

图书基本信息

书名：<<2009全国二级建造师执业资格考试高频考点专题讲座建设工程施工管理>>

13位ISBN编号：9787560951492

10位ISBN编号：756095149X

出版时间：2009-3

出版时间：华中科技大学出版社

作者：二级建造师执业资格考试命题研究中心 编

页数：284

字数：457000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

《全国二级建造师执业资格考试高频考点专题讲座》是作者经过四年时间对二级建造师执业资格考试的潜心研究的结晶。

其编写目标只有一个，那就是要让考生顺利通过考试。

本书的特点。

1. 化繁为简 比如说，教材中讲到的很复杂的计算公式在本书中会告诉考生一些易于记忆的方法，比如教材中讲到的某些连续的几个计算公式，在本书中会告诉考生一个公式就可以解答这几个公式所能解决的问题。

再比如，解决某些问题时，可能会有很多种方法可供考生选择，方法选择不当会造成解决问题的难易程度不同，本书会告诉考生应该在什么情况下选择某一方法。

还有，教材中是按理论来讲解的，某些内容可能有很多篇幅，而且不易掌握，看几遍也很难理解，本书会给考生介绍通俗易懂的方法，依考生的喜好来选择掌握不同的方法等。

2. 重点突出 本书的独到之处是考试涉及的重点在本书中都有不同程度的体现，考试不涉及的内容在本书中不会涉及到。

3. 引导方法 本书对历年试题做详细的分析，总结出历年考试的出题规律，让考生全面了解出题意图；根据历年考试的出题规律有针对性地设置习题；为考生提供2009年考试的出题方向，把握学习的重点，并选择一些典型的例题进行详细的讲解，可以使考生在解答习题时有一个完整的清晰的解题思路。

## 内容概要

本书通过对历年考题的分析总结，优化整合了历年真题，麻雀式解剖命题技巧，有助于帮助考生掌握命题规律。

通过对命题涉及的一些素材进行科学的归纳，突出了主干知识，形成网络的知识链，帮助考生建立完备的知识体系，使考生真正找到试题之源。

具有权威性、适用性和可操作性。

适用于参加全国二级建造师执业资格考试的考生使用。

## 书籍目录

第一部分 命题规律与命题素材盘点 2008年考题分值统计 命题规律探究 考试题型点拨 必考知识盘点

第二部分 高频考点专题讲座 2Z101施工管理 专题一 建设工程项目管理 专题二 施工总承包方与施工总承包管理方的项目管理 专题三 组织论的基本内容 专题四 组织论的三个重要的组织工具 专题五 基本的组织结构模式 专题六 施工管理的工作任务分工与管理职能分工 专题七 施工组织设计的内容 专题八 施工组织设计的编制方法 专题九 项目目标动态控制的纠偏措施 专题十 动态控制方法在施工管理中的应用 专题十一 施工方项目经理的工作性质、任务和责任 专题十二 建设工程施工风险的类型 专题十三 建设工程项目实施阶段建设监理工作的主要任务 专题十四 建设工程监理的工作方法 2Z102000施工成本控制 专题一 建筑安装工程费用项目组成 专题二 建筑安装工程费用参考计算方法 专题三 建筑安装工程费用计算程序 专题四 工程量清单计价的方法 专题五 建设工程定额的分类 专题六 人工定额的确定 专题七 材料消耗定额的确定 专题八 施工机械台班使用定额的确定 专题九 施工成本管理的任务 专题十 施工成本管理的措施 专题十一 赢得值(挣值)法 专题十二 施工成本分析的方法 专题十三 工程变更价款的确定方法 专题十四 费用索赔 专题十五 索赔费用的计算方法 专题十六 建筑安装工程预付款的预付与扣回 专题十七 建筑安装工程进度款的计算与支付 专题十八 建筑安装工程的竣工结算 专题十九 建筑安装工程费用的动态结算方法 2Z103000施工进度控制 专题一 建设工程项目总进度目标 专题二 建设工程项目进度计划系统 专题三 控制性施工进度计划与实施性施工进度计划的作用 专题四 工程网络计划与横道图计划的优缺点 专题五 双代号网络图的绘制 专题六 双代号网络计划的基本概念 专题七 双代号网络计划时间参数的计算方法——六时标注法 专题八 计算双代号网络计划时间参数的方法——节点算法 专题九 标号法确定双代号网络计划关键线路和计算工期 专题十 用对比法确定双代号网络计划关键线路和计算工期 专题十一 穷举法确定双代号网络计划关键线路和计算工期 专题十二 双代号时标网络计划 专题十三 施工方进度控制的措施 2Z104000施工质量控制 专题一 施工质量管理的特点 专题二 影响施工质量的五方面因素 专题三 施工质量保证体系 专题四 施工企业质量管理体系 专题五 现场施工准备的质量控制 专题六 施工过程的质量控制 专题七 工程质量事故的分类 专题八 施工质量事故的处理程序 专题九 施工质量的政府监督 2Z105000建设工程职业健康安全与环境管理 专题一 施工安全保证体系 专题二 施工安全管理的任务 专题三 施工安全管理策划 专题四 施工安全技术措施 专题五 施工安全技术交底 专题六 安全文明施工措施 专题七 《职业健康安全管理体系—规范》的总体结构及内容 专题八 GB/T 24001--ISO 14001标准的总体结构及内容 专题九 建设工程职业健康安全事故的分类 专题十 建设工程环境事故的处理 2Z106000施工合同管理 专题一 三种施工承发包模式 专题二 施工承包合同中发包方与承包方的责任与义务 专题三 施工承包合同中进度控制的主要条款 专题四 施工承包合同中质量控制的主要条款 专题五 施工承包合同中费用控制的主要条款 专题六 施工专业分包合同的内容 专题七 施工劳务分包合同的内容 专题八 施工单价合同的运用 专题九 施工总价合同 专题十 施工成本加酬金合同 专题十一 施工合同变更管理 专题十二 施工合同的索赔成立的条件 2Z107000施工信息管理 专题一 项目信息的分类 专题二 施工单位在建设工程档案管理中的职责 专题三 施工文件档案管理的主要内容 专题四 施工文件的立卷 专题五 施工文件的归档

第三部分 优典押题试卷 优典押题试卷(一) 优典押题试卷(一)参考答案 优典押题试卷(二) 优典押题试卷(二)参考答案

第四部分 历年考试真题 2008年度全国二级建造师执业资格考试《建设工程施工管理》试卷 2008年度全国二级建造师执业资格考试《建设工程施工管理》试卷参考答案

## 章节摘录

第一部分 命题规律与命题素材点 命题规律探究 一、依纲靠本 全国二级建造师执业资格考试大纲是确定当年考试内容的唯一根据，而考试教材是对考试大纲的具体化和细化，考试大纲中要求掌握、熟悉、了解的比例为7:2:1，考试时也是按此比例命题的，而且同一题型的考题顺序基本是按教材的顺序进行排序。

考试题中不会出现与教材有冲突的现行法律法规及规范内容。

二、重实务轻理论 全国二级建造师执业资格考试的命题趋势主要体现其实务性，考题不仅越来越全面细致，而且更注重题干的复杂性和干扰项的迷惑性，命题者钟情于通过对建设工程实施过程的具体工作的阐述，利用相关理论来对其分析。

目的在于考核考生运用基本理论知识和基本技能综合分析问题。

三、陷阱设置灵活 陷阱的设置主要体现在以下几方面：一是直接将教材中的知识点的关键词眼提出来设置其他干扰选项；二是在题干中设置隐含陷阱，教材中以肯定形式表述的内容命题者在题干中会以否定形式来提问，教材中从正面角度阐述的内容命题者在题干中会以反面角度来提问；三是题干和选项同时设置陷阱，命题者会同时选择两个以上的知识点来构造场景。

四、体现知识的关联性 命题者通过某一确切的工程项目，在不同的知识点间建立起内在的逻辑关系，巧妙地设置场景，科学地设置题目。

每一问题的解决需要兼顾两个以上的限制条件，这种题型就属于较难的题目。

五、题型逐步优化 2008年的二级建造师执业资格考试试题在题型上进行了很大的改进，由原来单纯的单项选择题和多项选择题调整为带场景材料的单项选择题和多项选择题，要求考生根据场景材料来回答问题，一般情况下，针对一个场景材料会提出5个以上的问题，而且这些问题很可能会涉及不止一个知识点。

考生在回答问题时要根据考试教材中所阐述的概念、原理、性质、特点、方法、计算公式、依据、类型等理论知识，并结合场景材料的一些条件才可以正确作答。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>