

<<规律造就万科>>

图书基本信息

书名：<<规律造就万科>>

13位ISBN编号：9787561148501

10位ISBN编号：756114850X

出版时间：1970-1

出版时间：大连理工大学出版社

作者：任辉

页数：634

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<规律造就万科>>

### 内容概要

《规律造就万科》集中分析美国房地产行业和美国四大住宅企业的成功经验，指出万科与它们的实际差距，同时表明万科拥有广阔的发展空间。

本书重点解读万科对中国房地产过去发展情况和规律的研究，并如何成功地将研究成果应用到区域选择、客户细分、合作并购等具体战略实践以及未来开发模式创新的空间中。

住宅工业化及金融创新是万科提前应对市场化竞争最好佐证的两个重要方面，本书亦将结合实际情况，为读者剖析万科如何对未来市场未雨绸缪，达到轻资产化的境界。

## <<规律造就万科>>

### 作者简介

任辉，深圳市道然企业管理顾问有限公司首席合伙人、首席资深咨询师；清华大学、中山大学、百年建筑、搜房研究院、深圳房地产商会等多家教育、研究机构特约讲师、顾问。

自1990年始从事房地产行业，曾就职于香港金朝阳集团、万科集团。

具有多年一流房地产企业的管理经验。

在万科集团企划部时主导万科集团“未来十年发展规划”工作，从前期策划，到中期的合作伙伴选择，再到后期的战略方案验收。

均由其负责操作，全程参与万科“十年发展规划”的制订。

就职于万科集团时主要从事以下工作：1.参与制订集团“未来十年发展规划”；2.负责一线公司万科集团土地储备的资源配置和集团新项目论证工作；3.负责与国土资源部、建设部、中国房地产业协会等职能部门的沟通，参与政府房地产行业的政策制定工作；4.负责房地产行业热点问题的研究，包括美国房地产、老年住宅、客户细分、房地产金融、未来土地政策、供给研究等；5.参与制订万科集团的流程、制度。

<<规律造就万科>>

书籍目录

ONE 万科25年的蝶变之路TWO 万科为什么学习美国房地产THREE 美国四大住宅企业成功之道FOUR 区域战略：依靠能力占领市场FIVE 客户细分：准确挖掘客户价值SIX 管控模式：强化企业的竞争优势SEVEN 合作并购：快速扩张的重要手段EIGHT 土地战略：追求风险与回报平衡NINE 住宅工业化：大规模开发的前提TEN 金融创新：把握未来发展趋势后记附录

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>