

<<建设工程经济>>

图书基本信息

书名：<<建设工程经济>>

13位ISBN编号：9787560952178

10位ISBN编号：7560952178

出版时间：2009-6

出版时间：华中科技大学出版社

作者：紫金国际教育学院，一级建造师命题研究中心 编写

页数：281

字数：448000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

《全国一级建造师执业资格考试高频考点专题讲座》是作者经过五年时间对一级建造师执业资格考试的潜心研究的结晶。

其编写目标只有一个，那就是要让考生顺利通过考试。

本书的特点。

1. 化繁为简 例如，教材中讲到的很复杂的计算公式在本书中会告诉考生一些易于记忆的方法，比如教材中讲到的某些连续的几个计算公式，在本书中会告诉考生一个公式就可以解答这几个公式所能解决的问题。

再比如，解决某些问题时，可能会有很多种方法供考生选择，方法选择不当会造成解决问题的难易程度不同，本书会告诉考生应该在什么情况下选择某一方法。

还有，教材中是按理论来讲解的，某些内容可能有很多篇幅，而且不易掌握，看几遍也很难理解，本书会给考生介绍通俗易懂的方法，依考生的喜好来选择掌握不同的方法等。

2. 重点突出 本书的独到之处是考试涉及的重点在本书中都有不同程度的体现，考试不涉及的内容在本书中不会涉及。

3. 引导方法 本书对历年试题做详细的分析；总结出历年考试的出题规律，让考生全面了解出题意图；根据历年考试的出题规律有针对性地设置习题；为考生提供2009年考试的出题方向，把握学习的重点，并选择一些典型的例题进行详细的讲解，可以使考生在解答习题时有一个完整的清晰的解题思路。

## 内容概要

本书通过对历年考题的分析总结，优化整合了历年真题，麻雀式解剖命题技巧，有助于帮助考生掌握命题规律。

通过对命题涉及的一些素材进行科学的归纳，突出了主干知识，形成网络的知识链，帮助考生建立完备的知识体系，使考生真正找到试题之源。

本书具有权威性、适用性和可操作性，适用于参加全国一级建造师执业资格考试的考生使用。

## &lt;&lt;建设工程经济&gt;&gt;

## 书籍目录

第一部分 命题规律与命题素材盘点 2004-2007年度考试试卷考点分值统计 命题规律探究 考试题型点拨 必考知识盘点第二部分 高频考点专题讲座 IZ101000工程经济 专题一 现金流量图的绘制 专题二 等值的计算 专题三 名义利率和有效利率的计算 专题四 财务评价的内容 专题五 财务评价指标体系的构成 专题六 影响基准收益率的因素 专题七 财务净现值指标的计算 专题八 财务内部收益率指标的计算 专题九 财务净现值率指标的计算 专题十 投资收益率指标的计算 专题十一 投资回收期指标的计算 专题十二 偿债能力指标的计算 专题十三 盈亏平衡分析方法 专题十四 敏感性分析 专题十五 财务现金流量表的分类 专题十六 财务现金流量表的构成要素 专题十七 建设项目周期 专题十八 项目建议书的内容 专题十九 可行性研究的内容 专题二十 设备磨损的类型及补偿方式 专题二十一 设备更新方案的比选原则与比选方法 专题二十二 设备租赁与购买方案的比选 专题二十三 价值工程 专题二十四 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法 IZ102000会计基础与财务管理 专题一 会计的基本内容 专题二 会计核算的原则 专题三 借贷记账法 专题四 流动资产的核算 专题五 固定资产的核算 专题六 无形资产的核算 专题七 流动负债与非流动负债的核算 专题八 所有者权益的核算 专题九 费用与成本的核算 专题十 收入的核算 专题十一 利润的核算 专题十二 各类财务报表的作用及结构 专题十三 企业状况与经营成果分析 专题十四 筹资管理 专题十五 流动资产财务管理 IZ103000建设工程估价 专题一 建设工程项目总投资的组成 专题二 设备及工器具购置费的组成 专题三 工程建设其他费的组成 专题四 预备费的组成 专题五 建设期利息的计算 专题六 建筑安装工程费用项目的组成 专题七 建筑安装工程费用参考计算方法 专题八 建筑安装工程费用计算程序 专题九 建设工程定额的分类 专题十 人工定额的确定 专题十一 材料消耗定额的确定 专题十二 施工机械台班使用定额的确定 专题十三 工程量清单编制的方法 专题十四 工程量清单计价的方法 专题十五 建设工程项目投资估算 专题十六 建设工程项目设计概算的编制 专题十七 建设工程项目设计概算的审查 专题十八 建设工程项目施工图预算的编制 专题十九 建设工程项目施工图预算的审查 IZ103080国际工程投标报价 IZ104000宏观经济政策及项目融资 专题一 宏观经济政策 专题二 项目融资第三部分 优典押题试卷 优典押题试卷(一) 优典押题试卷(一)参考答案 优典押题试卷(二) 优典押题试卷(二)参考答案第四部分 历年考试真题 2006年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》试卷 2006年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》试卷答案 2007年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》试卷 2007年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程经济》试卷答案

## 章节摘录

第一部分 命题规律与命题素材盘点 考试题型点拨 一、概念型选择题 概念型选择题主要依据基本概念来命题,此类题在题干中提出一个基本概念,对基本概念的原因、性质、原则、分类、范围、内容、特点、作用、结果、影响、因素等进行选择,经常出现的主要标志性词语有“内容是”“标志是”“性质是”“特点是”“准确的理解是”等。

备选项则是对这一概念的阐释,多数会在备选项的表述上采用混淆、偷梁换柱、以偏概全、以末代本、因果倒置手法。

由于此类题多考查教材上的隐性知识,所以在做题时多采用逻辑推理法,要注意一些隐性的限制词,结合相关的知识结论来判断选项是否符合题意,这往往是解题的关键。

二、因果型选择题 因果关系型选择题,即考查原因和结果的选择题。

此类题的基本结构大致有两种表现形式:一种是题干列出了某一结果,备选项中列出原因,在试题中常出现的标志性词语有“原因是”“目的”“是为了”等;另一种是题干列出了原因,备选项列出的是结果,在试题中常出现的标志性词语有“影响”“结果”等。

因果关系型选择题在解题时需注意如下几点:一是要正确理解有关概念的含义;二是要注意相互之间的内在联系,全面分析和把握影响的各种因素;三是在做题时要准确把握题干与备选项之间的逻辑关系,弄清二者之间谁是因谁是果。

三、否定型选择题 否定型选择题即要求选出不符合的选项,也称为逆向选择题。

该题型题干部分采用否定式的提示或限制,如“不是”“无”、“没有”、“不正确”“不包括”“错误的”“无关的”“不属于”等提示语。

解答的关键是对其本质、原因、影响、意义、评价等有一个完整的、准确的认识。

其次,此类题较多地考查对概念的理解能力。

在做此类题时,要全面理解和把握概念的内涵和外延,在分析问题时要注意逆向思维和发散性思维的培养。

此类题的主要做题方法有:排除法(通过排除符合题干的选项,选出符合题意的选项);推理法(若不能确定某个选项时,可以先假设此选项正确,然后再根据所学知识进行推理,分析其结论是否符合逻辑关系);直选法(根据自己对事实的认识和理解,直接确定不符合的选项)。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>