

<<城市建设中土地征收法律制度研究>>

图书基本信息

书名：<<城市建设中土地征收法律制度研究>>

13位ISBN编号：9787551701211

10位ISBN编号：7551701214

出版时间：2012-3

作者：李朔 等著

页数：145

字数：131000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市建设中土地征收法律制度研究>>

内容概要

本书是一部研究城市建设中土地征收法律制度的学术专著，作者试图以法学视角透析土地征收行为，并综合运用法学、社会学理论对与土地征收相关的法律制度进行全面的梳理，从历史的角度呈现出我国经济体制改革不断深化、社会转型步伐不断加快、城市化进程不断提速的背景下，土地征收问题的发展变化与相关法律制度不断调整完善的渐进趋势，同时以类比分析的研究方法借鉴外国经验，探求完备我国城市建设中土地征收法律制度的途径。

本书关于土地征收程序以及征收补偿的研究内容包含了作者具有建设性的制度设计和立法动议，期待能够为关注土地征收问题的同行和读者提供参考。

本书的初步构思最初源自作者承担的辽宁省社会科学界联合会的辽宁经济社会发展立项课题——《辽宁沿海经济带建设视野下土地征收法律制度研究》。

该课题以辽宁“五点一线”沿海经济带建设中对土地征收的需求以及现存土地征收制度的缺失与完善为视角，审视我国现行的土地征收法律制度，对其在地区经济发展和政策引导中的作用问题进行探讨。

重点是结合国外成功经验和范式对辽宁“五点一线”沿海经济带建设中土地征收法律制度的作用和缺失进行探讨。

随着课题研究的深入，作者累积了一定的与土地征收有关的理论成果，亦在解决这一领域若干热点问题的过程中发现了对土地征收法律制度进行系统化描述的重要性，遂将课题研究进行扩展，以专著的形式更为全面、系统地进行学术的探索。

书籍目录

第1章 城市建设中土地征收法律制度概述

1.1 土地征收的界定

1.1.1 国外的观点

1.1.2 我国的表述

1.1.3 土地征收的特征

1.1.4 与土地征收相近概念的辨析

1.2 土地征收的法理基础

1.2.1 土地征收的公共利益理论

1.2.2 土地征收的补偿理论

1.2.3 土地所有权的绝对性和相对性

1.2.4 土地征收的行政性和民事性

1.3 土地征收的条件及原则

1.3.1 土地征收的条件

1.3.2 土地征收的原则

1.4 土地征收制度与所有权观念的演进

1.4.1 罗马法时期

1.4.2 近代个人所有权观念主导时期

1.4.3 社会所有权观念主导时期

第2章 外国土地征收制度研究

2.1 外国土地征收制度概览

2.1.1 美国

2.1.2 法国

2.1.3 日本

2.1.4 韩国

2.2 外国土地征收制度的特点及启示

2.2.1 外国土地征收制度的特点

2.2.2 外国土地征收制度对我国的启示

第3章 城市建设中土地征收制度的历史沿革及现状

第4章 城市建设中土地征收程序研究

第5章 城市建设中土地征收补偿制度研究

第6章 被征地农民社会保障问题的对策研究

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>