

<<建筑工程计价与管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程计价与管理>>

13位ISBN编号：9787561838242

10位ISBN编号：7561838247

出版时间：2011-1

出版时间：天津大学

作者：兰玲//韩永光

页数：363

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程计价与管理>>

### 内容概要

《建筑工程计价与管理》根据高职高专示范院校建设的要求，基于工作过程系统化进行课程建设的理念，满足建筑工程技术专业人才培养目标及教学改革要求，在介绍建筑工程计价与管理基本方法的基础上，充分考虑建筑工程计价与管理的区域性特点，重点突出重庆地区的计价与管理方法，融合了相关职业资格对知识、技能和态度的要求。

书中除课程导入外，共分4个学习情境：建筑工程工程量清单编制；装饰装修工程工程量清单编制；建筑工程工程清单计价与管理；装饰装修工程工程量清单计价与管理。在学习情境每一任务后编排了部分习题，其中选择题和判断题用以检测学生对知识点的掌握情况，综合实训题训练学生的操作技能。

在每一学习情境后，增加了“教学评估表”，收集学生对本学习情境的学习反馈，便于教师完成教学反思。

为满足学生可持续发展需要，书中增加了部分拓展知识，各个学校可根据需要和课时，自行安排。充分实现了学习过程的重复，但学习知识的不重复，对已经学习过的知识，讲述其区别所在，并用课堂活动、任务单的形式，实施引导教学。

《建筑工程计价与管理》可作为高职高专建筑工程技术、工程造价、工程项目管理、给排水等专业的建筑工程计价与管理教材，也可供其他类型学校，如职工大学、函授大学、电视大学等相关专业选用以及有关的工程技术人员参考。

## &lt;&lt;建筑工程计价与管理&gt;&gt;

## 书籍目录

0 课程导入0.1 课程的定位0.2 课程的作用0.3 课程的内容0.4 课程目标0.5 课程的学习方法及要求0.6 建设工程计价方法简介0.7 课程考核方法学习情境1 建筑工程工程量清单编制任务1 土石方工程工程量清单编制1.1 土石方工程工程量清单项目设置1.2 土石方工程工程量清单编制规定1.3 土石方工程工程量清单编制方法及案例习题拓展学习1.1 分部分项工程量清单项目编码的含义任务2 桩与地基基础工程工程量清单编制2.1 桩与地基基础工程工程量清单项目设置2.2 桩与地基基础工程工程量清单编制规定2.3 桩与地基基础工程工程量清单编制方法及案例习题任务3 砌筑工程工程量清单编制3.1 砌筑工程工程量清单项目设置3.2 砌筑工程工程量清单编制规定3.3 砌筑工程工程量清单编制方法及案例习题任务4 混凝土及钢筋混凝土工程工程量清单编制4.1 混凝土及钢筋混凝土工程工程量清单项目设置4.2 混凝土及钢筋混凝土工程工程量清单编制规定4.3 混凝土及钢筋混凝土工程工程量清单编制方法及案例习题任务5 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量清单编制5.1 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量清单项目设置5.2 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量清单编制规定5.3 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量清单编制方法及案例习题任务6 金属结构工程工程量清单编制6.1 金属结构工程工程量清单项目设置6.2 金属结构工程工程量清单编制规定6.3 金属结构工程工程量清单编制方法及案例习题任务7 屋面及防水工程工程量清单编制7.1 屋面及防水工程工程量清单项目设置7.2 屋面及防水工程工程量清单编制规定7.3 屋面及防水工程工程量清单编制方法及案例习题任务8 防腐、隔热、保温工程工程量清单编制8.1 防腐、隔热、保温工程工程量清单项目设置8.2 防腐、隔热、保温工程工程量清单编制规定8.3 防腐、隔热、保温工程工程量清单编制方法及案例习题任务9 建筑工程措施项目清单编制9.1 建筑工程措施项目设置9.2 建筑工程措施项目工程量清单编制规定9.3 建筑工程措施项目清单编制方法及案例习题任务10 建筑工程其他项目、规费、税金项目清单编制10.1 建筑工程其他项目清单编制10.2 建筑工程规费、税金项目清单编制习题拓展学习1.2 工程量清单封面及总说明的编制小结学习情境2 装饰装修工程工程量清单编制任务1 楼地面工程工程量清单编制1.1 楼地面工程工程量清单项目设置1.2 楼地面工程工程量清单编制规定1.3 楼地面工程工程量清单编制方法及案例习题任务2 墙、柱面工程工程量清单编制2.1 墙、柱面工程工程量清单项目设置2.2 墙、柱面工程工程量清单编制规定2.3 墙、柱面工程工程量清单编制方法及案例习题任务3 天棚工程工程量清单编制3.1 天棚工程工程量清单项目设置3.2 天棚工程工程量清单编制规定3.3 天棚工程工程量清单编制方法及案例习题任务4 门窗工程工程量清单编制4.1 门窗工程工程量清单项目设置4.2 门窗工程工程量清单编制规定4.3 门窗工程工程量清单编制方法及案例习题任务5 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单编制5.1 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单项目设置5.2 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单编制规定5.3 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单编制方法及案例习题任务6 其他工程工程量清单编制6.1 其他工程工程量清单项目设置6.2 其他工程工程量清单编制规定6.3 其他工程工程量清单编制方法及案例习题任务7 装饰装修工程措施项目清单编制7.1 装饰装修工程措施项目清单项目设置7.2 装饰装修工程措施项目工程量清单编制规定7.3 装饰装修工程措施项目清单编制方法及案例习题任务8 装饰装修工程其他项目、规费、税金项目清单编制8.1 装饰装修工程其他项目清单编制8.2 装饰装修工程规费、税金项目清单编制习题小结学习情境3 建筑工程工程量清单计价与管理任务1 工程量清单计价的重要依据——建筑面积计算规则1.1 建筑面积简介1.2 建筑面积计算规则习题任务2 土石方工程工程量清单计价与管理2.1 土石方工程工程量清单项目与定额项目的对应关系2.2 土石方工程工程量清单计价方法及案例2.3 土石方工程造价管理习题拓展学习3.1 定额基价及材料消耗量的确定任务3 桩与地基基础工程工程量清单计价与管理3.1 桩与地基基础工程工程量清单项目与定额项目的对应关系3.2 桩与地基基础工程工程量清单计价方法及案例3.3 桩与地基基础工程造价管理习题任务4 砌筑工程工程量清单计价与管理4.1 砌筑工程工程量清单项目与定额项目的对应关系4.2 砌筑工程工程量清单计价方法及案例4.3 砌筑工程造价管理习题任务5 混凝土及钢筋混凝土工程工程量清单计价与管理5.1 混凝土及钢筋混凝土工程工程量清单项目与定额项目的对应关系5.2 混凝土及钢筋混凝土工程工程量清单计价方法及案例5.3 混凝土及钢筋混凝土工程造价管理习题任务6 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量清单计价与管理6.1 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量清单项目与定额项目的对应关系6.2 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量清单计价方法及案例6.3 厂库房大门、特种门、木结构工程造价管理习题任务7 金属结

## &lt;&lt;建筑工程计价与管理&gt;&gt;

构工程工程量清单计价与管理7.1 金属结构工程工程量清单项目与定额项目的对应关系7.2 金属结构工程工程量清单计价方法及案例7.3 金属结构工程造价管理习题任务8 屋面及防水工程工程量清单计价与管理8.1 屋面及防水工程工程量清单项目与定额项目的对应关系8.2 屋面及防水工程工程量清单计价方法及案例8.3 屋面及防水工程造价管理习题任务9 防腐、隔热、保温工程工程量清单计价与管理9.1 防腐、隔热、保温工程工程量清单项目与定额项目的对应关系9.2 防腐、隔热、保温工程工程量清单计价方法及案例9.3 防腐、隔热、保温工程造价管理习题任务10 建筑工程措施项目清单计价与管理10.1 建筑工程措施项目清单计价方法10.2 建筑工程措施项目造价管理习题任务11 建筑工程其他项目、规费、税金项目清单计价与管理11.1 建筑工程其他项目清单计价与管理11.2 建筑工程规费、税金项目清单计价与管理习题拓展学习3.2 安全文明施工专项费的计算拓展学习3.3 工程量清单计价其他表格的编制小结学习情境4 装饰装修工程工程量清单计价与管理任务1 楼地面工程工程量清单计价与管理1.1 楼地面工程工程量清单项目与定额项目的对应关系1.2 楼地面工程工程量清单计价方法及案例1.3 楼地面工程造价管理习题任务2 墙、柱面工程工程量清单计价与管理2.1 墙、柱面工程工程量清单项目与定额项目的对应关系2.2 墙、柱面工程工程量清单计价方法及案例2.3 墙、柱面工程造价管理习题任务3 天棚工程工程量清单计价与管理3.1 天棚工程工程量清单项目与定额项目的对应关系3.2 天棚工程工程量清单计价方法及案例3.3 天棚工程造价管理习题任务4 门窗工程工程量清单计价与管理4.1 门窗工程工程量清单项目与定额项目的对应关系4.2 门窗工程工程量清单计价方法及案例4.3 门窗工程造价管理习题任务5 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单计价与管理5.1 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单项目与定额项目的对应关系5.2 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单计价方法及案例5.3 油漆、涂料、裱糊工程造价管理习题任务6 其他工程工程量清单计价与管理6.1 其他工程工程量清单项目与定额项目的对应关系6.2 其他工程工程量清单计价方法及案例6.3 其他工程造价管理习题任务7 装饰装修工程措施项目清单计价与管理7.1 装饰装修工程措施项目清单计价方法7.2 装饰装修工程措施项目造价管理习题任务8 装饰装修工程其他项目、规费、税金项目清单计价与管理8.1 装饰装修工程其他项目清单计价与管理8.2 装饰装修工程规费、税金项目清单计价与管理习题小结附录参考文献

## &lt;&lt;建筑工程计价与管理&gt;&gt;

## 章节摘录

本课程以清单为载体，包含建筑工程、装饰装修工程2种工程类型，设计了4个学习情境。前2个学习情境是清单的编制，包含建筑工程清单编制和装饰装修工程清单编制；后2个学习情境是清单的计价与管理，包含建筑工程清单计价与管理和装饰装修工程清单计价与管理。每个学习情境以“分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目、规费、税金项目清单的编制、计价与管理”等任务引领组织教学，培养学员编制清单、清单计价与管理的能力。

“分部分项工程量清单”部分主要培养学员编制、计价和管理建筑、装饰装修工程的各种分部分项工程量清单的能力；“措施项目清单”部分主要培养学员编制、计价和管理建筑、装饰装修工程措施项目清单的能力；“其他项目、规费、税金项目清单”部分主要培养学员编制、计价和管理建筑、装饰装修工程其他项目、规费、税金项目清单的能力。

0.4 课程目标 能够正确使用《建设工程工程量清单计价规范》；能够正确编制建筑工程、装饰装修工程工程量清单；能够正确计算建筑工程、装饰装修工程工程量清单的投标价；能够在工程建设的各个环节，胜任工程量清单计价管理工作；具备吃苦耐劳的精神，严谨细致、实事求是的工作态度，诚信的职业素质。

0.5 课程的学习方法及要求 1.理论联系实际 利用各种实习实训机会，到工地现场了解所计算的分部分项工程项目、措施项目的实物形态，提高感性认识和实际工作技能。通过网络、杂志等途径密切关注国家、地方对工程计价的有关新规定，并及时分析、领会、应用到学习和工作中。

2.主动学习 课堂学习中，应积极参与各类课堂活动，勤思考多发言，既可以提高学习效果，又可以提升沟通交流等个人素质。

本课程的前导课程很多，对于学习中用到的前导知识，要主动复习，通过应用得到巩固提升。

· · · · · ·

## <<建筑工程计价与管理>>

### 编辑推荐

与行业、企业密切合作，制定了突出职业岗位能力培养的课程标准，教材内容反映了行业新规范、新技术和新工艺。

教材的编写打破了传统的学科体系教材编写模式，以工作过程为导向系统设计课程的内容，融“教、学、做”为一体，体现了高职教育“工学结合”的特点。

强调加强实践环节、实现理论与实践一体化，强调教材用图统一，强调理论知识满足可持续发展需要。

采用了学习情境、学习任务的编排方式，充分满足“边学、边做、边互动”的教学要求，达到所学即所用。

本套教材体系结构比较合理，编排新颖，融入职业资格考核要求，实用性强，完全能满足学生完成典型工作任务所需的知识、能力和素质要求。

<<建筑工程计价与管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>