

<<物业环境管理>>

图书基本信息

书名：<<物业环境管理>>

13位ISBN编号：9787562321859

10位ISBN编号：756232185X

出版时间：2005-2

出版时间：华南理工大学出版社

作者：郑芷青 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业环境管理>>

### 内容概要

从20世纪80年代开始,随着中国的改革开放,专业化的物业管理模式也引进到国内。到现在为止,物业管理行业已经发展成为一个拥有2万多个企业、数百万从业人员的行业。物业管理已被住宅小区、工业区、学校、医院、车站、机场、商场、办公数等各类不同性质的物业所采用,被人们视作现代化城市的朝阳产业。

但是,物业管理行业在我国又是一个年轻的新生行业,绝大部分的物业管理企业是在1994年建设部颁布了《城市新建住宅小区管理办法》以后才成立的,存在的问题和矛盾较多,已经成为政府、发展商、置业人士及社会各方面共同关注的热点。

培育物业管理市场,规范物业管理行为,提高管理服务质量,已经成为业内人士的共识。

物业管理是一个涉及领域十分广泛的行业,其管理的对象是物,即已建成的各类地上建筑物及其附属的设施、设备和相关场地,而物业管理服务的对象是人,即物业的业主及使用人。

因此,物业管理企业的管理人员,不仅要有房屋建筑、给水排水、机电设备、局域网系统等工程技术方面的知识,同时也需要社会学、法学、管理学、经济学等方面的知识,也就是说,应具备文、理、工等多个学科交叉的知识结构。

因此,培养具有系统的专业知识的物业管理人才,已经成为当前物业管理行业健康发展的当务之急,也是高等学校义不容辞的任务。

书籍目录

第一章 物业环境管理总论 第一节 物业环境概述 第二节 物业环境管理概述 第三节 物业环境管理的原则 第四节 物业环境管理的基本手段第二章 物业环境污染与防治 第一节 物业环境污染的原因与特征 第二节 物业大气的污染及其防治 第三节 物业水污染及其防治 第四节 物业噪声污染及其控制 第五节 固体废弃物污染与防治第三章 物业环境质量管理 第一节 环境质量概述 第二节 物业环境质量管理 第三节 物业大气环境质量管理 第四节 物业水环境质量管理 第五节 物业噪声环境质量管理 第六节 物业综合环境质量管理第四章 物业环境卫生管理 第一节 物业环境卫生管理概述 第二节 物业环境卫生管理机构的设置和职责的划分 第三节 物业环境卫生保洁范围要求和基本措施 第四节 物业环境卫生管理日常操作实例第五章 物业环境绿化 第一节 物业环境绿化概述 第二节 物业环境绿化的技术基础 第三节 物业地面绿化 第四节 物业空间立体绿化第六章 物业环境绿化管理 第一节 物业环境绿化管理概述 第二节 物业环境绿化管理机构设置和制度建设 第三节 物业环境绿化的日常技术管理 第四节 绿化植物病虫害防治第七章 物业环境安全管理 第一节 物业环境安全管理概述 第二节 物业环境安全防范管理 第三节 物业消防安全管理 第四节 车辆道路管理参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>