第一图书网, tushu007.com

<<房地产金融实务>>

图书基本信息

书名：<<房地产金融实务>>

13位ISBN编号：9787562933984

10位ISBN编号：7562933987

出版时间：2012-2

出版时间：武汉理工大学出版社

作者：葛春凤，李贵良　主编

页数：244

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书内容安排基于房地产金融典型工作任务分析，以房地产银行信用为核心，从金融机构、房地产开发企业、房地产中介、购房者等不同的角色主体出发设计教学情境和学习性任务，内容模块化，业务流程化．本书共十一章，内容可分为四个知识与技能模块：一是房地产金融基本知识模块(第一章)；二是房地产银行信用服务模块(第二章至第五章)，包括房地产银行信用与管理、房地产开发贷款、住房抵押贷款、住房公积金制度及公积金贷款等内容；三是房地产金融的其他金融服务模块(第六章至第九章)，涉及房地产保险、房地产信托、房地产抵押典当、房地产证券化等内容；四是房地产金融宏观管理模块(第十章和第十一章)。

本书理论与实践融合，突出实用性，适合作为高等职业技术学院、普通高等专科学校、本科院校的二级学院、成人高校房地产类专业的教学用书，也可作为继续教育、自学考试、专业技能考试和国家相关证书考试的教学和参考用书。

第一图书网, tushu007.com

<<房地产金融实务>>

书籍目录

第一章 房地产金融基本知识
学习目标
第一节 房地产业与金融业
一、房地产业及其资金运作特点
二、金融概述
三、房地产业与金融业的关系
第二节 房地产金融的内涵及特征
一、房地产金融及房地产金融体系
二、房地产金融的基本任务
三、房地产金融的分类
四、房地产金融的特点
第三节 房地产金融市场
一、房地产金融市场的构成要素
二、房地产金融市场的融资方式
三、房地产金融市场的分类
四、房地产金融市场的功能
第四节 房地产金融机构
一、房地产金融机构体系
二、我国房地产金融机构及其业务
三、房地产金融机构的任务
第五节 我国房地产金融的发展历程
一、我国房地产金融的萌芽
二、我国房地产金融的初步发展
三、我国房地产金融的萎缩沉寂
四、我国房地产金融的全面发展
本章小结
关键概念
课堂讨论
复习思考题
……
第二章　房地产银行信用与管理
第三章　房地产开发贷款
第四章　住房抵押贷款
第五章　住房公积金制度及公积金贷款
第六章　房地产保险
第七章　房地产信托
第八章　房地产抵押典当
第九章　房地产证券化
第十章　国家房地产金融调控
第十一章　国外房地产金融发展概况
参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com