

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787560942896

10位ISBN编号：756094289X

出版时间：2007-11

出版时间：杜春艳 华中科技大学出版社 (2007-11出版)

作者：杜春艳

页数：282

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济学>>

前言

工程经济学是土木工程、工程管理等专业的主要专业基础课程之一，它是由技术科学、经济与管理科学等相互融合渗透而成的一门综合性科学，具有理论面宽、实践性强、政策要求高的特点。

本教材采用理论与实际相结合的方法，全面系统地介绍了工程技术经济分析的理论与方法，内容包括：工程经济学概述，建设工程投资估算，现金流量与资金时间价值计算，工程项目投资的经济效果评价，工程项目技术经济分析方法，设备更新方案比选，预测方法与决策技术，价值工程及在建设工程中的应用等。

本教材体系完整、思路清晰、案例丰富，既可作为高等学校土木工程、工程管理等专业的教材，也可供各类工程技术人员学习参考，还可以作为注册结构工程师、注册建造师、注册造价工程师、注册土木工程（岩土工程）师、注册监理工程师等各类注册执业资格考试的参考书。

<<工程经济学>>

内容概要

《土木、建筑、环境学科平台课程系列教材?工程经济学》根据作者多年的工程实践经验和教学研究成果，在所编写讲义基础上，紧密结合工程实际，参照《建设项目经济评价方法与参数》（第3版）并吸收国内有关最新研究成果编写而成。

全书共分9章，内容包括：工程经济学概述，建设工程投资估算，现金流量与资金时间价值计算，工程项目投资的经济效果评价，工程项目技术经济分析方法，设备更新方案比选，预测方法与决策技术，价值工程及在建设工程中的应用等。

书籍目录

0 绪论0.1 工程经济学的产生与发展0.2 工程技术与经济的关系0.3 工程经济学的研究对象和范围0.4 工程技术方案经济效果评价的基本原则及可比条件思考与练习1 资金的时间价值1.1 概述1.1.1 资金的时间价值的概念1.1.2 衡量资金的时间价值的尺度(利息与利率)1.2 等值计算1.2.1 现金流量图1.2.2 等值复利计算公式1.2.3 复利计算公式小结1.3 名义利率与有效利率1.3.1 名义利率1.3.2 有效利率1.3.3 应用思考与练习2 投资项目评价指标与方法2.1 项目经济评价指标体系2.2 指标评价中参数的选取2.2.1 项目(或方案)计算期2.2.2 基准收益率2.3 静态评价指标2.3.1 总投资收益率2.3.2 资本金净利润率2.3.3 投资回收期2.3.4 利息备付率2.3.5 偿债备付率2.3.6 资产负债率2.4 动态评价指标2.4.1 净现值2.4.2 内部收益率2.5 投资项目经济评价指标小结2.5.1 几个主要财务盈利指标分析2.5.2 主要财务偿债指标简介2.5.3 投资项目财务评价指标(主要指标和辅助指标)汇总2.6 方案经济分析的比较方法2.6.1 多指标法2.6.2 综合单指标评分法2.6.3 优劣平衡法2.6.4 模糊数学在综合分析中的应用思考与练习3 工程项目多方案的比较和选择3.1 多方案之间的关系类型3.2 互斥方案的比选3.2.1 静态比选方法3.2.2 计算期相同的中长期方案的比选方法3.2.3 计算期不同的中长期方案的比选方法3.2.4 计算期无限的互斥方案比选3.3 有资源限制的独立方案的比选3.3.1 组合互斥化法3.3.2 排序法3.4 混合方案的比选3.5 相关方案的比选3.6 工程项目多方案的经济比选小结 3.6.1 几个动态比选指标的说明3.6.2 实际工作中方案经济比选的注意事项3.6.3 互斥方案的比选方法汇总思考与练习4 投资估算与财务评价4.1 建设工程投资估算的编制4.1.1 建设工程投资估算概述4.1.2 建设工程总投资的构成4.1.3 建设投资的估算4.1.4 流动资金的估算4.1.5 投资估算案例4.2 财务评价概述4.2.1 财务评价的概念4.2.2 财务评价的内容与步骤4.2.3 财务评价基础数据与参数选取4.2.4 营业收入与总成本费用估算4.3 新设项目财务评价4.3.1 财务评价的基本报表4.3.2 财务评价指标4.4 新设项目财务评价案例4.4.1 基本情况4.4.2 基本数据4.4.3 财务评价思考与练习5 投资项目的国民经济评价及社会评价5.1 国民经济评价概述 5.1.1 国民经济评价的必要性与作用5.1.2 国民经济评价的基本原理5.1.3 国民经济评价与财务评价的区别与联系5.2 国民经济效益与费用识别5.2.1 直接效益与直接费用5.2.2 间接效益与间接费用5.2.3 转移支付5.3 国民经济评价重要参数5.3.1 社会折现率5.3.2 影子汇率5.3.3 影子工资5.3.4 影子价格5.4 影子价格的选取与计算5.5 国民经济评价报表编制5.6 国民经济费用效益分析5.7 国民经济评价案例 5.7.1 工程项目国民经济效益的识别和计算5.7.2 工程国民经济费用的识别和计算5.7.3 国民经济评价指标的计算与分析5.8 社会评价5.8.1 社会评价作用与范围5.8.2 社会评价的主要内容5.8.3 社会评价步骤与方法思考与练习6 不确定性分析6.1 不确定性分析及其作用6.1.1 不确定性产生的原因6.1.2 不确定性分析的概念6.1.3 不确定性分析的作用6.1.4 不确定性分析的方法6.1.5 不确定性分析的步骤6.2 盈亏平衡分析6.2.1 盈亏平衡分析的概念6.2.2 基本的损益方程式6.2.3 线性盈亏平衡分析6.2.4 非线性盈亏平衡分析6.2.5 多方案的盈亏平衡分析6.2.6 盈亏平衡分析的局限性6.3 敏感性分析6.3.1 敏感性分析的概念6.3.2 敏感性分析的目的6.3.3 单因素敏感性分析6.3.4 多因素敏感性分析6.3.5 敏感性分析的局限性6.4 概率分析6.4.1 概率分析及其步骤6.4.2 概率分析的方法思考与练习7 价值工程7.1 概述7.1.1 价值工程的产生和发展7.1.2 价值工程原理7.1.3 价值工程的工作程序7.2 价值工程对象选择和情报资料收集7.2.1 价值工程对象选择的原则7.2.2 价值工程对象选择的方法7.2.3 情报资料的收集7.3 功能分析7.3.1 功能定义7.3.2 功能整理7.3.3 功能评价7.3.4 改进方案的制定与评价7.4 价值工程在工程设计方案选优中的应用7.4.1 对象选择7.4.2 信息资料7.4.3 功能分析7.4.4 方案设计与评价思考与练习8 设备更新方案的比选8.1 设备更新概述8.1.1 设备更新的概念8.1.2 设备的磨损及磨损规律8.1.3 设备磨损的补偿方式8.1.4 设备的折旧8.2 设备的经济寿命8.2.1 设备的寿命形态8.2.2 不考虑资金时间价值的经济寿命8.2.3 考虑资金时间价值的经济寿命8.3 设备更新决策8.3.1 原型设备更新决策8.3.2 新型设备更新决策8.4 设备租赁决策8.4.1 设备租赁及其形式8.4.2 设备租赁费用与支付8.4.3 设备租赁决策分析思考与练习9 预测与决策技术9.1 预测技术9.1.1 预测技术概述9.1.2 专家判断预测法9.1.3 时间序列预测法9.1.4 回归分析预测法9.2 决策技术9.2.1 决策技术概述9.2.2 肯定型决策9.2.3 风险型决策9.2.4 非肯定型决策思考与练习附表A 建设项目融资前税前财务基准收益率取值表附表B 建设项目资本金税后财务基准收益率取值表附表C 建设项目财务评价指标一览表附表D 复利系数表参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>