

<<资产评估学>>

图书基本信息

书名：<<资产评估学>>

13位ISBN编号：9787550408746

10位ISBN编号：7550408742

出版时间：2012-11

出版时间：西南财经大学出版社

作者：潘学模 编

页数：387

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估学>>

内容概要

《资产评估学（第2版）》编写的基本原则是新、精、适用。

新是指教材内容要反映资产评估发展的最新状况；精是指要反映比较成熟的理论、方法与观点；适用是指理论与实际相结合，对实际工作有较强的指导与参考作用。

本教材是几位作者在借鉴国内外相关文献的基础上，根据自身多年的教学经验和资产评估实际操作经验等共同编写的。

本教材撰写的特点是：既借鉴了现有的研究成果，又考虑了教学规律和特点，同时又有实务经验的总结（比如第十章资产评估项目组织与管理）。

<<资产评估学>>

书籍目录

第一章 总论第一节 资产评估的基本概念第二节 资产评估主体和对象第三节 资产评估目的第四节 资产评估假设和原则第五节 资产评估价值类型第六节 资产评估依据和程序第七节 资产评估行业及其发展第八节 中国资产评估行业的法律规范体系第九节 中国资产评估准则体系第十节 注册资产评估师职业道德规范第二章 资产评估的基本方法第一节 市场法第二节 成本法第三节 收益法第四节 应用资产评估方法需注意的问题第三章 机器设备评估第一节 机器设备概述第二节 成本法在机器设备中的应用第三节 市场法在机器设备中的应用第四节 收益法在机器设备评估中的应用第五节 机器设备评估的特殊问题研究第四章 房地产评估第一节 土地使用权评估第二节 建筑物评估第三节 房地产评估第四节 在建工程评估第五节 农用地价格评估第五章 流动资产评估第一节 流动资产评估概述第二节 实物类流动资产的评估第三节 货币类流动资产评估第四节 债权类流动资产评估第五节 其他流动资产评估第六章 长期投资性资产的评估第一节 长期投资性资产评估的特点与程序第二节 长期债权投资的评估第三节 长期股权投资的评估第四节 其他长期性资产的评估第七章 无形资产评估第一节 无形资产评估概述第二节 收益法在无形资产评估中的应用第三节 成本法在无形资产评估中的应用第四节 市场法在无形资产评估中的应用第五节 专利资产和专有技术评估第六节 商标资产评估第七节 著作权评估第八节 商誉的评估第八章 企业价值评估第一节 企业价值评估概述第二节 企业价值评估的基本方法第三节 企业价值评估应用举例第九章 资产评估报告第一节 资产评估报告的基本要素第二节 资产评估报告的编制第三节 资产评估报告的利用第四节 资产评估报告实例第十章 资产评估项目组织与管理第一节 资产评估项目组织与管理的主要内容与一般要求第二节 准备阶段的组织与管理第三节 现场工作阶段的组织与管理第四节 评估程序计划的编制第五节 资产评估报告形成阶段的组织与管理第六节 资产评估工作底稿及项目小结附录一 资产评估汇总表附录二 复利系数公式和复利系数表

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>