第一图书网, tushu007.com

<<工程造价案例分析 专项突破>>

图书基本信息

书名：<<工程造价案例分析 专项突破>>

13位ISBN编号：9787547803066

10位ISBN编号：7547803067

出版时间：2010-5

出版时间：上海科学技术出版社

作者：全国造价工程师执业资格考试命题研究协作组 编

页数：158

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

本套题库依据最新的《全国造价工程师执业资格考试大纲》的精神，在深入剖析历年真题和复习备考规律的基础上，结合最权威的考试信息，博采众长、逐题推敲、精心编写而成。
本书编者均为大纲、指导教材用书以及各科目的命题、阅卷研究组核心成员，凝结了考前预测之精华，权威性、预测性、实践性不言而喻，不失为一本帮助广大考生实现考试过关的绝佳参考指导用书。
本套题库结合命题规律和考生的实际需求编写，具体的体例安排如下：　全真实战模拟试卷严格按照最新的考试大纲，结合最权威的考试信息，以全国造价工程师执业资格考试标准试卷的形式精心编写的命题预测试卷。
试卷知识点覆盖全面、难度贴近真题，适合模拟训练，冲刺实战之用：　全真实战模拟试卷参考答案与解析为了更有效地发挥本书的指导作用，我们在每套试卷之后均给出了参考答案，并有针对性地对每道试题结合考点进行了重点、难点解析。
建议考生严格遵照考试时间模拟答题，真正发挥试卷的模拟功能，体现试卷的模拟价值，体验一下考场氛围，从而提前进入应试状态，做一次临考大冲刺。
数以万计的考生走过了难忘而艰苦的日日夜夜，我们承载了太多考生的厚爱，这些就是我们精益求精地写好每一本书的动力；顺利通过考试是考生的梦想，也是我们的初衷，让我们共同祈祷梦想成真！
我们坚信，与教材同步配套使用本系列题库，是广大考生的明智选择。

内容概要

本书是《2010全国造价工程师执业资格考试实战模拟题库》系列丛书之《工程造价案例分析专项突破》。
本书针对广大考生参加造价工程师执业资格考试的实际需求，对试题进行了精心的设计与编排。
试卷在题型、题量上与真题试卷完全一致，在难度取向上完全以真题为依据，切合度高；参考答案中提供了详尽的解析，帮助考生熟悉解题思路与模式。
本书适合参加全国造价工程师执业资格考试的考生学习使用。

书籍目录

全真实战模拟试卷(一)　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(二)　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(三)　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(四)　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(五)　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(六)　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷参考答案与解析全真实战模拟试卷(一)参考答案与解析　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(二)参考答案与解析　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(三)参考答案与解析　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(四)参考答案与解析　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(五)参考答案与解析　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六全真实战模拟试卷(六)参考答案与解析　试题一　试题二　试题三　试题四　试题五　试题六

章节摘录

1.索赔案例中首先碰到的问题就是所发生的事件索赔是否成立。
综合地讲，引起事件发生的原因不外乎以下三种：（1）业主原因。
（2）自然灾害及意外。
（3）承包商自身原因。
具体又分为以下若干种常见的情况：（1）不利的自然及地质条件。
在此种情况下，索赔成立与否的标准是：该情况是否是一个有经验的承包商能合理预见到的。
若是，索赔不成立；反之，则索赔成立。
（2）非承包商原因造成的工期延误。
此种情况工期索赔一般是成立的，但费用索赔是否成立，要视具体情况确定。
（3）加速施工的索赔。
一般不成立，除非是业主或工程师的明确指令。
因为在合同中往往有提前竣工的奖励条件，承包商若采取加快施工的措施，虽然增加了费用，但可以得到业主提前完工的奖励。
（4）施工临时中断引起的索赔，如确系业主或工程师的原因，则索赔成立。
（5）拖欠支付工程款引起的索赔。
此种情况不仅索赔成立，而且在承包商提出的费用索赔清单中，还应包括承包商的利息损失。
2.索赔的性质是补偿，是对承包商实际遭受损失的补偿，而不是惩罚，因此在进行索赔的计算题中应正确把握这一点，合理地确定承包商的损失。

编辑推荐

权威 资深专家教授严格依据大纲和教材编写　　实战 准确把握命题规律，知识点全面覆盖，难度贴近真题　　解析详尽 帮助考生熟悉解题思路与模式　　互动 提供全方位售后服务支持　　·同步辅导·强化训练·重点突出·难点突破·考点清晰

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com