

<<市政工程预算快速培训教材>>

图书基本信息

书名：<<市政工程预算快速培训教材>>

13位ISBN编号：9787564024840

10位ISBN编号：7564024844

出版时间：2009-11

出版时间：北京理工大学

作者：《市政工程预算快速培训教材》编写组 编

页数：265

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<市政工程预算快速培训教材>>

前言

工程造价控制是工程建设管理的核心组成部分，其实质就是运用科学技术原理、经济及法律手段，解决工程建设活动中的技术与经济、经营与管理等实际问题。

工程造价控制自始至终贯穿于工程项目的全过程，贯穿于工程投资决策、设计、建设项目发包、建设实施和竣工结算等工程建设的各个阶段。

首先，工程投资决策阶段应抓住控制重点，选择最优化设计方案；其次，工程设计阶段应以事前控制为主，抓好设计竞选，选好工艺流程，调动设计人员积极性，精心设计；最后，工程实施阶段应开展材料、设备采购市场调查，对工程施工建设中出现的新技术、新工艺、新材料做好技术经济比较，要保证项目保修期质量，挖掘竣工试运行的潜力，作好协调工作，预防或减少索赔事件发生。

工程预算编制是做好工程造价控制工作的关键，也是一项艰苦细致的工作。

所谓工程预算是指计算工程从开工到竣工验收所需全部费用的文件，它是根据工程建设的不同阶段的施工图纸、各种定额和取费标准，预先计算拟建工程所需全部费用的文件。

做好工程预算不仅需要工程预算编制人员具有过硬的基本功，充分熟悉和掌握定额的内涵、工作程序、子目包括的内容、建筑工程量计算规则及尺度，同时也需要工程预算人员具备良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳、任劳任怨的精神，深入工程建设第一线收集资料、积累知识。

另外，随着我国工程造价体制改革的不断深入，工程量清单计价制度正稳步得到推广和应用。

2008年7月中华人民共和国住房和城乡建设部以第63号文件颁布了《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2008），该规范与2003版清单计价规范相比，增加了工程量清单计价中有关招标控制价、投标报价、合同价款约定、工程计量与价款支付、工程价款调整、索赔、竣工结算、工程计价争议处理等内容，充分体现了工程造价不同阶段的要求，更加有利于工程量清单计价的全面推行，更加有利于规范工程建设参与各方的计价行为。

<<市政工程预算快速培训教材>>

内容概要

本书主要介绍了市政工程预算的基础理论和编制方法。

全书共分八章，主要内容包括：市政工程施工图识读、土石方工程工程量计算、道路工程工程量计算、桥涵工程工程量计算、隧道工程工程量计算、市政管网工程量计算、地铁工程工程量计算、市政工程工程量清单计价编制实例等。

本书内容丰富，重点突出，可操作性强，既可作为市政工程造价编制工作的入门培训辅导教材，也可供市政工程造价人员工作时参考。

<<市政工程预算快速培训教材>>

书籍目录

第一章 市政工程施工图识读 第一节 市政工程制图基础 第二节 道路工程施工图识读 第三节 桥涵、隧道工程施工图识读 第四节 交通工程施工图识读 第五节 市政管网工程施工图识读第二章 土石方工程
工程量计算 第一节 土石方工程相关知识 第二节 土石方工程定额工作内容及相关规定 第三节 土石方
工程工程量计算与定额应用 第四节 大型土石方工程量计算 第五节 土石方工程清单计价工程量计算第
三章 道路工程工程量计算 第一节 道路工程相关知识 第二节 道路工程定额工作内容及相关规定 第三
节 道路工程工程量计算与定额应用 第四节 道路工程清单计价工程量计算第四章 桥涵工程工程量计算
第一节 桥涵工程相关知识 第二节 桥涵工程定额工作内容及相关规定 第三节 桥涵工程工程量计算与
定额应用 第四节 桥涵工程清单计价工程量计算第五章 隧道工程工程量计算 第一节 隧道工程相关知
识 第二节 隧道工程定额工作内容及相关规定 第三节 隧道工程工程量计算与定额应用 第四节 隧道工
程清单计价工程量计算第六章 市政管网工程量计算 第一节 市政管网工程相关知识 第二节 市政管网
工程定额工作内容及相关规定 第三节 市政管网工程工程量计算及定额应用 第四节 市政管网工程清单
计价工程量计算第七章 地铁工程工程量计算 第一节 地铁工程相关知识 第二节 地铁工程定额工作内
容及相关规定 第三节 地铁工程工程量计算与定额应用 第四节 地铁工程清单计价工程量计算第八章
市政工程工程量清单计价编制实例 第一节 某道路改造工程工程量清单编制实例 第二节 某道路改造工
程工程量清单计价编制实例参考文献

<<市政工程预算快速培训教材>>

章节摘录

6.水压图 (1) 水压图应绘制坐标系。

纵坐标和横坐标可采用不同的比例。

纵坐标应表示高度和测压管水头；横坐标应表示管道的展开长度。

纵坐标和横坐标的名称和单位应分别注明。

(2) 在坐标系下方应用单线绘出有关的管道平面展开简图。

(3) 在坐标系中应绘出沿管线的地形纵剖面，并宜绘出典型热用户系统的充水高度及与供水温度汽化压力数值对应的水柱高度。

(4) 应绘出静水压线及主干线的动水压线，必要时绘制支干线的动水压线。

管线各重要部位在供、回水管水压线上所对应的点应编号，并标注水头的数值，各点的编号应与管道平面展开简图相对应。

(5) 静水压线、动水压线应采用粗线绘制；管道应采用粗实线绘制；热用户系统的充水高度应采用中虚线绘制；热用户汽化压力的水柱高度应采用中实线绘制；地形纵剖面应采用细实线绘制。

7.防腐保温结构图 (1) 图中应绘制出管道的防腐层、保温层和保护层的结构形式，并表示出相互关系，注明施工要求。

(2) 图中应按管道规格列出保温层的厚度表。

并宜标注保护层的厚度和注明其他要求。

(3) 应列出所用材料的主要技术指标。

(4) 管道外轮廓线应采用粗实线绘制，保温结构外轮廓线应采用中实线绘制。

三、热力站和中继泵站施工图 1.设备、管道平面图和剖面图 (1) 建筑物轮廓应与建筑图一致，并应标出定位轴线、房间名称，绘出门、窗、梁、柱、平台等。

(2) 一层平面图上应标注指北针。

(3) 各种设备均应按比例绘制，并宜编号。

编号应与设备明细表或设备和主要材料表相对应。

(4) 设备、设备基础和管道应标注定位尺寸和标高；应标注设备、管道及管路附件的安装尺寸。

(5) 各种管道均应标注代号及规格，并宜用箭头表示介质流向。

(6) 管道支吊架可在平面图或剖面图上用图形符号表示。

采用吊架时，应绘制吊点位置图。

当支吊架类型较多时宜编号并列表说明。

(7) 当一套图样中有管系图时，剖面图可简化。

<<市政工程预算快速培训教材>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>