

<<国际工程管理>>

图书基本信息

书名：<<国际工程管理>>

13位ISBN编号：9787561159323

10位ISBN编号：7561159323

出版时间：2011-1

出版时间：大连理工大学出版社

作者：刘亚臣 编

页数：206

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<国际工程管理>>

内容概要

本书全面系统地介绍了国际工程管理的知识。可作为高等学校工程管理以及其他相关本专科专业的学生用教材，并可供工程管理、工程咨询等从业人员参考使用，更可作为个人了解国际工程流程的重要参考。

<<国际工程管理>>

书籍目录

第1章 概述 开篇案例 鸟巢工程设计方案	1.1 国际工程概述	1.1.1 国际工程的概念
1.1.2 国际工程的特点	1.1.3 进行国际工程事业的意义	1.2 国际工程的项目周期
1.2.1 项目周期的概念	1.2.2 项目周期的特点	1.2.3 项目周期管理
1.2.4 建设项目周期	1.3 国际工程市场	1.3.1 国际工程市场的主要特征
1.3.2 国际工程承包市场	1.3.3 国际工程咨询市场	1.3.4 国际工程市场的发展趋势
1.3.5 我国公司在国际工程市场中的地位	1.3.6 国际工程市场展望	1.3.7 我国建筑企业的国际目标建筑市场及形势分析
1.4 国际工程项目管理模式	1.4.1 传统的项目管理模式(dbb模式)	1.4.2 建筑工程管理模式(cm模式)
1.4.3 设计—建造模式(db模式)	1.4.4 交钥匙模式(tk模式)	1.4.5 建造—运营—移交模式(bot模式)
1.4.6 项目管理承包模式(pmc模式)	1.4.7 partnering模式	思考题
第2章 国际工程招标 开篇案例 小浪底水利枢纽工程的国际工程招标	2.1 国际工程招标概述	2.1.1 国际工程招标的概念
2.1.2 分类与方式	2.1.3 招标程序	2.2 国际工程招标文件
2.2.1 招标文件组成与编制原则	2.2.2 招标文件内容与通用格式	2.3 国际工程评标
2.3.1 评标组织	2.3.2 评标原则	2.3.3 评标过程
思考题	第3章 国际工程投标 开篇案例 中国葛洲坝集团国际工程有限公司的国际工程投标	3.1 国际工程投标概述
3.1.1 国际工程投标的概念	3.1.2 国际工程投标的主要特点	3.1.3 国际工程投标成功的影响因素
3.1.4 国际工程投标报价的工作内容	3.1.5 国际工程投标报价的注意要点	3.2 国际工程投标报价的组成
3.2.1 人工、材料和施工机械使用费	3.2.2 待摊费	3.2.3 开办费
3.2.4 暂定金额	3.3 分项工程单价分析、标价汇总与调整	3.3.1 分项工程单价分析
3.3.2 标价汇总与调整	3.4 国际工程投标报价的策略与技巧	3.4.1 投标报价策略
3.4.2 投标报价技巧	思考题	第4章 fidic土木工程施工合同条件
第5章 国际工程合同管理	第6章 国际工程承包的风险与保险	第7章 国际工程采购
参考文献		

章节摘录

工程项目管理模式是指将管理的对象作为一个系统，通过一定的组织和管理方式，使系统能够正常运行，并确保其目标的实现。

我国工程项目管理模式的选用应符合我国市场经济的规律和国际惯例，并能促进基本建设事业的发展。

工程项目的各参与方都有自己的项目管理工作，但影响工程项目进展和效益的主要因素是业主方的项目管理方式。

由于项目的一次性决定着项目管理过程中出现的失误很难有机会加以纠正。

工程项目管理是比其他管理约束性更强的一种管理活动，且与项目建设目标能否实现及项目建成后的运行能否取得既定的社会效益和经济效益直接相关。

因此，了解并选择恰当的工程项目管理模式意义重大。

下面介绍国外一些较成熟的项目管理模式及国内的主要管理模式。

该管理模式在国际上使用最为广泛，世行、亚行贷款项目及以国际咨询工程师联合会的合同条件为依据的项目均采用这种模式。

最突出的特点是强调工程项目的实施必须按照设计—招标—建造的顺序方式进行。

只有一个阶段结束后另一个阶段才能开始。

在DBB模式中，参与项目的主要三方是业主、建筑师/工程师、承包商。

DBB模式具有通用性强的优点，因而长期、广泛地在世界各地应用，管理方法较为成熟，各方都对有关程序熟悉；可自由选择咨询、设计、监理方；各方均使用标准的合同文本，有利于合同管理、风险管理和减少投资。

缺点是工程项目要经过规划、设计、施工三个环节之后才移交给业主，项目周期长；业主管理费用较高，前期投入大；变更时容易引起较多的索赔。

这种方式在国内已经被大部分人所接受，并且已经在实际工程中应用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>