

<<报建员>>

图书基本信息

书名：<<报建员>>

13位ISBN编号：9787553714691

10位ISBN编号：7553714690

出版时间：江苏科学技术出版社

作者：盖卫东

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<报建员>>

内容概要

本书主要包括报建工作中项目前期策划的概述，环境调查与分析，项目决策策划，项目实施策划，建设项目报建流程概述，建设项目立项管理，建设项目土地管理，建设项目规划、设计管理、建筑工程许可管理，建设项目专项审查和建设项目配套工程手续办理等内容。

本书可供建筑工程报建人员参考，也可供工业与民用建筑专业及其土建类中、高级职业技术学院教学以及培训等使用。

<<报建员>>

作者简介

天津凤凰空间文化传媒有限公司，是凤凰出版传媒集团在天津成立的国有控股公司。凤凰空间依托之前积累的丰富资源，一直致力于高码洋建筑类图书（建筑、室内、景观等）的出版，通过与多家极具国际影响力的专业机构深度合作及自主采编，向国内外输出了大量优秀的建筑类出版物，并引进国外优秀图书版权，实现多语种版本全球同步发行，数字设计资源对接平台“云设计”也即将重磅上线。

曾策划出版《软装设计师手册》《101国际最新品牌酒店》《禅意东方》《茶楼》《品私家庭院》《中国最美老街1、2》《浪漫新古典》《软装设计教程》等，市场反响强烈，深受国内外设计师推崇，创造了诸多业内畅销书传奇，凤凰空间已逐步成为国内知名的建筑类图书专业出版机构。

<<报建员>>

书籍目录

第一部分项目前期策划

1项目前期策划的概述

1.1项目前期策划的定义

1.2项目前期策划的必要性

1.3项目前期策划的特点

1.4项目前期策划过程及其主要工作

1.5项目前期策划类型

1.6项目前期策划工作意义、作用及相互关系

2环境调查与分析

2.1环境调查与分析的对象

2.2环境调查的准备工作

2.3环境调查的实施

2.4环境调查的工作成果分析

3项目决策策划

3.1项目产业策划

3.2项目功能策划

3.3项目经济策划

3.4项目组织与管理总体方案

3.5项目设计要求文件

4项目实施策划

4.1项目实施的目标分析和再论证

4.2项目组织策划

4.3项目目标控制策划（项目管理制度）

4.4项目实施策划报告

第二部分项目报建管理

5建设项目报建流程概述

5.1建设项目报建程序

5.2建设项目建设前期手续办理

5.3建设项目建设审批流程

6建设项目建设立项管理

6.1建设项目建设立项审批的基本要求

6.2现行基本建设项目建设立项审批程序

6.3项目可行性研究及评估管理程序

6.4项目建议书

6.5可行性研究

7建设项目建设土地管理

7.1建设项目建设用地规划设计要求

7.2建设项目建设用地报批

7.3国有土地使用证书的取得程序

8建设项目建设规划、设计管理

8.1城市规划设计条件相关概念及规定

8.2建筑性质分类

8.3建设项目建设用地规划技术指标

8.4建筑规划设计要求

8.5规划手续的办理

<<报建员>>

- 8.6建设项目规划手续办理流程
- 9建筑工程施工许可管理
 - 9.1建筑工程施工许可管理规定
 - 9.2建筑工程施工许可管理程序
 - 9.3建设工程初步设计审批申报程序管理规定
 - 9.4施工图设计文件审查管理规定
 - 9.5建设工程合同备案
 - 9.6建设工程施工合同备案程序和内容
 - 9.7 工程档案归档工作
 - 9.8 建设工程质量监督手续
 - 9.9 建设工程安全监督手续
 - 9.10建设工程节能备案手续
- 10建设项目专项审查
 - 10.1 建设工程环境保护管理
 - 10.2建设工程消防审核管理
 - 10.3建设工程民防审查管理
 - 10.4建设工程绿化审查管理
 - 10.5 建设工程劳动安全卫生审查管理
 - 10.6建设工程道路交通审查管理
 - 10.7建设项目抗震设防审查管理
 - 10.8建设工程防雷审查管理
- 11 建设项目配套工程手续办理
 - 11.1人防工程建设报建
 - 11.2建设工程接水报建
 - 11.3建设工程排水报建
 - 11.4建设工程燃气报建

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>