

<<国外步行商业街区>>

图书基本信息

书名：<<国外步行商业街区>>

13位ISBN编号：9787564102098

10位ISBN编号：7564102098

出版时间：2006-03-21

出版时间：东南大学出版社

作者：戴志中

页数：208

字数：290000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<国外步行商业街区>>

内容概要

近几年来,我国步行商业街区的新建或更新不仅在各大中城市中呈现风起云涌之势,最近在一些小城镇也出现了蔓延的趋向,更为严重的是有不少新建商业街区由于选址、定位、规划、设计等问题而失败。

在这种情势下,尤其显出进一步深入研究步行商业街区的重要性。

针对以上问题,笔者写了本书。

本书内容分为以下部分:城市步行商业街区的产生与发展,国外步行商业街区建设的成功经验,国外步行商业街区建设的运作要点,国外步行商业街区与城市设计,国外步行商业街区设计综述,国外10条城市步行商业街区实例分析。

本书可供城市建设、城市规划、城市设计及环境艺术设计人员参考,也可供高等院校相关专业师生学习、参考。

<<国外步行商业街区>>

作者简介

戴志中，重庆大学建筑城规学院教授、博士研究生导师、国家一级注册建筑师、重庆大学建筑设计研究院总建筑师。

刘彦君，重庆大学建筑城规学院讲师。

<<国外步行商业街区>>

书籍目录

- 1 城市步行商业街区的产生与发展 1.1 郊区室内步行商业街的产生 1.1.1 城市化后的城市郊区化
1.1.2 郊区摩尔(Mall)的产生 1.2 城市步行商业街区的发展 1.2.1 以英国为代表的欧洲模式
1.2.2 美国步行商业街与城市中心复兴 1.2.3 城市步行商业街区理念发展 1.3 城市步行商业街区
特点与形态 1.3.1 城市和郊区步行商业街比较 1.3.2 城市步行商业街区的空间形态 1.4 城市步
行商业街区与城市发展 1.4.1 商业街区推动城市经济发展 1.4.2 商业街区承载城市历史和文化
传统 1.4.3 商业街区是城市生活的重要载体 2 国外步行商业街区建设的成功经验 2.1 定位准确规模
适度面向各类消费对象 2.1.1 性质和规模定位 2.1.2 销售对象定位 2.2 选址合理策略恰当依托
传统繁华商区 2.2.1 依托中心商圈 2.2.2 接近顾客分布的中心 2.2.3 网络化布局 2.2.4 改
造和扩充传统商区 2.3 交通便利流线合理人流、车流可达性强 2.3.1 加强人流、车流可达性
2.3.2 解决可达性的原则 2.4 理念先进舒适安全重视顾客行为心理 2.4.1 设计以人为本 2.4.2
注重环境安全 2.4.3 适应顾客行为心理特点 2.5 弘扬文化尊重传统营造和谐的社会场所 2.5.1
组织大众文化活动 2.5.2 全时空利用商业空间 2.5.3 新老建筑交融并存 2.6 业态合理特色鲜明
街区空间魅力十足 2.6.1 业态组合全面合理 2.6.2 独特的街道景观 2.6.3 街区商业特色鲜明
2.7 公众参与业界合作商区城市和谐共荣 2.7.1 各界支持参与 2.7.2 业界精诚协作 2.8 科学管
理技术先进持续提升整体效应 2.8.1 商店门面及广告管理 2.8.2 车辆和活动的管理 2.8.3 网
络技术及电子商务 3 国外步行商业街区建设的运作要点 3.1 前期策划内容 3.1.1 四个要点
3.1.2 八项原则 3.2 可行性研究内容 3.2.1 市政因素 3.2.2 自然因素 3.2.3 社会经济因素
3.2.4 政策、基金及法律因素 3.3 资金及规划设计 3.3.1 聘用专业顾问及设计机构 3.3.2 高
质量的规划设计 3.4 招商及实施 3.4.1 确定商店业态组合及位置 3.4.2 招商先于设计 3.4.3
阶段性实施 4 国外步行商业街区与城市设计 4.1 现代城市的开发模式 4.1.1 现代城市开发模式的
三个阶段 4.1.2 商业步行系统相关的城市开发 4.2 城市设计方法演化与发展简顾 4.2.1 形态相
关 4.2.2 技术相关 4.2.3 自然相关 4.2.4 社会相关 4.3 商业街区相关的城市设计研究
4.3.1 文脉资源与步行商业街区 4.3.2 交通形态与步行商业街区 4.3.3 生态绿色与步行商业街
区 4.4 商业街区开发与城市设计对策 4.4.1 建筑空间城市化 4.4.2 城市空间室内化 4.4.3 建
筑功能综合化 4.4.4 建筑开发群体化 4.4.5 交通网络立体化 4.4.6 建设实施法规化 4.5 小结
5 国外步行商业街区设计综述一6 国外步行商业街区设计综述二 7 国外城市步行商业街区实例分析

<<国外步行商业街区>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>