

图书基本信息

书名：<<工程造价计价与控制（科目2分册）>>

13位ISBN编号：9787561149478

10位ISBN编号：7561149476

出版时间：2009-7

出版时间：大连理工大学出版社

作者：考试命题研究组

页数：92

字数：145000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

•本分册的命题依据是《全国造价工程师执业资格考试大纲》（2009版）和全国造价工程师考试培训教材《工程造价计价与控制》（2009版）及相关法规，规范。

试题具有高度的仿真性、预测性和针对性 •本分册由五套试卷组成，并附有参考答案和详细解析。

试题解析按照“深入浅出、示范引导”的原则编写，一方面便于读者提纲理线，了解考试重点、难点，更深刻地理解所学知识点，不仅知其然，更知其所以然，引导读者思考，真正掌握所学；另一方面便于读者从中发现命题的方式、侧重点、趋势和变化规律，培养分析问题的科学思路，掌握解题的技巧。

该书可以帮助读者在有限的备考时间内把握重要知识点，提高应试能力，顺利通过考试 •本分册是由具有丰富造价工程师考前培训教学，命题经验的教学考务专家组成的考试命题研究组，在深度研究考试科目教材和历年考试真题的基础上，紧扣考试大纲，编写而成。

章节摘录

36. 工程量清单是招标文件的组成部分, 其组成不包括()。
- A. 分部分项工程量清单 B. 措施项目清单 C. 其他项目清单 D. 直接工程费用清单
37. 以同一性质的施工过程——工序, 作为研究对象, 表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额是()。
- A. 施工定额 B. 劳动定额 C. 预算定额 D. 概算定额
38. 在确定材料定额消耗量时, 利用实验室试验法主要是为了编制()。
- A. 材料损耗定额 B. 材料净用量定额 C. 材料消耗定额 D. 劳动定额
39. 项目决策阶段影响工程造价的主要因素有项目合理的规模、建设标准水平、建设地区、工程技术方案等, 下列表述正确的是()。
- A. 项目规模的合理性决定着工程造价的合理性 B. 大多数工业交通项目应采用国际先进标准
- C. 工业项目建设地区的选择要遵循高度集中原则 D. 生产工艺方案的确定标准是中等适用和经济合理
40. 某工业项目固定资产投资2850万元, 流动资产为1150万元, 其中资本金占项目总投资的50%, 投产后, 销售税金及附加为150万元, 年平均净利润总额为550万元, 则该项目的资本金净利润率为()。
- A. 13.75% B. 13.25% C. 38.60% D. 27.50%
41. 2000年已建成年产10万吨的某钢厂, 其投资额为4000万元, 2004年拟建生产50万吨的钢厂项目, 建设期2年。自2000年至2004年每年平均造价指数递增4%, 预计建设期2年平均造价指数递减5%, 估算拟建钢厂的静态投资额为()万元(生产能力指数 n 取0.8)。
- A. 16958 B. 16815 C. 14496 D. 15304
42. 某建设项目静态投资额为3000万元(其中1000万元为银行贷款, 年实际利率4%), 建设期为3年, 建设前期限年为1年, 投资比例为第一年20%, 第二年50%, 第三年30%, 建设期内年平均价格上涨率为5%, 则该项目第三年投资的涨价预备费为()万元。
- A. 333.02 B. 167.58 C. 325.61 D. 141.86
43. 某建设项目达到设计生产能力后, 全厂定员1000人, 工资和福利费按照每人每年20000元估算。每年的其他费用为1000万元, 其中其他制造费600万元, 现金的周转次数为每年10次。流动资金估算中应收账款估算额为2000万元, 应付账款估算额为1500万元, 存货估算额为6000万元, 则该项目流动资金估算额为()万元。
- A. 6800 B. 6760 C. 9800 D. 9760
44. 在建设项目财务评价中, 反映项目赢利能力的动态比率性指标是()。
- A. ENPV B. FNPV C. EIRR D. FIRR
45. 某新建项目达产年份的设计生产能力为80万件, 年固定成本为500万元, 产品售价预计50元/件, 销售税金及附加税率为6%, 所得税税率为33%, 产品可变成本为30元/件, 要
46. 总平面设计是指总图运输设计和总平面配置, 在总平面设计中影响工程造价的主要因素包括()。
- A. 占地面积、功能分区、运输方式 B. 占地面积、功能分区、工艺流程 C. 占地面积、运输方式、工艺流程 D. 运输方式、功能分区、工艺流程
47. 某项目固定资产投资是5960万元, 流动资金为894万元, 铺底流动资金为268万元, 投产后正常生产年份的税前利润总额为1000万元, 支付借款利息72万元, 销售税金及附加310万元, 所得税为25%, 则正常生产年份的总投资利润率为()。
- A. 22.19% B. 20.16% C. 17.21% D. 15.64%
48. 项目投资现金流量表是反映()的表格。
- A. 全部投资均为业主自有资金的条件下的现金流量系统 B. 假定全部投资均为业主自有资金条件下的现金流量系统 C. 按不同投资来源各投资者的现金流量系统 D. 实际全部投资均为业主自有资金条件下的现金流量系统
49. 设备安装工程费概算编制方法中, 设备单价值百分比法适用于()。
- A. 初步设计深度不够, 且价格波动较大的国产标准设备 B. 初步设计深度足够, 且价格波动不大的国产标准设备 C. 初步设计深度足够, 但价格波动较大的进口标准设备 D. 初步设计深度不

- 够,且价格波动不大的通用设备 50.在市场经济条件下,影响工程造价最活跃、最主要的因素是()。
- A.分部分项工程的工程量 B.分部分项工程的计量规则 C.人工、材料、机械台班单价
D.人工、材料、机械台班消耗量 51.建设项目招标公告与投标邀请书上应当载明(),以及获取招标文件的办法。
- A.招标人的名称和地址,项目的质量、数量,项目的实施地点及时间 B.招标人的名称,项目地址、项目的质量、数量及项目的实施时间 C.招标人的名称和地址,项目的性质、数量,项目的实施地点及实施时间 D.招标人的名称和地址,项目的性质、数量,项目的招标地点及时间 52.投标预备会的目的在于澄清招标文件中的疑问,投标预备会可安排在()举行。
- A.勘察现场前1~2天 B.与勘察现场同一天 C.发出招标文件后7日内 D.发出招标文件7日后28日内 53.关于投标报价策略论述正确的有()。
- A.工期要求紧但支付条件理想的工程应较大幅度提高报价 B.施工条件好且工程量大的工程可适当提高报价 C.一个建设项目总报价基本确定后,内部调整时,地基基础部分可适当提高报价
D.当招标文件中部分条款不公正时,可采用增加建设方案法报价 55.《建设工程施工合同(示范文本)》附有三个附件,不属于其附件的是()。
- A.承包人分包工程一览表 B.承包人承揽工程项目一览表 C.发包人供应材料设备一览表
D.工程质量保修书 56.某基础工程隐蔽前已经工程师验收合格,在主体结构施工时因墙体开裂,对基础重新检验发现部分部位存在施工质量问题,则对重新检验的费用和工期的处理表述正确的是()。
- A.费用由工程师承担,工期由承包方承担 B.费用由承包方承担,工期由发包方承担 C.费用由承包方承担,工期由承发包双方协商 D.费用和工期均由承包方承担 57.《建设工程施工合同(示范文本)》中,关于专利技术的申报和使用表述正确的是()。
- A.发包人要求使用的,发包人办理申报手续,承包人承担相关费用 B.发包人要求使用的,承包人办理申报手续,发包人承担相关费用 C.承包人要求使用的,承包人办理申报手续,费用由承发包双方协商 D.承包人要求使用的,报工程师认可后实施 58.编制资本金现金流量表,表中没有反映建设项目投资借款的流入流出,是因为()。
- A.不发生借款 B.规定不必列入借款项目 C.站在不同角度观察项目的现金流人流出情况
D.流入、流出在同一时点,数额相同,对净现金流量计算无影响 59.《FIDIC施工合同条件》中,关于承包商的索赔权终止的时间规定是()。
- A.颁发移交证书后,索赔权即行终止 B.颁发解除缺陷证书后,索赔权即行终止 C.颁发履约证书后,索赔权即行终止 D.结清单生效后,索赔权即行终止 60.在FIDIC合同条件下,工程师无权发布变更指令的情况包括()。
- A.对合同中任何工作工程量的改变 B.在强制性标准外提高或降低质量标准 C.改变原定的施工顺序或时间安排 D.增加或缩短合同约定的工期

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>