第一图书网, tushu007.com

<<阳光下的拆迁>>

图书基本信息

书名：<<阳光下的拆迁>>

13位ISBN编号：9787562042419

10位ISBN编号：7562042411

出版时间：2012-9

出版时间：中国政法大学出版社

作者：张凌总

页数：313

字数：380000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<阳光下的拆迁>>

内容概要

拆迁工作是事关城市建设和群众生活的大事，只有让拆迁始终处于阳光下，才能保证群众利益，推进城市建设发展，促进社会和谐。
《阳光下的拆迁》一书的作者马晨为对拆迁法律问题有丰富从业经验的律师，他们参与了多个拆迁项目，对拆迁中的实务问题都有深入研究。
《阳光下的拆迁：集体土地拆迁法律实务操作探究》从实务研究出发，探讨了集体土地拆迁中基层政府的地位和作用、拆迁方案的涉及、非住宅房屋拆迁的补偿、被拆迁人的认定、宅基地及地上房屋的认定、违法建设的查处、拆迁安置房的建设等方面的问题。
实务研究之外，作者还提供了很多真实的拆迁案例，并列举了中国拆迁实务中需要用到的相关法律和政策。
如果你对中国的拆迁问题感兴趣，此书是一个不错的选择。

第一图书网, tushu007.com

<<阳光下的拆迁>>

作者简介

马晨，北京市易和律师事务所房地产部主管合伙人，北京市律师协会土地法专业委员会副主任，北京市劳动争议仲裁委员会兼职仲裁员。
熟悉土地一级开发（含征拆）法律服务，曾带队完成通州国际新城、北京市昌平区未来科技城北区、东小口镇旧村改造、怀柔雁栖湖生态发展示范区等项目的拆迁法律服务工作，取得了令委托人满意的服务效果。

第一图书网, tushu007.com

<<阳光下的拆迁>>

书籍目录

上篇　理论篇
中国土地制度对中国集体土地拆迁的影响
论集体土地征地拆迁中基层政府的定位和作用
浅析农村宅基地拆迁实施方案的设计
集体土地上非住宅房屋拆迁补偿方案的法律思考
集体土地房屋拆迁中宅基地及地上房屋认定疑难问题分析
集体土地拆迁过程中“被拆迁人”认定问题的分析与处理
浅谈集体土地上违法建设的查处及与拆迁的有效结合
集体土地上房屋拆迁中安置房建设相关问题研究
集体土地拆迁中农转非问题实务研究
论拆迁文化对拆迁工作的推动——一位拆迁项目驻场律师的思考
中篇　实践篇
存在租赁关系的房屋拆迁纠纷
妥善处理强制拆除违法建设与保护违法建设实施者合法权益的关系
居民购买农村房屋如何确定被拆迁人
拆迁过程中购房权益转让纠纷
未取得产权证的拆迁安置房屋买卖合同效力纠纷
如何处理第三人强占被拆迁房屋的问题
如何认定集体土地拆迁中回迁房的购买主体
拆迁工作中监护人的确定
如何确定夫妻间的拆迁补偿权益归属
授权委托书在拆迁工作中的作用及应注意的问题
拆迁补偿安置利益的继承
建设工程勘察质量不合格责任的承担
行政机关如何在集体土地拆迁项目中妥善处理关于宅基地确权的诉求
拆迁安置补偿协议的履行及先予执行问题
房屋拆迁行政裁决与行政诉讼的注意事项
下篇　法规篇
国务院办公厅关于严格执行有关农村集体建设用地法律和政策的通知
国土资源部、中央农村工作领导小组办公室、财政部、农业部关于农村集体土地确权登记发证的若干意见
最高人民法院行政审判庭关于农村集体土地征用后地上房屋拆迁补偿有关问题的答复
最高人民法院关于审理涉及农村集体土地行政案件若干问题的规定
北京市集体土地房屋拆迁管理办法
《北京市集体土地房屋拆迁管理办法》实施意见
上海市征收集体土地房屋补偿暂行规定
杭州市征用集体所有土地房屋拆迁管理条例
宁波市征收集体所有土地房屋拆迁条例
青岛市征用集体土地房屋拆迁补偿暂行规定
徐州市征用集体土地房屋拆迁管理办法
杭州市征用集体所有土地实施办法
宁波市征收集体所有土地房屋拆迁条例实施细则
绍兴市区征收集体土地办法
北京市昌平区集体土地房屋拆迁补偿补助规定

第一图书网, tushu007.com

哈尔滨市集体土地征收补偿安置工作实施意见
广州市征收集体土地房屋拆迁管理工作指导意见
湘潭市集体土地上房屋拆迁补偿安置办法
镇江市市区集体土地拆迁安置房管理暂行办法
茂名市城市规划区集体土地房屋拆迁补偿安置实施办法
银川市征收集体土地及房屋拆迁安置补偿办法
株洲市集体土地上房屋拆迁补偿安置办法
厦门市集体土地上房屋征收与补偿安置暂行办法
北京市昌平区人民政府关于进一步做好集体土地上非住宅房屋拆迁补偿补助工作的意见
北京市怀柔区国土资源和房屋管理局关于集体土地房屋拆迁补偿若干问题的意见
北京市通州区人民政府关于确定通州区集体土地房屋拆迁宅基地
面积控制标准、区位补偿价标准及有关补助费的通知
北京市丰台区人民政府关于《北京市集体土地房屋拆迁管理办法》的实施意见
北京市大兴区人民政府《大兴区集体土地住宅拆迁补偿标准的意见》
北京市房山区人民政府《房山区集体土地房屋拆迁补偿办法》

第一图书网, tushu007.com

<<阳光下的拆迁>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com