

<<土地法学>>

图书基本信息

书名：<<土地法学>>

13位ISBN编号：9787564125424

10位ISBN编号：756412542X

出版时间：2010-12

出版时间：东南大学出版社

作者：陈会广 等编著

页数：266

字数：427000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;土地法学&gt;&gt;

## 内容概要

本书吸收、借鉴法学理论基础，以法律关系为核心，以土地财产法律关系、土地利用法律关系、土地分配法律关系、土地保护法律关系以及土地行政法律关系为重点内容，以建设有别于传统教材专著的体系。

全书共分九章：第一章主要概述土地法学的理论基础，并围绕着研究对象讨论研究目的与适用的方法，以法律关系为核心与主线构建内容体系。

第二章主要介绍土地法律关系的概念、特征与类型，以及其产生、变更和消灭的过程。

第三章以权利归属为重点阐述土地所有权法律关系及相关制度。

第四章讲述土地使用权法律关系及制度，以《物权法》建构的相对完整的用益物权体系为重点，分别讨论建设用地使用权、宅基地使用权、土地承包经营权。

第五章以土地的利用为重点，从建设用地使用权分层设立、地役权、相邻关系、社会控制、土地调控等调整与规范土地利用的法律关系入手，讨论土地利用法律关系及制度。

第六章讨论用益物权、担保物权与土地交易法律制度，土地合约与土地利用的社会控制，土地征收征用与收购储备、土地调控与土地资源部门分配和土地税收法律制度，从资源配置与收益分配两个方面构建土地分配法律关系及制度。

第七章分别就土地用途管制制度、耕地保护法律制度、土地开发整理复垦法律制度等土地保护法律制度做一个总结和评述。

第八章在土地行政法律关系论述的基础上，重点介绍土地督察制度、土地争议及行政救济的功能、途径、方法和程序。

第九章首先界定了土地法律责任的概念，其次重点阐述了土地民事法律责任、行政法律责任和刑事法律责任。

## &lt;&lt;土地法学&gt;&gt;

## 书籍目录

- 第一章 土地法学概述
  - 第一节 法的概念
  - 第二节 土地法学的基本概念
  - 第三节 土地法学的研究对象、目的和方法
  - 第四节 土地法学研究的内容体系
  - 本章小结
- 第二章 土地法律关系
  - 第一节 法系与法律关系
  - 第二节 土地法律关系的概念和特征
  - 第三节 土地法律关系的构成要素及其分类
  - 第四节 土地法律关系的产生、变更和消灭
  - 第五节 土地法律关系的保护
  - 本章小结
- 第三章 土地财产法律关系及制度——所有权
  - 第一节 土地所有权法律关系
  - 第二节 国家土地所有权
  - 第三节 集体土地所有权
  - 第四节 土地所有权确权
  - 本章小结
- 第四章 土地财产法律关系及制度——使用权
  - 第一节 土地使用权法律关系
  - 第二节 建设用地使用权
  - 第三节 宅基地使用权
  - 第四节 土地承包经营权
  - 第五节 土地使用权确权
  - 本章小结
- 第五章 土地利用法律关系及制度
  - 第一节 土地利用法律关系
  - 第二节 地表、地上、地下分层设立与建设用地法律制度
  - 第三节 地役权与相邻关系
  - 第四节 土地利用的外部性、社会控制与土地利用规划
  - 第五节 土地调控法律制度
  - 第六节 相关法律对土地利用问题的规定
  - 本章小结
- 第六章 土地分配法律关系及制度
  - 第一节 土地分配法律关系
  - 第二节 用益物权、担保物权与土地交易法律制度
  - 第三节 土地合约与土地利用的社会控制
  - 第四节 土地征收征用权及相关法律制度
  - 第五节 土地储备制度
  - 第六节 规划权、土地调控与土地资源部门分配
  - 第七节 土地税收法律制度
  - 本章小结
- 第七章 土地保护法律关系及制度
  - 第一节 土地保护法律关系

## <<土地法学>>

第二节 土地用途管制

第三节 耕地保护法律制度

第四节 土地整治权与开发复垦整理法律制度

第五节 水土保持法律制度

第六节 环境权与环境保护法律制度

第七节 不动产登记法律制度

本章小结

第八章 土地行政执法及法律救济

第一节 土地行政法律关系

第二节 土地监察与土地督察

第三节 土地争议与行政调处

第四节 土地行政复议

第五节 土地行政诉讼

第六节 土地行政救济

本章小结

第九章 土地法律责任

第一节 土地法律责任的概念

第二节 土地法律责任的种类和形式之一：民事责任

第三节 土地法律责任的种类和形式之二：行政责任

第四节 土地法律责任的种类和形式之三：刑事责任

第五节 土地法律责任制度演化趋势

本章小结

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>