第一图书网, tushu007.com

<<建设工程监理案例分析专项突破>>

图书基本信息

书名：<<建设工程监理案例分析专项突破>>

13位ISBN编号：9787547806012

10位ISBN编号：7547806015

出版时间：2011-1

出版时间：上海科学技术出版社

作者：全国监理工程师执业资格考试命题研究协作组 编

页数：339

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书根据最新版全国监理工程师执业资格考试大纲及考试教材编写而成。
本书通过对历年考题的分析总结，优化整合了历年真题，解剖麻雀式讲解解题技巧，有助于帮助考生掌握命题规律。
通过对命题涉及的一些背景材料进行科学的归纳，突出了主干知识，形成网络的知识链，帮助考生建立完备的知识体系，使考生真正找到试题之源。
本书共编写了近200个典型案例分析题。
本书共分三大部分，第一部分共分七章，分别是建设工程监理基本理论；建设工程合同管理；建设工程质量控制；建设工程投资控制；建设工程进度控制；建设工程相关法规和综合习题与知识点解读分析。
第二部分为8套全真模拟预测试卷及参考答案与评分标准。
第三部分收录了2007-2009年的历年真题与参考答案。
本书具有权威性、适用性和可操作性，主要是为参加2011年全国监理工程师执业资格考试的考生编写的。
同时，本书也可作为从事监理工作的技术人员日常工作时的参考用书。

书籍目录

第一部分 考点提炼与典型题解　第一章 建设工程监理基本理论　考纲要求全解　目标指南　重点难点　基本结构框架　考点归纳分析　典型题库与解题思路点拨　[案例1]　[案例2]　[案例3]　[案例4]　[案例5]　[案例6]　[案例7]　[案例8]　[案例9]　[案例10]　[案例11]　[案例12]　[案例13]　[案例14]　[案例15]　第二章 建设工程合同管理　考纲要求全解　目标指南　重点难点　基本结构框架　考点归纳分析　典型题库与解题思路点拨　[案例1]　[案例2]　[案例3]　[案例4]　[案例5]　[案例6]　[案例7]　[案例8]　[案例9]　[案例10]　[案例11]　[案例12]　[案例13]　[案例14]　[案例15]　[案例16]　[案例17]　[案例18]　[案例19]　[案例20]　[案例21]　[案例22]　第三章 建设工?质量控制　考纲要求全解　目标指南　重点难点　基本结构框架　考点归纳分析　典型题库与解题思路点拨　[案例1]　[案例2]　[案例3]　[案例4]　[案例5]　[案例6]　[案例7]　[案例8]　[案例9]　[案例10]　[案例11]　[案例12]　第四章 建设工程投资控制　考纲要求全解　目标指南　重点难点　基本结构框架　?点归纳分析　典型题库与解题思路点拨　[案例1]　[案例2]　[案例3]　[案例4]　[案例5]　[案例6]　[案例7]　[案例8]　[案例9]　[案例10]　[案例11]　[案例12]　[案例13]　[案例14]　[案例15]　[案例16]　[案例17]　[案例18]　第五章 建设工程进度控制　考纲要求全解　目标指南　重点难点　基本结?框架　考点归纳分析　典型题库与解题思路点拨　[案例1]　[案例2]　[案例3]　[案例4]　[案例5]　[案例6]　[案例7]　[案例8]　[案例9]　[案例10]　[案例11]　[案例12]　[案例13]　第六章 建设工程相关法规　考纲要求全解　目标指南　重点难点　基本结构框架　考点归纳分析　典型题库与解题思路点拨　[案例1]　[案例2]　[案例3]　[案例4]　[案例5]第七章 综合习题与知识点解读分析　[案例1]　[案例2]　[案例3]　[案例4]　[案例5]　[案例6]　……第二部分 全真模拟预测试卷及解析第三部分 历年真题及解析

章节摘录

【背景材料】　　某实行监理的工程，实施过程中发生下列事件。

事件1：建设单位于2005年11月底向中标的监理单位发出监理中标通知书，监理中标价为280万元；建设单位与监理单位协商后，于2006年1月10日签订了委托监理合同。

监理合同约定：合同价为260万元；因非监理单位原因导致监理服务期延长，每延长一个月增加监理费8万元；监理服务自合同签订之日起开始，服务期26个月。

建设单位通过招标确定了施工单位，并与施工单位签订了施工承包合同，合同约定：开工日期为2006年2月10日，施工总工期为24个月。

事件2：由于吊装作业危险性较大，施工项目部编制了专项施工方案，并送现场监理员签收。

吊装作业前，塔式起重机司机使用风速仪检测到风力过大，拒绝进行吊装作业。

施工项目经理便安排另一名塔式起重机司机进行吊装作业，监理员发现后立即向专业监理工程师汇报，该专业监理工程师回答说：这是施工单位内部的事情。

事件3：监理员将施工项目部编制的专项施工方案交给总监理工程师后，发现现场吊装作业塔式起重机发生故障。

为了不影响进度，施工项目经理调来另一台塔式起重机，该塔式起重机比施工方案确定的塔式起重机吨位稍小，但经安全检测可以使用。

监理员立即将此事向总监理工程师汇报，总监理工程师以专项施工方案未经审查批准就实施为由，签发了停止吊装作业的指令。

施工项目经理签收暂停令后，仍要求施工人员继续进行吊装。

总监理工程师报告了建设单位，建设单位负责人称工期紧迫，要求总监理工程师收回吊装作业暂停令。

事件4：由于施工单位的原因，施工总工期延误5个月，监理服务期达30个月。

监理单位要求建设单位增加监理费32万元，而建设单位认为监理服务期延长是施工单位造成的，监理单位对此负有责任，不同意增加监理费。

……

编辑推荐

考纲要求全解，基本结构框架，考点归纳分析　　典型题库与解题思路点拨　　全真模拟预测试卷及解析，历年真题及解析　　8套模拟预测试卷+3套真题（附参考答案与评分标准）　　考点提炼与典型题解·全真模拟预测试卷及解析·历年真题及解析　　权威：依据最新考试大纲 深度：具有极强的针对性　　新颖：全新的体系结构 增值：强大的售后增值服务

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com