

<<安装工程预算快速培训教材>>

图书基本信息

书名：<<安装工程预算快速培训教材>>

13位ISBN编号：9787564023508

10位ISBN编号：7564023503

出版时间：2009-11

出版时间：北京理工大学

作者：《安装工程预算快速培训教材》编写组 编

页数：281

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<安装工程预算快速培训教材>>

前言

工程造价控制是工程建设管理的核心组成部分，其实质就是运用科学技术原理、经济及法律手段，解决工程建设活动中的技术与经济、经营与管理等实际问题。

工程造价控制自始至终贯穿于工程项目的全过程，贯穿于工程投资决策、设计、建设项目发包、建设实施和竣工结算等工程建设的各个阶段。

首先，工程投资决策阶段应抓住控制重点，选择最优化设计方案；其次，工程设计阶段应以事前控制为主，抓好设计竞选，选好工艺流程，调动设计人员积极性，精心设计；最后，工程实施阶段应开展材料、设备采购市场调查，对工程施工建设中出现的新技术、新工艺、新材料做好技术经济比较，要保证项目保修期质量，挖掘竣工试运行的潜力，作好协调工作，预防或减少索赔事件发生。

工程预算编制是做好工程造价控制工作的关键，也是一项艰苦细致的工作。

所谓工程预算是指计算工程从开工到竣工验收所需全部费用的文件，它是根据工程建设的不同阶段的施工图纸、各种定额和取费标准，预先计算拟建工程所需全部费用的文件。

做好工程预算不仅需要工程预算编制人员具有过硬的基本功，充分熟悉和掌握定额的内涵、工作程序、子目包括的内容、建筑工程量计算规则及尺度，同时也需要工程预算人员具备良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳、任劳任怨的精神，深入工程建设第一线收集资料、积累知识。

另外，随着我国工程造价体制改革的不断深入，工程量清单计价制度正稳步得到推广和应用。

2008年7月中华人民共和国住房和城乡建设部以第63号文件颁布了《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008），该规范与2003版清单计价规范相比，增加了工程量清单计价中有关招标控制价、投标报价、合同价款约定、工程计量与价款支付、工程价款调整、索赔、竣工结算、工程计价争议处理等内容，充分体现了工程造价不同阶段的要求，更加有利于工程量清单计价的全面推行，更加有利于规范工程建设参与各方的计价行为。

<<安装工程预算快速培训教材>>

内容概要

本书依据《全国统一安装工程预算定额》和《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2008编写，书中详细阐述了安装工程预算编制的方法及注意事项。

全书共分8章，第一章简要介绍了安装工程施工图绘制的基础知识；第二章介绍了安装工程各项费用的组成及确定方法；第三至第七章分别阐述了电气设备安装工程、消防工程、给排水及采暖燃气工程、通风空调工程、智能化系统设备安装工程的工程量计算方法；第八章为强化实用性，收集整理了一套安装工程工程量清单计价编制实例，以供读者参考。

本书内容充实，资料翔实，既可作为安装工程预算培训的教材，也可供广大安装工程预算编制人员工作时参考。

<<安装工程预算快速培训教材>>

书籍目录

第一章 安装工程施工图基础知识 第一节 工程制图一般规定 第二节 投影与投影图识读 第三节 剖面图与断面图识读第二章 安装工程造价费用构成与计算 第一节 直接费的构成与计算 第二节 间接费的构成与计算 第三节 利润与税金的计算第三章 电气设备安装工程 第一节 电气设备安装工程施工图识读 第二节 变配电设置安装 第三节 蓄电池安装 第四节 电机工程 第五节 滑触线设置安装 第六节 电缆安装 第七节 防雷接地设置安装 第八节 10kV以下架空配电线路工程 第九节 电气调整试验 第十节 配管、配线工程 第十一节 照明器具安装第四章 消防工程 第一节 消防工程施工图识读 第二节 水灭火系统工程 第三节 气体灭火系统工程 第四节 泡沫灭火系统工程 第五节 火灾自动报警系统安装 第六节 消防系统调试 第七节 安全防范设备安装第五章 给排水、采暖及燃气工程 第一节 给排水、采暖及燃气工程施工图识读 第二节 管道安装工程 第三节 阀门、水位标尺安装 第四节 低压器具、水表组成与安装 第五节 卫生器具制作安装 第六节 供暖器具安装 第七节 小型容器制作安装 第八节 燃气管道及附件、器具安装第六章 通风空调工程 第一节 通风空调工程施工图识读 第二节 通风空调设备安装 第三节 通风管道制作安装 第四节 部件制作安装第七章 智能化系统设备安装工程 第一节 智能化系统设备安装工程施工图识读 第二节 综合布线系统工程 第三节 通信系统安装工程 第四节 计算机网络系统设备安装 第五节 建筑设备监控系统安装 第七节 有线电视系统设备安装 第六节 扩声、背景音乐系统设备安装 第八节 电源与电子设备防雷接地装置安装 第九节 停车场管理系统设备安装 第十节 楼宇安全防范系统设备安装第八章 工程量清单计价编制实例 第一节 工程量清单编制实例 第二节 投标报价编制实例参考文献

<<安装工程预算快速培训教材>>

章节摘录

(二) 动力工程施工图识读 动力工程是用电能作用于电机来拖动各种设备和以电能为能源用于生产的电气装置,如高、低压、交、直流电机,起重电气装置,自动化拖动装置等。动力工程由成套定型的电气设备,小型的或单个分散安装的控制设备(如动力开关柜、箱、盘及闸刀开关等)、保护设备、测量仪表、母线架设、配管、配线、接地装置等组成。

动力工程的范围包括从电源引入开始经各种控制设备、配管配线(包括二次配线)到电机或用电设备接线以及接地及对设备和系统的调试等。

动力工程施工图和变配电工程施工图基本相同,主要图样有一次回路系统图、二次回路原理接线图、二次回路展开接线图、安装接线图、平面布置图及盘面布置图等。

(三) 电气照明工程施工图识读 电气照明工程施工图,主要是表示电气照明设备、照明器具(灯具、开关等)安装和照明线路敷设的图样。

电气照明工程施工图常用的有电气照明系统图、平面图和详图等。

1. 电气照明系统图 电气照明系统图主要是反映整个建筑物内照明全貌的图样,表明导线进入建筑物后电能的分配方式、导线的连接形式,以及各回路的用电负荷等。

2. 电气照明平面图 电气照明平面图是表达电源进户线、照明配电箱、照明器具的安装位置,导线的规格、型号、根数、走向及其敷设方式,灯具的型号、规格以及安装方式和安装高度等的图样。

它是照明施工的主要依据。

3. 详图 施工详图,是表达电气设备、灯具、接线等具体做法的图样。

只有对具体做法有特殊要求时才绘制施工详图。

一般情况可按通用或标准图册的规定进行施工。

4. 照明工程施工图的识图步骤 电气照明工程施工图的识读步骤,一般是从进户装置开始到配电箱,再按配电箱的回路编号顺序,逐条线路进行识读直到开关和灯具为止。

三、电气工程施工图常用图形符号 1. 常用电气图形标准符号 常用电气图形标准符号见表3—1。

<<安装工程预算快速培训教材>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>