

图书基本信息

书名：<<2013-项目决策分析与评价-全国注册咨询工程师>>

13位ISBN编号：9787560944432

10位ISBN编号：7560944434

出版时间：2008-1

出版时间：华中科技大

作者：孙玉保

页数：325

字数：517000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

咨询工程师考试已经举行多年了，此次出版的丛书重点是针对考试中的后两科目（必考科目）——项目决策分析与评价、咨询方法与实务，这两科也是学习的难点，相信本书对于考生进行考前复习会有一定的辅助作用。

今年是新教材使用的第二年，新版教材较上一版最大的变化是取消了第五科目的教材，同时，考试大纲也进行了修订。

针对《项目决策分析与评价》的考试大纲，我们将教材中相应的知识编辑进来，力求知识点全面。为了减轻复习压力，我们对考试大纲进行细化，将知识点需要掌握的程度和相互关联进行说明，以帮助考生应对考试难题。

同时，还对知识点进行分解，指出哪些是重要的知识点，要求记忆和灵活运用，这些属于原来要求“掌握”的层次；指出哪些是要求理解即可，这些属于原来“熟悉”的层次；没有说到的，则属于了解的内容。

针对教材的难点，我们力求做到说理透彻、理清原理、灵活应用、便于记忆。

本书在编写过程中参考了许多资料，在这里一并向原作者致谢。

由于作者的水平有限，本书中会有疏漏和不当之处。

希望读者给予原谅，也请读者不吝赐教，予以指正，在这里预先表示感谢。

联系邮箱：ZXGCS@163.com 最后，预祝大家顺利通过考试。

内容概要

2013年全国注册咨询工程师（投资）执业资格考试虽然沿用2012版教材，但是相对于2012年无论是在考试规则还是知识点要求上都有一些变化。本书针对2013年考试大纲和考试要求的变化，重新对考试各科目进行了认真梳理，对必考科目中“项目决策分析与评价”的大纲知识点进行了总结，针对考生在复习过程中可能产生的疑问进行了解答，并辅以相应的练习题目、参考答案和答题技巧解析，希望考生通过对本书的使用可以加深对知识点的理解和掌握，并在考试中准确应用。

书籍目录

- 第一章 概论
 - 第一节 项目目标与决策
 - 第二节 项目决策分析与评价的任务、基本要求和主要内容
 - 第三节 项目前期咨询评估
- 第二章 市场分析与战略分析
 - 第一节 市场调查
 - 第二节 市场预测
 - 第三节 市场战略分析
- 第三章 建设方案研究
 - 第一节 概述
 - 第二节 产品方案和建设规模
 - 第三节 生产工艺技术方案研究
 - 第四节 场（厂）址选择
 - 第五节 原材料与燃料供应
 - 第六节 总图运输
 - 第七节 工程方案及配套工程
 - 第八节 环境保护
 - 第九节 安全、职业卫生与消防
- 第四章 资源利用分析与评价
 - 第一节 土地资源和项目用地预审
 - 第二节 矿产资源和资源开发型项目资源条件评价
 - 第三节 能源资源开发利用和项目节能
 - 第四节 项目水资源论证与项目节水
 - 第五节 循环经济和资源综合利用
- 第五章 环境影响评价与安全预评价
 - 第一节 环境影响评价
 - 第二节 安全预评价
- 第六章 投资估算
 - 第一节 概述
 - 第二节 建设投资估算
 - 第三节 建设期利息估算
 - 第四节 流动资金估算
 - 第五节 项目总投资与分年投资计划
- 第七章 融资方案研究
 - 第一节 概述
 - 第二节 资本金筹措
 - 第三节 债务资金筹措
 - 第四节 特许经营项目融资
 - 第五节 融资方案设计与优化
- 第八章 资金时间价值与方案经济比选
 - 第一节 资金时间价值与等值换算
 - 第二节 现金流量分析方法
 - 第三节 项目（方案）经济比选方法
- 第九章 财务分析
 - 第一节 概述

- 第二节 财务分析的价格体系
- 第三节 财务效益与费用的估算
- 第四节 财务盈利能力分析
- 第五节 偿债能力分析和财务生存能力分析
- 第六节 非经营性项目财务分析的特点
- 第十章 经济分析
 - 第一节 概述
 - 第二节 经济效益与费用的识别
 - 第三节 经济效益与费用的估算
 - 第四节 经济费用效益分析指标和报表
 - 第五节 经济分析中的费用效果分析
 - 第六节 经济分析参数
- 第十一章 经济影响分析
 - 第一节 概述
 - 第二节 经济影响分析方法
- 第十二章 社会评价
 - 第一节 概述
 - 第二节 社会评价信息的收集
 - 第三节 社会评价的主要方法
 - 第四节 社会评价中的公众参与
 - 第五节 社会评价报告的编写
- 第十三章 不确定性分析与风险分析
 - 第一节 概述
 - 第二节 敏感性分析
 - 第三节 盈亏平衡分析
 - 第四节 风险分析
- 项目决策分析与评价自测模拟题（第一套）
- 项目决策分析与评价自测模拟题（第二套）
- 项目决策分析与评价自测模拟题（第三套）

章节摘录

随着应用数学和计算机的发展,经济决策更多地依赖于定量分析的结果。有些复杂的项目,总会有一些因素不能量化,不能直接进行定量分析,而只能通过文字描述、对比,进行定性分析。

在项目决策分析与评价时,应遵循定量分析与定性分析相结合,以定量分析为主的原则,对不能直接进行数量分析比较的,则应实事求是地进行定性分析。

5.如何进行投资机会的识别?

答:机会研究的重点是对投资环境的分析,如在某一地区或某一产业部门,对某类项目的背景、市场需求、资源条件、发展趋势以及需要的投入和可能的产出等方面进行准备性的调查、研究和分析,目的是发现有价值的投资机会。

投资机会的识别一般可从三个方面入手:对投资环境的客观分析,预测客观环境可能发生的变化,寻求投资机会;对企业经营目标和战略分析,不同的企业战略,投资机会的选择也有所不同;对企业内外部资源条件分析,主要指企业的财力、物力和人力资源,企业的技术和管理水平,以及外部建设条件。

6.可行性研究的内容与初步可行性研究的内容有何异同?

答:建设项目可行性研究的内容,因项目的性质、行业特点不同而有所差别。

从总体看,可行性研究的内容与初步可行性研究的内容基本相同,但研究的重点有所不同,可行性研究的深度有所提高,研究的范围也有所扩大。

可行性研究的重点是项目建设的可行性,必要时还需进一步论证项目建设的必要性。

初步可行性研究的重点,主要是根据国民经济和社会发展规划、行业规划和地区规划以及国家产业政策,经过调查研究、市场预测,从宏观上分析论证项目建设的必要性,并初步分析项目建设的可能性。

初步可行性研究的深度介于投资机会研究和可行性研究之间,这一阶段对建设投资和生产成本的估算一般采用指标估算法。

可行性研究是建设项目决策阶段最重要的工作。

可行性研究的过程既是深入调查研究的过程,也是多方案比较选择的过程。

一个拟建项目,从产品(服务)方案、技术选用、设备选型,到场(厂)址选择、工程方案、环保措施、融资方案,都可能有多方案可供选择,可行性研究要通过深入的调查研究,对多个方案进行比较、论证,从中选择较优方案。

编辑推荐

本丛书的编写理念：答疑解惑，科学命题；切合考纲，精选试题；抓住重点，各个击破；实战演练，轻省高效。

本丛书的价值所在：真题精髓，一脉相承；热点考点，一望可知；学习秘诀，一练即透；考场决胜，一挥而就。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>