

<<建筑工程计量与计价>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程计量与计价>>

13位ISBN编号：9787562935469

10位ISBN编号：7562935467

出版时间：2011-8

出版时间：武汉理工大学出版社

作者：冯桂云 编

页数：342

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程计量与计价>>

内容概要

本书共9个单元，各单元的内容如下：第1单元主要介绍基本建设项目的内容组成及建设程序、工程造价的内容构成和基本计算方法与步骤；第2单元主要介绍施工定额、预算定额等建设工程定额的编制方法和使用方法；第3单元主要介绍建筑工程工程量计算依据、计算规则和计算方法以及建筑面积的计算规则；第4单元主要介绍定额计价模式下的建筑工程各分部分项工程的工程量计算和工程造价的计算方法；第5单元主要介绍定额计价模式下的装饰工程各分部分项工程的工程量计算和工程造价的计算方法；第6单元主要介绍工程量清单计价模式下的建筑工程和装饰工程各项目的工程量计算和工程造价的计算方法；第7单元主要介绍工程结算的程序、方法及价款的确定；第8单元主要介绍工程造价软件在工程计价中的应用；第9单元主要介绍工程造价案例。

本书适应于高职高专工程造价、建筑工程技术、建筑工程管理及建筑装饰工程技术等专业的教学用书，也可作为工程造价管理岗位培训用书或相关专业人员的学习参考用书。

<<建筑工程计量与计价>>

书籍目录

第1单元 建筑工程计价概述

1.1 项目建设及其建设程序

1.1.1 基本建设项目及其分类

1.1.2 基本建设项目的组成划分

1.1.3 建设项目的建设程序

1.2 工程造价

1.2.1 工程造价的含义

1.2.2 工程造价的分类

1.2.3 工程计价的方法

1.2.4 工程计价的模式

1.2.5 工程计价的特点

1.2.6 影响工程造价的因素

1.3 工程建设项目造价的内容构成与分析

1.3.1 工程建设项目造价的内容组成

1.3.2 建筑安装工程费用构成与计算

1.3.3 设备、工器具购置费

1.3.4 工程建设其他费用

1.3.5 预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税

小结

习题

第2单元 建筑工程计价依据

2.1 工程建设定额概述

2.1.1 工程建设定额的概念

2.1.2 工程建设定额的分类

2.1.3 工程建设定额的特点

2.1.4 工程定额计价的改革

2.2 建筑工程施工定额

2.2.1 施工定额的概念

2.2.2 劳动消耗定额

2.2.3 材料消耗定额

2.2.4 施工机械台班消耗定额

2.3 建筑工程预算定额

2.3.1 预算定额的概念

2.3.2 预算定额的编制

2.3.3 预算定额的应用

2.4 概算定额与概算指标

2.4.1 概算定额

2.4.2 概算指标

2.5 企业定额

2.5.1 企业定额概述

2.5.2 企业定额的作用

2.5.3 企业定额的编制原则

2.5.4 企业定额编制的内容

2.5.5 企业定额编制的方法

小结

<<建筑工程计量与计价>>

习题

第3单元 建筑工程计量综述

3.1 工程量基础知识

- 3.1.1 工程量的概念
- 3.1.2 工程量计算的依据
- 3.1.3 工程量计算应遵循的原则
- 3.1.4 工程量计算的一般方法
- 3.1.5 统筹法计算工程量

3.2 建筑面积计算规则

- 3.2.1 建筑面积计算规范简介
- 3.2.2 计算建筑面积的规定
- 3.2.3 不计算建筑面积的范围

小结

习题

第4单元 建筑工程预算定额计量与计价

4.1 土石方工程

- 4.1.1 土石方工程概述
- 4.1.2 土石方工程计量与计价

习题

4.2 桩与地基基础工程

- 4.2.1 桩与地基基础工程概述
- 4.2.2 预制钢筋混凝土桩
- 4.2.3 混凝土灌注桩
- 4.2.4 其他桩——复合地基桩
- 4.2.5 地基与边坡处理

习题

4.3 砌筑工程

- 4.3.1 砌筑工程概述
- 4.3.2 砌筑工程工程量计算
- 4.3.3 砌筑工程定额应用

习题

4.4 钢筋混凝土工程

- 4.4.1 钢筋混凝土工程概述
- 4.4.2 混凝土工程计算
- 4.4.3 钢筋工程计算

习题

4.5 厂库房大门、特种门、木结构工程

- 4.5.1 厂库房大门、特种门、木结构工程概述
- 4.5.2 厂库房大门、特种门、木结构工程量计算
- 4.5.3 厂库房大门、特种门、木结构工程定额应用

4.6 金属结构工程

- 4.6.1 金属结构工程概述
- 4.6.2 金属结构工程工程量计算
- 4.6.3 金属结构工。

程定额应用

4.7 屋面及防水工程

- 4.7.1 屋面及防水工程概述

<<建筑工程计量与计价>>

4.7.2 屋面及防水工程工程量计算

4.7.3 屋面及防水工程定额应用

4.8 防腐、隔热、保温工程

4.8.1 防腐、隔热、保温工程概述

4.8.2 防腐、隔热、保温工程工程量计算

4.8.3 防腐、隔热、保温工程定额应用

习题

4.9 建筑物超高施工增加费

4.9.1 建筑物超高施工增加费概述

4.9.2 建筑物超高施工增加费工程量计算

4.9.3 建筑物超高施工增加费定额应用

4.10 建筑工程措施项目费

4.10.1 措施项目费概述

4.10.2 措施项目费工程量计算与定额计价规则

小结

习题

第5单元 装饰工程预算定额计量与计价

5.1 楼地面工程

5.1.1 楼地面工程列项划分方法

5.1.2 楼地面工程工程量计算

5.1.3 楼地面工程定额应用

5.2 墙、柱面工程

5.2.1 墙、柱面工程列项划分方法

5.2.2 墙、柱面工程工程量计算

5.2.3 墙、柱面工程定额应用

5.3 天棚工程

5.3.1 天棚工程计算项目的划分方法

5.3.2 天棚工程工程量计算

5.3.3 天棚工程定额应用

5.4 门窗工程

5.4.1 门窗工程计算项目划分方法

5.4.2 门窗工程工程量计算

5.4.3 门窗工程定额的应用

5.5 油漆、涂料、裱糊工程

5.5.1 油漆、涂料、裱糊工程计算项目的划分方法

5.5.2 油漆、涂料、裱糊工程工程量计算

5.5.3 油漆、涂料、裱糊工程定额应用

5.6 其他装饰工程

5.6.1 其他装饰工程计算项目的划分方法

5.6.2 其他装饰工程工程量计算

5.6.3 其他装饰工程定额应用

5.7 单独承包装饰工程超高费

5.7.1 单独承包装饰工程超高费计算项目的划分方法

5.7.2 单独承包装饰工程超高费工程量计算

5.7.3 单独承包装饰工程超高费定额应用

5.8 装饰工程措施项目费

5.8.1 装饰工程措施项目费概述

<<建筑工程计量与计价>>

5.8.2 技术措施项目费用计算

小结

习题

第6单元 土建与装饰工程的工程量清单计价

6.1 工程量清单计价概述

6.1.1 基本概念

6.1.2 实行工程量清单计价的范围和意义

6.1.3 工程量清单计价与传统定额预算计价的主要区别

6.1.4 工程量清单计价的建筑安装工程造价组成

6.2 《建设工程工程量清单计价规范》介绍

6.2.1 《计价规范》的特点

6.2.2 《计价规范》的主要内容

6.3 工程量清单的编制

6.3.1 工程量清单的内容与格式

6.3.2 工程量清单的编制程序与方法

6.3.3 工程量清单编制示例

6.4 工程量清单计价

6.4.1 工程量清单计价的内容与格式

6.4.2 工程量清单计价的编制程序与方法

6.4.3 费用调整原则

6.4.4 工程量清单计价示例

小结

习题

第7单元 工程结算

7.1 概述

7.1.1 工程结算的概念

7.1.2 工程结算的作用

7.1.3 工程结算的方式

7.1.4 工程结算的分类和内容

7.1.5 工程结算的编制依据

7.1.6 工程结算的编制方法

7.1.7 竣工决算的概念及编制要求

7.2 工程价款结算

7.2.1 工程价款的支付方式

7.2.2 工程合同价款方式

7.2.3 预付款的支付原则

7.2.4 预付工程备料款的计算

7.2.5 工程进度款结算

7.2.6 工程尾款的相关规定

7.2.7 工程合同价款结算的约定

7.2.8 工程价款的调整

7.2.9 工程价款结算的争议处理

7.3 工程竣工结算

7.3.1 工程竣工结算的概念

7.3.2 工程竣工结算的作用

7.3.3 工程竣工结算的编制依据

7.3.4 工程竣工结算的编制原则

<<建筑工程计量与计价>>

7.3.5 工程竣工结算的编制内容

7.3.6 竣工结算编制基本方法

7.3.7 竣工结算中发、承包双方的权、责

7.3.8 竣工结算的审核

小结

习题

第8单元 工程造价软件应用

8.1 概述

8.1.1 工程造价软件应用现状

8.1.2 工程造价软件应用的必要性

8.2 软件应用

8.2.1 图形算量软件的基本思路和应用方法

8.2.2 钢筋抽样软件GGJ10.0的应用

8.2.3 清单计价软件GBQ4.0的应用

小结

习题

第9单元 工程计量与计价实训案例

参考文献

<<建筑工程计量与计价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>