默的时候，突然开始听到富爸爸的话：“你面临的最大的挑战就是自我怀疑和懒惰。

正是你的自我怀疑和懒惰决定和限制了你是什么样的人。

如果你想改变自己，就必须战胜自我怀疑和懒惰。

自我怀疑和懒惰只能让你成为一个小人，让你无法得到自己向往的生活。

”我听到富爸爸在继续让我理解他的观点，他说：“除了你自己懒惰和自我怀疑之外，没有什么能够阻挡你前进。

保持现状很容易，不去改变很容易，大多数人就选择了一辈子不作任何改变。

如果你愿意向自我怀疑和懒惰宣战，你就会找到自己的财务自由之路。

”在我即将离开夏威夷来这里滑雪之前，富爸爸同我进行了谈话。

他知道或许我会永远离开夏威夷，离开舒适的家，开始在没有任何安全保障的情况下应对各种挑战。

现在，就在我与富爸爸的谈话结束一个月后，我发现自己坐在这冰雪覆盖的高山上，疲惫虚弱、不堪一击、缺乏安全，听着我最好的朋友告诉我同样的道理。

我明白现在是奋起一搏或者放弃、打道回府的时候了，我感到就是登上惠斯勒山也没有让我像现在这样虚弱。

我必须作出选择：是让自我怀疑和懒惰获胜，还是继续前进并设法改变自己。

这是非进则退的时候。

回想拉里关于财务自由的谈话，我认识到他还没有真正谈到财务自由。

在那一刻，我意识到克服自我怀疑和懒惰是我能做的最重要的事情。

<<富爸爸年轻退休>>

如果我不能克服这些，我的生活就会走回头路。

好的，我们开始行动吧，”我说，“让我们来确立财务自由的目标。

”这是1985年新年那天发生的事情。

1994年我和金实现了财务自由，拉里也在继续创建自己的公司，那家公司被《Inc.》杂志评为1996年成长最快的公司之一。

1998年拉里卖掉了公司，在46岁的时候退休，然后开始了长达一年的休假。

你是怎样做的 不论什么时候提起这个故事，马上就会有人问我：“你是怎样做的？”

”我这样回答：“那不是怎样做的问题，而是我和金为什么要做的问题。

”我继续说：“没有这个‘为什么’，‘怎样’就是不可能的。

”我本来可以直接告诉你我和金、拉里是怎样做的，但我不想这么做。

我们怎样去做并不那么重要。

如果真要说明我们怎样去做，那我要说的只有一点：从1985年到1994年，我们全力以赴按照富爸爸获取财富的3条途径去做。

这3条途径分别是： 1.提高企业经营技巧 2.提高资金管理技巧 3.提高投资技巧 已经有很多书专门探讨过上述每一种途径，如果我也这样做，这本书就仅仅是又一本介绍怎样去做的书。但我思考的事比“怎样去做”更重要，那就是“为什么要做”，因为我要向我的自我怀疑、懒惰和过去挑战。

正是这个“为什么要做”给了我们“怎样去做”的力量。

富爸爸经常说：“很多人问我怎样去做事情，以前我会告诉他们。

直到有一天，我发现即使我告诉他们我怎样去做以后，他们也往往不会去做。

那时，我意识到，为什么要做比怎样去做更为重要。

”他还说过：“大多数人不做他们力所能及的事的原因，是他们没有足够强烈的‘为什么’。

一旦你找到这个‘为什么’，就会很容易找到你自己怎样致富的方法。

大多数人不是从他们自己内心深处探寻为什么要致富，而是四处寻找致富捷径，但问题是所谓的致富捷径常常只是一条死胡同。

”我自己内心的争论 那天晚上，坐在寒冷的山顶小木屋中，听着拉里的讲话，我感觉自己内心一直在默默地与他争论。

每次他说：“让我们把它作为一个目标确立下来，写下来，并制定一个计划。

”我就会听到自己的内心在争论，说着诸如此类的事情： 1.“但是我们没有钱。

” 2.“我做不到。

” 3.“明年我会考虑的，或者一旦我和金的生活稳定下来。

” 4.“你不理解我们的处境。

” 5.“我需要更多的时间。

”多年来，富爸爸给了我许多教诲。

其中一条就是：“如果你发现自己在同一个好主意争论，那么你也许应该首先停下来。

”那天晚上，拉里没完没了地谈到变得富有、提早退休，我又一次想起了富爸爸的不要同好主意争论的警告。

富爸爸进一步解释说：不论什么时候，如果有人说出诸如‘我买不起’或‘我做不到’之类的话，那他们自身一定有大问题了。

在这个世界上，为什么还有人说我买不起’自己想要的东西或‘我做不到’自己想做的事情呢？

为什么有人主动拒绝自己向往的事物呢？

这真是不可思议。

”壁炉中的火焰噼啪作响，我意识到自己正在拒绝我所向往的东西。

<<富爸爸年轻退休>>

媒体关注与评论

我和金通过获取和建立资产走上了财务自由之路，我们年纪轻轻就得以退休，并利用所有能运用的杠杆去建立资产，使自己越来越富有。

现在，那些资产为我们带来的财富越来越多，而我们的工作却越来越少。

如果你也想这样，那么本书就是为你而写，它将帮助你摆脱终日辛劳，走上自己的财务自由之路。

——罗伯特·清崎

<<富爸爸年轻退休>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>