

<<资产评估学教程>>

图书基本信息

书名：<<资产评估学教程>>

13位ISBN编号：9787563811724

10位ISBN编号：7563811729

出版时间：2004-9

出版时间：首都经济贸易大学出版社

作者：赵仑主编

页数：380

字数：431000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估学教程>>

内容概要

由赵仑和张晓慧主编的《资产评估学教程(第3版北京高等教育精品教材)》最大特点是理论与实际相结合,对评估中涉及的相关理论问题做了较为深入地说明。

同时教材结合实际评估活动,深入浅出地说明了资产评估的主要方法体系,真正做到了理论基础坚实,方法体系完整,例题清晰易懂。

全书考虑了高等院校学生的特点,注意到在校学生与注册评估师考生的区别,具有很强的针对性。适合高等院校学生作为教材使用,也适合社会人员自学使用。

<<资产评估学教程>>

书籍目录

第1章 总论

- 第一节 资产评估的基本概念和特征
- 第二节 资产评估的对象和分类
- 第三节 资产评估的目的和价值类型
- 第四节 资产评估的假设前提
- 第五节 资产评估的原则
- 第六节 资产评估与会计核算的联系与区别

第2章 资产评估的基本方法

- 第一节 资产评估的市场法
- 第二节 资产评估的成本法
- 第三节 资产评估的收益法
- 第四节 资产评估各方法之间的联系与区别

第3章 机器设备评估

- 第一节 机器设备评估概述
- 第二节 机器设备评估的成本法
- 第三节 机器设备评估的市场法和收益法

第4章 建筑物及在建工程评估

- 第一节 建筑物评估概述
- 第二节 建筑物及其分类
- 第三节 建筑物的评估
- 第四节 在建工程的评估

第5章 土地使用权的评估

- 第一节 概述
- 第二节 土地使用权评估的收益法
- 第三节 土地使用权评估的成本法
- 第四节 土地使用权评估的剩余法
- 第五节 土地使用权评估的市场法
- 第六节 土地使用权评估的其他方法

第6章 无形资产评估

- 第一节 无形资产概述
- 第二节 影响无形资产评估的主要因素和评估程序
- 第三节 无形资产评估的收益法
- 第四节 无形资产评估的成本法
- 第五节 无形资产评估的市场法
- 第六节 专利权和专有技术评估
- 第七节 商标权评估
- 第八节 商誉的评估

第7章 长期投资和其他资产评估

- 第一节 长期投资评估概述
- 第二节 债券的评估
- 第三节 长期股权投资的评估
- 第四节 其他长期性资产的评估

第8章 流动资产评估

- 第一节 流动资产评估概述
- 第二节 实物类流动资产的评估

<<资产评估学教程>>

第三节 债权类及货币类流动资产评估

第9章 企业价值评估

第一节 企业价值评估的特点

第二节 企业价值评估的范围界定

第三节 企业价值评估中的收益法

第四节 企业价值评估案例

第五节 企业价值评估中的市场法和成本法

第10章 资产评估报告

第一节 资产评估报告概论

第二节 资产评估报告的主要内容

第三节 资产评估报告的编制技能与案例

第四节 资产评估报告的运用

附录1 资产评估准则——基本准则

附录2 资产评估职业道德准则——基本准则

附录3 复利系数公式和复利系数表

参考文献

<<资产评估学教程>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>