

<<建筑法规>>

图书基本信息

书名：<<建筑法规>>

13位ISBN编号：9787562527824

10位ISBN编号：7562527822

出版时间：2012-7

出版时间：余述银、孙文波、万树兴 中国地质大学出版社 (2012-07出版)

作者：余述银，孙文波，万树兴 编

页数：328

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑法规>>

### 内容概要

《高职高专“十二五”规划教材：建筑法规》主要内容包括建筑法规概论、工程报建与相关法规、建筑工程发包与承包法规、建筑工程合同法规、建筑工程许可法规、建筑工程勘察设计法规、建筑工程监理法规、建筑工程安全生产管理法规、建筑工程质量管理法规、建筑装饰装修管理法规10个项目。

本书从高等职业院校学生的特点出发，按高等职业院校教育工学相结合的要求，将相关法规以“情景案例导入与分析”、“相关工作任务”、“走进职场——技能提升”、“实践练习”的思路进行编写。

理论由浅入深，实训实用可行。

《高职高专“十二五”规划教材：建筑法规》既可作为高职高专院校建筑及相关专业课程的教材，也可供应用型本科、成人教育、自学考试、电视大学学生及建筑相关管理人员学习使用。

## &lt;&lt;建筑法规&gt;&gt;

## 书籍目录

项目一 建筑法规概论 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 “包工头”与建筑公司属于何种法律关系 案例2 谁是民房建造合同中的责任主体 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑法规概述 任务2 建筑法律关系 任务3 建筑法规的实施 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目二 建筑工程许可法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 不具备施工许可证的建筑工程合同效力问题的处理 案例2 出租企业资质证书和营业执照应受处罚 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑许可概述 任务2 建筑施工许可制度 任务3 建筑企业资质等级许可 任务4 建筑从业人员执业资格等级许可 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目三 建筑工程发包与承包法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 建设工程承发包模式 案例2 ××县××建筑公司诉××县××公司招标投标合同案 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑工程发包与承包概述 任务2 建筑工程招标制度 任务3 建筑工程投标制度 任务4 建筑工程开标、评标和中标制度 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目四 建筑工程合同法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 合同被确认无效或被撤销的法律后果 案例2 发包方单方毁约应承担违约责任 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑工程合同概述 任务2 建筑工程合同的订立 任务3 建筑工程合同的效力 任务4 建筑工程合同的履行 任务5 建筑工程合同的变更、转让与权利义务终止 任务6 建筑工程合同的违约责任 任务7 建筑工程合同的担保 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目五 建筑工程勘察设计法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 擅自变更设计违法,擅自开工也违法 案例2 修改设计不报批违法,不按规定修改也违法 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑工程勘察设计概述 任务2 建筑工程勘察设计资质管理 任务3 建筑工程勘察设计市场经营管理 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目六 建筑工程监理法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 工程监理单位应依法执业 案例2 监理合同当事人的权利、义务和责任 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑工程监理概述 任务2 建筑工程监理的实施 任务3 建筑工程监理合同当事人的权利、义务和责任 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目七 建筑工程安全生产管理法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 建筑施工现场安全措施不当导致的损害赔偿 案例2 工程施工造成承包人雇员死亡引起的诉讼 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑工程安全生产管理概述 任务2 建筑工程安全生产管理活动主体的安全生产责任 任务3 建筑工程安全生产许可 任务4 建筑工程事故处理 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目八 建筑工程质量管理法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 因建材不合格造成伤亡事故的责任案 案例2 建筑工程的保修纠纷案 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑工程质量管理概述 任务2 建筑工程质量管理活动主体的质量责任和义务 任务3 建筑工程质量的标准化管理制度 任务4 建筑工程的竣工验收和质量保修制度 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目九 建筑装饰装修管理法规 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 建筑安装公司与房地产纠纷案 案例2 物业公司与业主的纠纷案 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑装饰装修概述 任务2 建筑装饰装修资质资格管理 任务3 建筑住宅室内装饰装修管理 任务4 《建筑装饰装修工程施工合同》管理 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习项目十 建筑法律责任 第一部分 情景案例导入与分析 案例1 王某私自对房屋内部结构更改受诉 案例2 陈某、吴某等受刑事处分 第二部分 相关工作任务 任务1 建筑民事法律责任 任务2 建筑行政法律责任 任务3 建筑刑事法律责任 第三部分 走进职场——技能提升 第四部分 实践练习附录参考文献

## <<建筑法规>>

### 编辑推荐

余述银等编著的《建筑法规》围绕高职高专人才培养目标，根据行业市场实际需要及其发展趋势构筑知识结构、技能体系，按照理论适用、够用，技能实用的要求，探索一种“教育、参与、知识讲授、技能培养”一体化的新型教材模式，采用“项目教学，任务驱动”的新型编写方法，力求做到理论深入浅出、实训操作切实可行。

本教材在学习要点方面，提出了知识目标和技能目标及建议教学时数，并在正文中穿插了大量的实际案例，以加强学生对内容的理解。

<<建筑法规>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>