

<<建设工程计价原理与方法>>

图书基本信息

书名：<<建设工程计价原理与方法>>

13位ISBN编号：9787560828480

10位ISBN编号：7560828485

出版时间：2004-10

出版时间：同济大学出版社

作者：何庸维/陈国新编

页数：412

字数：672000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程计价原理与方法>>

内容概要

本书依据建设部和财政部制定的2004年1月1日起施行的《建筑安装工程费用项目组成》、《上海市建设工程预算定额(2000)》和建设部《建设工程工程量清单计价规范》，详细阐述建设工程造价的计算原理和依据；建设工程造价的计算方法，包括投资估算、设计概算、施工图预算、招标标底、投标报价、合同定价、施工竣工结算和项目竣工决算。

重点介绍根据《上海市建筑和装饰工程预算定额工程量计算规则(2000)》编制的施工图预算和根据建设部《建设工程工程量清单计价规范》编制的工程量清单投标报价，并附有工程施工图和预算书实例。

为满足不同专业的需要，本书还简要介绍了有关园林、绿化、民防、市政、公用管线和房修工程预算编制方法。

全书理论体系完整、结构严谨、内容新颖，并附有插图、案例和复习思考题，更符合教学和自学的特点和需要。

可作为高等院校(包括高等职业学校)工程管理、投资经济管理、土木工程及相关专业的教材，也可作为工程造价管理从业人员的培训教材、自学参考书和业务指导书。

<<建设工程计价原理与方法>>

书籍目录

前言第一章 总论 第一节 建设工程造价的概念 第二节 建设工程计价概述 第三节 建设工程造价文件简介 复习思考题第二章 建设工程计价定额 第一节 建设工程计价定额概述 第二节 预算定额 第三节 概算定额和概算指标 第四节 估算指标 第五节 定额（指标）及其应用 复习思考题第三章 人工、材料及机械费单价 第一节 人工费单价 第二节 材料费单位 第三节 机械费单位 复习思考题第四章 建筑安装工程费用 第一节 《工程费用组成》的规定 第二节 《2000费用计算规则》的规定 第三节 《清单计价规范》的规定 复习思考题第五章 投资估算 第一节 投资估算概述 第二节 投资估算的编制方法 复习思考题第六章 设计概算 第一节 设计概算概述 第二节 设计概算的组成 第三节 设计概算的编制方法 复习思考题第七章 施工图预算 第一节 施工图预算编制的一般方法 第二节 工程量计算 第三节 建筑面积计算 复习思考题第八章 建筑和装饰工程预算 第一节 土方工程 第二节 打桩工程 第三节 砌筑工程 第四节 砼及钢砼工程 第五节 钢砼及金属结构件驳运与安装工程 第六节 门窗及大结构工程 第七节 楼地面工程 第八节 屋面及防水工程 第九节 防腐、保温、隔势工程 第十节 装饰工程 第十一节 金属结构制作及附属工程 第十二节 建筑物超高降效及建筑物（构筑物）垂直运输 第十三节 脚手架工程 复习思考题第九章 安装工程预算 第一节 电气设备安装工程预算 第二节 给排水、采暖、燃气安装工程预算 第三节 通风空调安装工程预算 复习思考题第十章 其他专业工程预算第十一章 招标标底、投标报价、合同定价第十二章 施工竣工结算和项目竣工决算第十三章 计算机在工程计价中的应用附录 建筑安装工程预算实例参考文献

<<建设工程计价原理与方法>>

章节摘录

第二章 建设工程计价定额 建设工程计价定额是指计算建设工程造价而编制的定额，包括编制建设工程计价定额的基础定额。

建设工程计价定额是指完成指定工程内容所需消耗资源数量的标准，是计算建设工程造价的重要依据之一。

建设工程计价定额水平的高低是指完成指定工程内容所需消耗资源数量的多少。定额水平高表示完成指定工程内容所消耗的资源数量少；反之亦然。

……

<<建设工程计价原理与方法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>