

<<现代微观经济学>>

图书基本信息

书名：<<现代微观经济学>>

13位ISBN编号：9787550405479

10位ISBN编号：7550405476

出版时间：2012-3

出版时间：西南财经大学出版社

作者：石江花 编

页数：275

字数：380000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<现代微观经济学>>

### 内容概要

本书利用合理增量与现实增量的对比分析，来评判房地产业的发展状况。针对房地产市场的结构性问题，通过房地产增量的影响因素及其子分析，进一步细化增量，为消除房地产市场中的结构性矛盾提供依据，提高房地产增量的指导意义。

<<现代微观经济学>>

书籍目录

- 1 绪论
  - 2 房地产业与经济发展
  - 3 我国房地产业的法阵历程
  - 4 我国房地产业发展影响因素分析
  - 5 房地产业发展影响变量的因子温习
  - 6 房地产业宏观调控政策建议
  - 7 主要结论与有待进一步研究的问题
- 附录

## &lt;&lt;现代微观经济学&gt;&gt;

## 章节摘录

均衡分析是分析各种经济变量之间的关系，说明均衡的实现及其变动。

均衡分析又可以分为局部均衡分析与一般均衡分析。

局部均衡分析考察在其他条件不变时单个市场的均衡的建立与变动。

一般均衡分析考察各个市场之间均衡的建立与变动，它是在各个市场的相互关系中来考察各个市场的均衡问题的。

均衡分析偏重于数量分析，非均衡分析则认为经济现象及其变化的原因是多方面的、复杂的，不能单纯用有关变量之间的均衡与不均衡来加以解释，而主张以历史的、制度的、社会的因素作为分析的基本方法，即使是数量的分析，非均衡分析也不是强调各种力量相等时的均衡状态，而是强调各种力量不相等时的非均衡状态。

微观经济学与宏观经济学中运用的主要分析工具是均衡分析。

2.静态分析与动态分析 静态分析和动态分析的基本区别在于，前者不考虑时间因素，而后者考虑时间因素。

换句话说来说，静态分析考察一定时期内各种变量之间的相互关系，而动态分析考察各种变量在不同时期的变动情况。

静态分析主要是一种横断面分析，不涉及时间因素所引起的变动，而动态分析主要是一种时间序列分析，涉及时间因素所引起的变动。

或者说，静态分析研究经济现象的相对静止状态，而动态分析研究经济现象的发展变化过程。

3.静态均衡分析、比较静态均衡分析、动态均衡分析 把均衡分析与静态分析和动态分析结合在一起就产生了三种分析工具：静态均衡分析、比较静态均衡分析与动态均衡分析。

静态均衡分析是要说明各种经济变量达到均衡的条件；比较静态均衡分析是要说明从一种均衡状态变动到另一种均衡状态的过程，说明某一时点上经济变量的变动如何影响下一时点上该经济变量的变动，以及这种变动对整个均衡状态变动的的影响。

在微观经济学与宏观经济学中，这三种分析工具都得到了广泛运用。

4.定性与定量分析 定性分析是说明经济现象的性质及其内在规定性与规律性。

定量分析则是分析经济现象之间量的关系。

许多经济现象是用某种标准来衡量的，可以表示为一定的数量，各种经济现象之间量的关系可以更为精确地反映经济运行的内在规律。

因此，实证经济分析中特别注意定量分析。

经济学中数学的运用主要表现在两个方面：一是运用数学公式、定理来表示或推导、论证经济理论，这就是一般所说的数理经济学。

二是根据一定的经济理论，编制数学模型，并将有关经济变量的数值代入这种模型中进行计算，以验证理论或进行预测，这就是一般所说的经济计量学。

定量分析使经济学更能运用于实际。

数学是经济学的重要分析工具，这一点应该十分注意。

四、经济理论与经济政策 经济学具有强烈的实用性，是为现实服务的。

经济学既包括理论，又包括政策，是两者的结合。

经济理论是对各种经济问题的分析，力图找出经济现象本身的客观规律。

经济政策是根据经济规律所制定的，因此，经济理论是经济政策的基础。

没有正确的经济理论就难以制定出正确的经济政策。

经济政策是经济理论的应用。

<<现代微观经济学>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>