

<<建设工程经济>>

图书基本信息

书名：<<建设工程经济>>

13位ISBN编号：9787560945200

10位ISBN编号：7560945201

出版时间：2008-5

出版时间：华中科技大学出版社

作者：郝建新，祝惠青，刘文花 主编

页数：142

字数：237000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程经济>>

前言

前言“全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集”系列丛书是编者2013年再版的精品复习资料，参加编写的教师都长期从事各种执业资格考试的培训和复习教材的编写工作，经过长期的工作实践及与考生的积极交流，积累了较丰富的经验。

本书对2006-2007年、2009-2012年的试卷全部进行了精解精析，并对试卷中由于考试大纲及教材的变化而产生的不同之处进行了提示。

“全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集”系列丛书共有四个分册，分别是《建设工程经济》《建设工程项目管理》《建设工程法规及相关知识》《建筑工程管理与实务》，每个分册均分为三个部分。

第一部分历年真题全解，包括：（1）考点——指出考题所在的章节和知识点；（2）思路——讲解考题的背景知识与解题思路；（3）拓展——介绍与考题相关的其他重点知识。

第二部分历年真题全析，包括：（1）本科目命题特点；（2）知识点分布研究。

第三部分仿真模拟题。

在全面分析历年试题、预测考试趋势的基础上，按照考试大纲的要求及难度编写，帮助考生查缺补漏，进一步巩固所学知识。

各分册主编人员如下：《建设工程经济》——郝建新、祝惠青；《建设工程项目管理》——郝建新、邓娇娇；《建设工程法规及相关知识》——孙钰、郝建新、邓娇娇；《建筑工程管理与实务》——郝建新。

邱曦、朱洪艳、李捷、李晓婷、程旭、杨乐、杨远征、邴纪全、曾鹏、张泽恩、张森、张伟召、蒲静、李玉玺、高紫涵等参与了本书的习题校对等工作，对答案准确率的提高作出了贡献，特此表示感谢。

本书虽经作者及编辑几度推敲和审校，但难免仍会有不尽如人意之处，希望能够得到考生的积极反馈。

编者2013年3月

内容概要

一级建造师执业资格考试自推出以来,已经进行了四次考试,历年的试题都可以说是命题专家对考试大纲和教材研究的结晶。

由于试题的权威规范,所以它在考生复习应试中的价值和意义,是任何模拟题都无法比拟和替代的。

综观历年试题,虽然考核的题型可能会有所调整,但是每年考核的重点还是有迹可寻的。

因此,我们通过对各年考题的认真剖析,为考生讲解解题思路,使考生领悟其解题方法,并在此基础上,指导考生进一步拓展知识,最终达到全面掌握考试重点的目的。

本书对2004年至2007年全国一级建造师执业资格考试试题进行了解析和知识拓展,对考试趋势进行了分析,并按照考试大纲要求编有三套模拟题,为考生把握考试重点、领悟解题技巧、突破考试难关提供了系统的学习方案。

<<建设工程经济>>

书籍目录

第一部分 历年真题全解 2007年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题 2006年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题 2005年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题 2004年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题第二部分 历年真题全析 本
科目命题特点 一、命题范围 二、命题知识体系内容 三、题型题量 四、考点比例与考
题难度 知识点分布研究 一、知识点、题型及难度 二、历年命题各章节知识点分布比较
三、历年各章题量总表 2008年备考复习指导 一、近四年来命题的新趋势 二、复习注意事项
与应试技巧第三部分 仿真模拟题 模拟题一 一、单项选择题 二、多项选择题 模拟题一
答案 模拟题二 一、单项选择题 二、多项选择题 模拟题二答案 模拟题三 一、单项
选择题 二、多项选择题 模拟题三答案

章节摘录

版权页：插图：72.下列短期负债筹资方式中，属于商业信用形式的有（ ）。

A.抵押贷款 B.预收账款 C.应付账款 D.商业承兑汇票 E.银行承兑汇票 【考点】1Z102000工程财务——1Z102070筹资管理——1Z102072短期筹资的特点和方式——短期筹资的方式。

【思路】商业信用具体形式有应付账款、应付票据、预收账款。

应付票据分为商业承兑汇票和银行承兑汇票两种。

【拓展】短期负债筹资最常用的方式是商业信用和短期借款。

【答案】BCDE 73.关于基准收益率的说法，正确的有（ ）。

A.测定基准收益率不需要考虑通货膨胀因素 B.基准收益率是投资资金应获得的最低盈利水平 C.测定基准收益率应考虑资金成本因素 D.基准收益率取值高低应体现对项目风险程度的估计 E.债务资金比例高的项目应降低基准收益率取值 【考点】1Z101000工程经济——1Z101020技术方案经济效果评价——1Z101027基准收益率的确定——基准收益率的测定。

【思路】投资者自行测定技术方案的最低可接受财务收益率，应根据自身的发展战略和经营策略、技术方案的特点与风险、资金成本、机会成本、通货膨胀等因素综合测定。

【拓展】基准收益率的测定：（1）在政府投资项目及按政府要求进行财务评价的建设项目中采用的行业财务基准收益率，应根据政府的政策导向进行确定。

（2）在企业各类技术方案的经济效果评价中参考选用的行业财务基准收益率，应在分析一定时期内国家和行业发展战略、发展规划、产业政策、资源供给、市场需求、资金时间价值、技术方案目标等情况的基础上，结合行业特点、行业资本构成情况等因素综合测定。

（3）在中国境外投资的技术方案财务基准收益率的测定，应首先考虑国家风险因素。

【答案】BCD 74.关于有效利率和名义利率关系的说法，正确的有（ ）。

A.年有效利率和名义利率的关系实质上与复利和单利的关系一样 B.每年计息周期数越多，则年有效利率和名义利率的差异越大 C.只要名义利率大于零，则据此计算出来的年有效利率一定大于年名义利率 D.计息周期与利率周期相同时，周期名义利率与有效利率相等 E.单利计息时，名义利率和有效利率没有差异。

编辑推荐

- 《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集:建设工程经济(第3版)》编辑推荐:1. 《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集:建设工程经济(第3版)》严格按照最新考试大纲的要求及难度编写,作者分析预测了2013年考试的命题趋势,便于考生把握命题规律,抓住考试重点。
- 2.历年真题全解部分是《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集:建设工程经济(第3版)》的核心内容,通过深度详析近年来真题试卷,将挖掘出的命题考点、解题思路以及与考点相关的知识点一一体现,变薄教材,帮助考生节省复习时间。
- 3.历年真题全析部分是《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集:建设工程经济(第3版)》的亮点内容,作者对近几年考卷的命题特点和知识点分布情况进行全面、深入地数据分析,形成数据表格,帮助考生掌控全局,做到冲刺阶段的心中有数。
- 4.《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集:建设工程经济(第3版)》为考生提供了三套押题试题,其题型、题量、难易程度均完全模拟实际考试,能帮助考生进行考前实战演练,一次性攻破所有考点,顺利过关。
- 5.《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集:建设工程经济(第3版)》的作者及编辑全程为读者提供答疑服务,帮助读者彻底理解掌握全书所有考点,扫清考点认识的盲区和误区。(详见此书封底,获取更多服务信息)《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集:建设工程经济(第3版)》是“全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集”系列丛书之一,主要由历年真题全解、历年真题全析、仿真模拟题三部分组成。
- 历年真题全解这部分细分为考点、思路、拓展三个版块,指出考题所在的章节和知识点,讲解考题的背景知识和解题思路,同时介绍与考题相关的其他重点知识。
- 历年真题全析部分包括了本科目的命题特点和知识点分布研究两个方面的内容,对近几年考卷的命题特点和知识点分布情况进行全面、深入地数据分析,帮助考生掌控全局,做到冲刺阶段的心中有数。仿真模拟题按照考试大纲的要求与难度编写,全面分析历年真题,科学预测考试趋势,帮助考生查缺补漏,巩固所学知识。
- 《建设工程经济》自出版以来深受广大考生的欢迎和喜爱,很多考生反映对复习应考帮助很大。对于广大考生深入学习教材内容、准确领会大纲和教材要求、掌握重点和难点,富有切实的指导意义。
- 此书已经是第三版修订出版,经过了市场的考验,是广大考生考前冲刺必读的一本复习参考资料。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>