第一图书网, tushu007.com

<<建造师常用计算公式及实例精解掌>>

图书基本信息

书名：<<建造师常用计算公式及实例精解掌中宝>>

13位ISBN编号：9787547812556

10位ISBN编号：7547812554

出版时间：2011-5

出版时间：上海科学技术出版社

作者：全国一级建造师执业资格考试命题研究协作组

页数：191

字数：200000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书根据《全国一级建造师执业资格考试大纲》，在深度研究考试科目教材和历年考试真题的基础上编写而成。
本书为《建造师常用计算公式与实例精解掌中宝》。
本书将教材、考试中所要用到的计算方法、公式分门别类列出，并配以实例精解，帮助读者理解运用，以更好地帮助考生备战建造师执业资格考试，且对读者在工作中实际运用这些计算方法和公式亦有帮助。

作者简介

陈远吉
有着非常丰富的编写经验，参与策划编写了众多建筑类图书，对建筑领域执业资格考试有其独到见解，并且建立了“中国考通网”专业建筑类考试网站。
近几年更是策划编写了一批建筑类执业资格考试用书。

书籍目录

一、工程经济
1. 利息
2. 利率
3. 单利
4. 复利
5. 等值
6. 名义利率
7. 有效利率
8. 当计息周期小于（或等于）资金收付周期时的等值计算
9. 财务净现值
10. 财务内部收益率
11. 财务净现值率
12. 投资收益率指标
13. 静态投资回收期
14. 动态投资回收期
15. 借款偿还期
16. 利息备付率
17. 偿债备付率
18. 总成本
19. 量本利模型
20. 盈亏平衡点犅犈犘
21. 敏感度系数
22. 营业收入
23. 流动资金
24. 总成本
25. 经营成本
26. 税金
27. 设备经济寿命的估算
28. 设备租赁与购买方案
29. 价值工程
30. 成本指数
31. 功能价值
32. 新技术、新工艺和新材料应用方案的经济分析
二、会计基础与财务管理
1. 会计等式
2. 借贷记账法的试算平衡
3. 应收票据
4. 固定资产折旧计算方法
5. 工程成本和期间费用
6. 合同收入的确认
7. 营业利润
8. 利润总额
9. 净利润
10. 递延所得税资产和递延所得税负债
11. 所得税费用的确认和计量

12. 绝对值变动数量
13. 资产
14. 资产收益率
15. 总资产报酬率
16. 总资产周转率
17. 流动资产周转率
18. 存货周转率
19. 应收账款周转率
20. 资产负债率
21. 速动比率
22. 流动比率
23. 销售（营业）增长率
24. 资本积累率
25. 资金成本率
26. 普通股成本
27. 加权平均资本成本
28. 现金持有成本
29. 订货成本
30. 取得成本
31. 储存成本
32. 存货的总成本
33. 存货经济订批量
34. 存货资金占用量的测定

三、建设工程估价

1. 设备及工器具购置费的组成
2. 国产非标准设备原价
3. 材料价格的确定
4. 进口设备抵岸价
5. 工器具及生产家具购置费
6. 建设单位管理费
7. 基本预备费
8. 涨价预备费
9. 建设期贷款利息
10. 直接工程费
11. 措施费
12. 间接费的组成
13. 利润
14. 税金
15. 建筑安装工程费用计算程序
16. 人工定额
17. 工资标准的确定
18. 工日单价的确定
19. 标准砖、砂浆用量
20. 材料消耗量
21. 施工机械台班使用定额
22. 机械台班单价的计算
23. 人工消耗量的计算

24. 机械台班消耗指标的计算
25. 工料单价估价表
26. 工程量清单计价方法与基本过程
27. 资金周转率法
28. 生产能力指数法
29. 比例估算法
30. 单位建筑工程概算
31. 安装工程费估算
32. 概算定额单价
33. 单位工程概算造价
34. 直接工程费
35. 100m2 建筑面积的人工费
36. 100m2 建筑面积的主要材料费
37. 100m2 建筑面积的其他材料费
38. 100m2 建筑面积的机械使用费
39. 每1m2 建筑面积的直接工程费
40. 结构变化修正概算指标
41. 调整概算指标中的工、料、机数量
42. 类似工程预算法编制建筑工程概算
43. 设备购置费概算
44. 设备安装工程概算
45. 总概算价值
46. 单位工程直接工程费
47. 分部分项工程工料单价
48. 人工、材料和施工机械基础单价
49. 材料、半成品和设备预算价格
50. 施工机械使用费
51. 单位工程量直接费
52. 标价总和
53. 土地补偿费
54. 与项目建设有关的其他费用
四、宏观经济政策及项目融资
1. 国内生产总值ＧＤＰ
2. 国民收入核算中的恒等关系
3. 商业银行体系所能创造出的货币量
五、建设工程投资控制
1. 总部（公司）管理费
2. 工期索赔的计算
3. 索赔费用的计算方法
4. 工程预付款支付的计算
5. 工程预付款扣回的计算
6. 工程竣工结算
7. 工程价款动态结算方法
8. 投资偏差分析
六、建设工程进度控制
1. 成倍节拍流水施工组织
2. 固定节拍流水施工工期

3. 无节奏流水施工工期的计算方法
4. 双代号网络图时间参数计算
5. 单代号网络图时间参数计算
6. 工作最早时间的计算
7. 相邻两项工作狆和犰时间间隔犦犃犌狆，犰的计算
8. 单代号搭接网络计划时差计算
9. 工作最迟时间的计算
10. 单代号搭接网络计划关键工作和关键线路的确定
11. “资源有限———工期最短”优化
12. “工期固定———资源均衡”优化

七、建筑工程管理与实务公式

1. 临界力
2. 悬臂梁端部的最大位移
3. 力矩
4. 力偶
5. 弯矩
6. 墙体的高厚比
7. 前视高程
8. 钢筋下料长度
9. 索赔费用计算
10. 建筑工程预付款计算
11. 用净值法控制成本
12. 净值法的计算
13. 项目材料采购的要求

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com