

<<简明资产评估>>

图书基本信息

书名：<<简明资产评估>>

13位ISBN编号：9787562324423

10位ISBN编号：7562324425

出版时间：2006-8

出版时间：华南理工大

作者：方兆康

页数：270

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<简明资产评估>>

### 内容概要

本书是“21世纪高职高专院校会计专业联编教材”之一。

本书以培养资产评估人才为目标来组织安排内容，深入浅出地阐述了资产评估的基本概念、基本方法以及评估实务。

本书内容有：资产评估概念，资产评估基本方法，机器设备评估，房地产评估，无形资产评估，长期投资价值评估，流动资产评估，企业价值评估，资产评估程序与评估报告等。

本书可作为高职高专财经与管理类专业的教材，也可作为从事与资产评估有关的业务和管理人员以及备考注册资产评估师的人员的辅导用书。

## &lt;&lt;简明资产评估&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 资产评估概论 第一节 资产评估基本概念 第二节 资产评估基本认识 第三节 资产评估基本运作 思考与练习题第二章 资产评估的基本方法 第一节 市场法 第二节 收益法 第三节 成本法 第四节 清算价格法简介 第五节 评估方法的选择 思考与练习题第三章 机器设备的评估 第一节 机器设备评估概述 第二节 应用成本法评估机器设备 第三节 应用市场法评估机器设备 第四节 应用收益法评估机器设备 思考与练习题第四章 房地产评估 第一节 房地产评估概述 第二节 应用市场法评估房地产价值 第三节 应用收益法评估房地产价值 第四节 应用成本法评估房地产价值 第五节 房地产评估中的其他方法简介 第六节 在建工程的评估 思考与练习题第五章 无形资产评估 第一节 无形资产评估概述 第二节 无形资产评估的收益法 第三节 无形资产评估的其他方法 第四节 专利权评估 第五节 非专利技术评估 第六节 商标权评估 第七节 计算机软件评估 第八节 商誉评估 思考与练习题第六章 长期投资价值评估 第一节 长期投资评估概述 第二节 长期债权投资的评估 第三节 股权投资的评估 第四节 股票投资的评估 第五节 其他资产的评估 思考与练习题第七章 流动资产评估 第一节 流动资产评估概述 第二节 实物类流动资产的评估 第三节 货币类资产及债权类流动资产的评估 思考与练习题第八章 企业价值评估 第一节 企业价值评估的内容和特点 第二节 企业价值评估的主要方法 第三节 收益法评估企业价值的主要参数确定 第四节 应用收益法评估企业价值的案例分析 思考与练习题第九章 资产评估程序与评估报告 第一节 资产评估程序 第二节 资产评估报告 思考与练习题附录一：资产评估有关法规和规范性文件 国有资产评估管理办法 国有资产评估管理若干问题的规定 资产评估机构管理暂行办法 资产评估准则——基本准则 注册资产评估师执业资格制度暂行规定 资产评估报告基本内容与格式的暂行规定（节选） 资产评估职业道德准则——基本准则 资产评估执业人员自律守则 附录二：复利系数公式和复利系数表参考文献

## <<简明资产评估>>

### 编辑推荐

《21世纪高职高专院校会计专业联编教材：简明资产评估》在编写中注意到高职高专院校学生的特点，力求简明扼要，尽量避免艰深的理论演绎，突出案例分析，使之更易于学习和教学。

同时，《21世纪高职高专院校会计专业联编教材：简明资产评估》的理论框架体系、知识点及知识面尽量保持与注册资产评估师考试教材一致，以利于学生今后报考注册资产评估师时的知识衔接。

《21世纪高职高专院校会计专业联编教材：简明资产评估》主要适用于高职高专院校财经与管理类专业（如财政、会计、审计、金融、保险、投资经济、财务管理、企业管理、经济管理等）作为专业教学用书，也适合于广大从事与资产评估有关的业务和管理人员作为专业学习的入门教材，以及备考注册资产评估师的辅助教材。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>