

<<建设项目审查备案指南>>

图书基本信息

书名：<<建设项目审查备案指南>>

13位ISBN编号：9787560846705

10位ISBN编号：756084670X

出版时间：2011-9

出版时间：同济大学出版社

作者：张毅

页数：803

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建设项目审查备案指南>>

### 内容概要

本书由张毅编著，对具体审查备案事项，主要根据《国务院关于投资体制改革的决定》要求，以我国工程项目建设周期为主轴，按章叙述建设项目审查备案管理、工程项目建设主体、建设项目咨询和承包主体、工程项目可行性研究；项目用地、规划、房屋建设、环保、消防、民防、绿化、安全、卫生、市容、公路、轨道交通、管线掘路、河道使用、防雷、建筑节能、抗震设防、深基坑、交通、施工图审查；招标备案、报建和施工许可、质量监督、竣工验收、财务管理、案例指标及相关费用等，并提供详尽的政府审查备案受理流程。

《建设项目审查备案指南》是向项目业主、房地产开发、承包商、项目管理、招标代理、造价咨询、工程监理公司和各级建设管理部门提供的一本集权威性、系统性、实用性为一体的工具书。

本书各章涉及有关法律法规依据和案例指标可查询E土网[www.etutu.net](http://www.etutu.net)网站

## <<建设项目审查备案指南>>

### 书籍目录

序

前言

- 1 建设项目审查备案管理
- 2 工程项目管理主体
- 3 建设项目咨询和承包主体
- 4 工程项目可行性研究
- 5 建设项目用地审查
- 6 建设项目规划审查
- 7 城市房屋建设审查
- 8 建设项目环境保护审查
- 9 建设项目消防审核
- 10 建设项目民防审查备案
- 11 建设项目绿化审查
- 12 建设项目生产安全条件审查
- 13 建设项目预防性卫生审查
- 14 工程项目市容环境卫生审查
- 15 建设项目公路审查
- 16 建设项目轨道、港口交通审查
- 17 建设项目道路管线掘路审查
- 18 建设项目河道使用审查
- 19 建设项目防雷审查
- 20 建设项目建筑节能审查
- 21 建设项目抗震设防审查
- 22 建设项目深基坑审查
- 23 建设项目道路交通审查
- 24 建设项目初步设计审查
- 25 建设项目施工图审查
- 26 建设项目招标备案审查
- 27 建设项目报建和施工许可
- 28 建设项目施工安全技师监督
- 29 建设项目竣工验收与交接
- 30 建设项目后期财务管理
- 31 建设项目实施案例和指标
- 32 建设项目各类相关费用

附录

## <<建设项目审查备案指南>>

### 章节摘录

版权页：插图：企业投资建设应由地方政府投资主管部门核准的项目，须按照地方政府的有关规定，向相应的项目核准机关提交项目申请报告。

国务院有关行业主管部门隶属单位投资建设应由国务院有关行业主管部门核准的项目，可直接向国务院有关行业主管部门提交项目申请报告，并附上项目所在地省级政府投资主管部门的意见。

计划单列企业集团和中央管理企业投资建设应由国务院投资主管部门核准的项目，可直接向国务院投资主管部门提交项目申请报告，并附上项目所在地省级政府投资主管部门的意见；其他企业投资建设应由国务院投资主管部门核准的项目，应经项目所在地省级政府投资主管部门初审并提出意见，向国务院投资主管部门报送项目申请报告（省级政府规定具有投资管理职能的经贸委、经委应与发展改革委联合报送）。

企业投资建设应由国务院核准的项目，应经国务院投资主管部门提出审核意见，向国务院报送项目申请报告。

1.3.3 核准内容及效力 项目核准机关主要根据以下条件对项目进行审查：（1）符合国家法律法规。

（2）符合国民经济和社会发展规划、行业规划、产业政策、行业准入标准和土地利用总体规划。

（3）符合国家宏观调控政策。

（4）地区布局合理。

（5）主要产品未对国内市场形成垄断。

（6）未影响我国经济安全。

（7）合理开发并有效利用了资源。

（8）生态环境和自然文化遗产得到有效保护。

<<建设项目审查备案指南>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>