

<<消防中介组织发展研究>>

图书基本信息

书名：<<消防中介组织发展研究>>

13位ISBN编号：9787564132477

10位ISBN编号：7564132477

出版时间：2012-9

出版时间：东南大学出版社

作者：归小平

页数：202

字数：240000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<消防中介组织发展研究>>

内容概要

《消防中介组织发展研究》作者归小平通过30余年消防工作实践和探索，从社会中介组织入手，认真分析了我国消防中介组织发展的过程和存在的突出问题，并提出了在我国社会主义市场经济条件下消防中介组织发展的思路和见解。

主要包括消防中介组织的现状与发展、消防中介组织的管理以及消防中介组织经验等。

《消防中介组织发展研究》适合消防管理部门以及消防中介从业人员学习参考。

<<消防中介组织发展研究>>

作者简介

归小平，1960年生，浙江湖州市人，研究生学历，现任武警江苏消防总队防火部高级工程师，专业技术6级，大校警衔。

1982年2月江苏警官学院公安科技专业毕业，分配至江苏消防总队，历任防火处参谋、代理副处长、副处长、防火部监督管理处副处长、建审处处长等职。

期间经由中国人民解放军理工大学建筑工程专业和中国人民大学MBA研修班学习毕业。

从事消防监督工作30余年，主要论文论著有：《消防工程师手册》和《中国消防手册》(消防管理卷)、《中国传统式屋顶结合现代结构建筑的利用与消防安全》等7种。

<<消防中介组织发展研究>>

书籍目录

前言

第一章 中介组织基础理论

第一节 社会中介组织基本概念

- 一、社会中介组织的定义
- 二、社会中介组织的特征
- 三、社会中介组织的分类
- 四、社会中介组织在行政管理中的基本功能

第二节 消防中介组织基本理论

- 一、消防中介组织的定义、特点和服务内容
- 二、消防中介组织的分类
- 三、消防中介组织的管理

第三节 消防中介组织经营管理模式

- 一、消防中介组织经营管理模式的分类
- 二、消防中介组织经营管理模式的特点

第二章 消防中介组织现状与发展

第一节 社会中介组织发展状况

- 一、我国社会中介组织发展的背景
- 二、我国社会中介组织发展的总体情况
- 三、我国社会中介组织的运转现状
- 四、我国社会中介组织存在的问题

第二节 消防中介组织发展状况

- 一、我国消防中介组织产生的背景
- 二、消防中介组织法律法规现状
- 三、消防中介组织发展及管理现状

第三节 消防中介组织存在的问题

- 一、消防中介组织发展存在的问题
- 二、消防中介组织管理存在的问题
- 三、消防中介组织立法的紧迫性

第四节 消防中介管理应对措施

- 一、加快职能转换, 营造消防中介发展的大环境
- 二、完善法律法规, 明确消防中介的法律责任
- 三、政策扶持, 鼓励发展, 提高服务素质和服务质量
- 四、严格管理、加强监督
- 五、鼓励和引导走规模化、集约化的发展道路
- 六、提高从业人员素质, 培养造就复合型人才
- 七、充分发挥消防协会的作用

第五节 消防中介组织发展趋势

- 一、消防中介组织发展的意义
- 二、消防中介组织发展的趋势

第三章 消防中介组织行政管理

第一节 消防中介组织工商管理

- 一、工商登记管理
- 二、市场监督管理

第二节 消防中介组织税务管理

- 一、税收征收管理

<<消防中介组织发展研究>>

二、税务监督管理

第三节 消防中介组织技术监督管理

一、计量认证管理

二、日常监督管理

第四节 消防中介组织行业许可管理

一、消防中介的管理机构和监管模式

二、消防中介的市场准入管理

三、消防中介资格的等级管理

第五节 消防中介组织认证认可管理

一、行政许可管理

二、日常监督管理

第六节 消防中介组织市场运行管理

一、消防中介市场的基本概念

二、消防中介市场的管理方法

第四章 消防中介组织服务收入

第一节 消防中介服务价格的种类

一、消防信息咨询的服务价格

二、消防安全评估、论证收费价格

三、检测、监理、认证、认可价格

四、技术鉴定服务的价格

五、消防设计方案(图纸)核査的价格

第二节 消防中介组织服务价格影响因素

一、社会经济发展水平

二、相关的经济技术发展水平

三、消防中介行业的发展程度

第三节 消防中介组织服务价格确定与支付

一、消防中介组织服务价格的确定

二、消防中介组织服务价格的支付

第四节 消防中介组织服务价格管理

一、中介服务价格管理规定

二、中介服务价格管理

第五章 国外中介发展与管理经验及消防中介组织

第一节 社会中介组织内涵和外延的国际比较

第二节 国外社会中介组织管理的法律法规体系建设

一、关于国外社会中介组织立法的法律渊源

二、社会中介组织管理法律法规体系的几种模式

三、国外几种模式之比较分析

第三节 国外培育和依法管理社会中介组织的具体做法

第四节 国外(地区)消防中介组织运作模式及实例

一、国外消防中介组织运作模式

二、国外消防中介运作模式的特点

三、国外(地区)消防中介组织举例

第六章 行业协会消防中介组织研究

第一节 行业协会理论基础

一、行业协会的概念界定

二、行业协会的职能、特征和分类

三、行业协会的价值

<<消防中介组织发展研究>>

第二节 我国行业协会发展背景分析

- 一、行业协会发展的历史基础
- 二、改革开放以来行业协会发展的现实动因
- 三、行业协会发展的政策过程
- 四、改革开放以来行业协会发展的实践过程

第三节 行业协会发展存在的主要问题和面临的挑战

- 一、发展过程中特有的瓶颈问题
- 二、政府职能转变不到位对行业协会的限制
- 三、行业协会发展的法律制度环境有待改善
- 四、行业协会自身能力不足, 运行机制尚未完全形成
- 五、行业协会在发展中面临的新挑战

第四节 消防协会开展中介服务活动探讨

- 一、国内消防协会机构设置及业务范围
- 二、协会开展消防中介服务的设想

第五节 消防中介组织行业协会自律管理

- 一、建立以会员为中心的协会自律管理体系
- 二、健全协会自律组织体系
- 三、加强协会秘书处建设

第七章 消防中介组织质量管理

第一节 消防中介组织与质量管理

- 一、质量管理的基本概念
- 二、消防中介组织质量管理体系建设的意义

第二节 消防中介组织质量管理八项原则

- 一、以顾客为关注焦点
- 二、中介组织领导的作用
- 三、全员参与的原则
- 四、过程方法
- 五、管理的系统方法
- 六、持续改进
- 七、基于事实的决策方法
- 八、与供方互利的关系

第三节 消防中介组织质量管理的管理要素

- 一、组织及质量管理体系
- 二、记录及文件控制
- 三、合同及标书的评审
- 四、服务客户与抱怨处理
- 五、纠正措施与预防措施
- 六、管理评审与持续改进

第四节 消防中介组织质量管理的技术要素

- 一、人员及记录
- 二、设施与环境
- 三、抽样及样品处理
- 四、设备与测量溯源性
- 五、方法及其确认
- 六、结果及其质量保证

第五节 消防中介组织质量管理体系的建立与完善

- 一、前期准备阶段

<<消防中介组织发展研究>>

二、质量管理体系策划阶段

三、质量管理体系建立阶段

四、质量管理体系试运行阶段

第六节 消防中介组织质量管理体系文件示例

附录1 质量手册

附录2 程序性文件目录

附录3 作业指导书目录

附录4 质量体系内部审核报告

参考文献

<<消防中介组织发展研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>