

<<建设工程项目管理>>

图书基本信息

书名：<<建设工程项目管理>>

13位ISBN编号：9787560952192

10位ISBN编号：7560952194

出版时间：2009-7

出版时间：华中科技大学出版社

作者：紫金国际教育学院，一级建造师命题研究中心 编写

页数：342

字数：549000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建设工程项目管理>>

### 前言

《全国一级建造师执业资格考试高频考点专题讲座》是作者经过五年时间对一级建造师执业资格考试的潜心研究的结晶。

其编写目标只有一个，那就是要让考生顺利通过考试。

本书的特点。

1. 化繁为简 例如，教材中讲到的很复杂的计算公式在本书中会告诉考生一些易于记忆的方法，比如教材中讲到的某些连续的几个计算公式，在本书中会告诉考生一个公式就可以解答这几个公式所能解决的问题。

再比如，解决某些问题时，可能会有很多种方法供考生选择，方法选择不当会造成解决问题的难易程度不同，本书会告诉考生应该在什么情况下选择某一方法。

还有，教材中是按理论来讲解的，某些内容可能有很多篇幅，而且不易掌握，看几遍也很难理解，本书会给考生介绍通俗易懂的方法，依考生的喜好来选择掌握不同的方法等。

2. 重点突出 本书的独到之处是考试涉及的重点在本书中都有不同程度的体现，考试不涉及的内容在本书中不会涉及。

3. 引导方法 本书对历年试题做详细的分析，总结出历年考试的出题规律，让考生全面了解出题意图；根据历年考试的出题规律有针对性地设置习题；为考生提供2009年考试的出题方向，把握学习的重点，并选择一些典型的例题进行详细的讲解，可以使考生在解答习题时有一个完整的清晰的解题思路。

## <<建设工程项目管理>>

### 内容概要

本书通过对历年考题的分析总结，优化整合了历年真题，麻雀式解剖命题技巧，有助于帮助考生掌握命题规律。

通过对命题涉及的一些素材进行科学的归纳，突出了主干知识，形成网络的知识链，帮助考生建立完备的知识体系，使考生真正找到试题之源。

本书具有权威性、适用性和可操作性，适用于参加全国一级建造师执业资格考试的考生使用。

## &lt;&lt;建设工程项目管理&gt;&gt;

## 书籍目录

第一部分 命题规律与命题素材盘点 2004~2007年度考试试卷考点分值统计 命题规律探究 考试题型点拨 必考知识盘点

第二部分 高频考点专题讲座 1Z201000 建设工程项目的组织与管理

专题一 建设工程项目管理的目标和任务 专题二 施工总承包方与施工总承包管理方的项目管理

专题三 组织论的基本内容 专题四 组织论的三个重要的组织工具 专题五 项目管理的基本组织结构模式

专题六 项目管理的工作任务分工与管理职能分工 专题七 建设工程项目策划 专题八 施工总承包模式与施工总承包管理模式

专题九 建设项目工程总承包的模式 专题十 建设工程项目管理规划

专题十一 施工组织设计的内容 专题十二 施工组织设计的编制方法 专题十三 项目目标动态控制的纠偏措施

专题十四 动态控制方法在施工管理中的应用 专题十五 施工企业项目经理的工作性质、任务和责任

专题十六 施工企业人力资源管理的任务 专题十七 建设工程项目的风险类型

专题十八 建设工程监理的工作性质与工作任务 专题十九 建设工程监理的工作方法

专题二十 典型场景选择题 1Z202000 建设工程项目施工成本控制

专题一 施工成本管理的任务 专题二 施工成本管理的措施 专题三 施工成本计划

专题四 工程变更价款的确定方法 专题五 建筑安装工程预付款的预付与扣回

专题六 建筑安装工程进度款的计算与支付 专题七 建筑安装工程的竣工结算

专题八 建筑安装工程费用的动态结算方法 专题九 施工成本控制

专题十 赢得值(挣值)法 专题十一 偏差分析的表达方法与偏差原因分析

专题十二 施工成本分析 专题十三 典型场景选择题 1Z203000 建设工程项目进度控制

专题一 建设工程项目进度控制的过程、目的与任务

专题二 建设工程项目进度计划系统 专题三 建设工程项目总进度目标

专题四 工程网络计划与横道图计划的优缺点 专题五 双代号网络计划的绘制

专题六 双代号网络计划的基本概念 专题七 双代号网络计划时间参数的计算方法——六时标注法

专题八 双代号网络计划时间参数的计算方法——节点计算法 专题九 标号法确定双代号网络计划关键线路和计算工期

专题十 对比法确定双代号网络计划关键线路和计算工期 专题十一 穷举法确定双代号网络计划关键线路和计算工期

专题十二 双代号时标网络计划 专题十三 进度计划的调整

专题十四 建设工程项目进度控制的措施 专题十五 典型场景选择题 1Z204000 建设工程项目质量控制

专题一 质量管理与质量控制 专题二 建设工程项目质量的形成过程

专题三 建设工程项目质量的影响因素 专题四 建设工程项目质量控制系统

专题五 施工阶段质量控制的目标 专题六 施工质量计划

专题七 施工生产要素的质量控制 专题八 施工过程的作业质量控制

专题九 施工阶段质量控制的主要途径 专题十 建设工程项目施工过程质量验收

专题十一 建设工程项目竣工质量验收 专题十二 建设工程项目质量的政府监督

专题十三 企业质量管理体系标准 专题十四 工程质量统计方法 1Z205000 建设工程职业健康安全与环境管理

专题一 建设工程职业健康安全与环境管理的目的、任务和特点

专题二 建设工程安全生产管理制度 专题三 危险源辨识与风险评价

专题四 施工安全技术措施 专题五 安全检查

专题六 建设工程职业健康安全事件的分类和处理 专题七 建设工程环境保护的要求和措施

专题八 职业健康安全管理体系与环境管理体系 1Z206000 建设工程合同与合同管理

专题一 建设工程施工招标的程序和要求

专题二 建设工程施工投标的程序和要求

专题三 建设工程施工合同谈判与签约

专题四 建设工程合同的类型

专题五 施工承包合同示范文本

专题六 施工承包合同中发包方与承包方的责任与义务

专题七 施工承包合同中进度控制的主要条款

专题八 施工承包合同中质量控制的主要条款

专题九 施工承包合同中费用控制的主要条款

专题十 专业工程分包合同的主要内容

专题十一 劳务分包合同的主要内容

专题十二 单价合同的运用

专题十三 总价合同的运用

专题十四 成本加酬金合同的运用

专题十五 建设工程担保

专题十六 建设工程施工合同实施

专题十七 建设工程变更管理

专题十八 建设工程索赔的依据

专题十九 承包商可索赔的费用项目

专题二十 索赔费用的计算方法

专题二十一 工期索赔

专题二十二 典型场景选择题 1Z207000 建设工程项目信息管理

专题一 建设工程项目信息管理的目的和任务

专题二 建设工程项目信息的分类、编码

第三部分 优典押题试卷 优典押题试卷(一) 优典押题试卷(一)参考答案 优典

<<建设工程项目管理>>

押题试卷(二) 优典押题试卷(二) 参考答案第四部分 历年考试真题 2006年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》试卷 2006年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》试卷答案 2007年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》试卷 2007年度全国一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》试卷答案

## <<建设工程项目管理>>

### 章节摘录

(4) 施工现场的用电线路、用电设施的安装和使用必须符合安装规范和安全操作规程，并按照施工组织设计进行架设，严禁任意拉线接电。  
施工现场必须设有保证施工安全要求的夜间照明；危险潮湿场所的照明以及手持照明灯具，必须采用符合安全要求的电压。

(5) 施工机械应当按照施工总平面布置图规定的位置和线路设置，不得任意侵占场内道路。  
施工机械进场必须经过安全检查，经检查合格的方能使用。

施工机械操作人员必须建立机组责任制，并依照有关规定持证上岗，禁止无证人员操作。

(6) 应保证施工现场道路畅通，排水系统处于良好的使用状态；保持场容场貌的整洁，随时清理建筑垃圾。

在车辆、行人通行的地方施工，应当设置施工标志，并对沟井坎穴进行覆盖。

(7) 施工现场的各种安全设施和劳动保护器具，必须定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效。

(8) 施工现场应当设置各类必要的职工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求。  
职工的膳食、饮水供应等应当符合卫生要求。

(8) 应当做好施工现场安全保卫工作，采取必要的防盗措施，在现场周边设立围护设施。

(10) 施工现场发现文物、爆炸物、电缆、地下管线等应当停止施工，保护现场，及时向有关部门报告，并按规定处理。

(11) 施工现场泥浆和污水未经处理不得排放，地面宜做硬化处理，有条件的现场可进行绿化布置。

**【高频考点】** 建设工程环境保护的要求；大气污染防治措施；废水处理技术；水污染防治措施；噪声污染防治措施；固体废物防治措施；施工现场噪声的限值；文明施工要求。

**【分析预测】** (1) 根据所提供的材料，分析判断大气污染、水污染、噪声污染与固体废物防治措施是否符合有关规定。

(2) 根据所提供的材料，分析判断施工现场噪声的限值。

(3) 根据所提供的材料，分析判断某工程项目在实施过程中是否符合建设工程环境保护的要求与文明施工的要求。

<<建设工程项目管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>