

<<大型都市综合体开发研究与实践>>

图书基本信息

书名：<<大型都市综合体开发研究与实践>>

13位ISBN编号：9787564125196

10位ISBN编号：7564125195

出版时间：2011-1

出版时间：东南大学出版社

作者：龙固新 编

页数：248

字数：435000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<大型都市综合体开发研究与实践>>

### 内容概要

都市综合体是近年来伴随着城市中心区开发进程不断深入而持续快速发展起来的一种建筑形式。本书围绕都市综合体的理论、开发运作与管理(包括规划设计、定位、开发、投融资、运营管理等内容)进行了深入的阐述,并精选了国内外众多的经典案例,包括德思勤自己操作的部分成功案例,进行了系统的归纳、提炼和分析,并对都市综合体未来发展趋势做出了分析与展望。

## <<大型都市综合体开发研究与实践>>

### 书籍目录

1. 都市综合体的概念 1.1 都市综合体的提出及其定义 1.2 都市综合体的特征 1.3 都市综合体的分类及案例 1.4 德思勤对都市综合体的操作理念 2. 都市综合体形成的背景 2.1 城市发展背景 2.2 经济背景 2.3 CBD的形成与发展 2.4 城市副中心的形成与发展 2.5 CBD、都市副中心区与都市综合体之间的关系 2.6 城市更新与都市综合体的形成 2.7 都市综合体开发企业的特点 3. 都市综合体的相关理论基础 3.1 城市规划相关理论 3.2 城市空间结构理论 3.3 商业区位相关理论 3.4 博弈理论 3.5 消费者分析理论 4. 都市综合体的开发与运作管理 4.1 都市综合体的定位 4.2 都市综合体的整体规划 4.3 都市综合体的投资和融资管理 4.4 都市综合体的经营管理 5. 都市综合体案例 5.1 多伦多湖滨区再造工程 5.2 美国纽约布鲁克林区改造工程 5.3 利物浦天堂大街 5.4 日本东京六本木 5.5 中国香港地铁九龙站联邦广场项目 5.6 深圳华润中心项目 5.7 德思勤城市广场 6. 低碳背景下的都市综合体发展趋势 6.1 中国可持续发展战略 6.2 低碳建筑的技术路线 6.3 可持续发展型都市综合体的发展 6.4 第三代可持续发展型都市综合体展望 参考文献 附录

## <<大型都市综合体开发研究与实践>>

### 编辑推荐

《大型都市综合体开发研究与实践（第2版）》的最大价值就在于它并不仅仅局限在提供单一商业价值的思考方式，而是从社会价值，从如何对资源进行高效利用的综合角度出发，更为全面地研讨商业解决方案。

可以说，这种思考方法和解决问题的模式是成熟的，也适应未来发展的态势，《大型都市综合体开发研究与实践（第2版）》的前瞻意义也在于此。

这是一本都市综合体开发建设和经营管理的百科全书，以客观地反映当前都市综合体的整体状况和发展脉络。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>