

<<城市蔓延机理与治理>>

图书基本信息

书名：<<城市蔓延机理与治理>>

13位ISBN编号：9787564136482

10位ISBN编号：7564136480

出版时间：2012-9

出版时间：东南大学出版社

作者：洪世键，张京祥

页数：211

字数：233000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<城市蔓延机理与治理>>

### 内容概要

作为城市社会、经济活动的空间投影，剧烈的体制转型及其相应的复杂影响必然在城市空间结构与演化上得以显化。

改革开放30余年以来，中国在政治、经济和社会等方面剧烈的体制转型，从根本上改变了城市空间增长的动力基础，蔓延式增长成为当前中国城市空间增长的主要模式。

中国体制转型背景下的城市空间增长与演化，已经成为国内外城市地理和城市规划学界理论研究的前沿问题。

《城市蔓延机理与治理：基于经济与制度的分析》以改革开放以来中国政治、经济、社会体制转型为基本背景，基于城市经济和城市规划比较分析的视角，全面深刻地分析、理解中国城市空间增长环境的根本性转变，以及这些深层次制度变迁对城市空间增长特别是城市蔓延的巨大影响，提示和把握体制转型背景下中国城市蔓延的微观和宏观机理，进而构建弹性、集约、高效的城空间增长管理政策工具体系，为实现中国城市空间协调发展提供理论依据和政策支撑。

本书可供从事中国城市管理、城市规划、人文地理、区域经济研究的人员阅读和参考。

# <<城市蔓延机理与治理>>

## 书籍目录

总序

前言

1 绪论

1.1 研究的背景及意义

1.1.1 研究背景

1.1.2 研究意义

1.2 基本概念辨析

1.2.1 城市规划视野下的城市蔓延

1.2.2 城市经济视野下的城市蔓延

1.2.3 城市蔓延与相关概念辨析

1.3 已有研究成果综述

1.3.1 国外学者研究成果综述

1.3.2 中国学者研究成果综述

1.3.3 已有研究成果述评

1.4 本书的研究目标、内容与创新

1.4.1 研究目标

1.4.2 研究内容

1.4.3 主要创新

2 城市空间增长的理论模型及其应用

2.1 城市空间增长经济模型的演进

2.1.1 杜能农业区位论

2.1.2 城市经济静态模型

2.1.3 城市经济动态模型

2.2 基于竞租理论的城市空间增长分析

2.2.1 基于静态模型的分析

2.2.2 基于动态模型的分析

2.2.3 城市空间增长的根本驱动力

2.3 城市空间增长模型的应用

2.3.1 多中心与城市空间增长

2.3.2 土地闲置与城市空间增长

2.3.3 环境质量与城市空间增长

2.3.4 交通基础设施建设与城市空间增长

3 城市蔓延的机理分析

3.1 城市蔓延机理概述

3.1.1 城市蔓延机理的经验分析

3.1.2 城市蔓延机理的计量分析

3.1.3 城市蔓延机理的分类

3.2 城市蔓延的微观动力分析

3.2.1 开敞空间价值与城市蔓延

3.2.2 通勤行为与城市蔓延

3.2.3 基础设施与城市蔓延

3.3 城市蔓延的宏观动力分析

3.3.1 地方政府竞争与城市蔓延

3.3.2 城市土地开发与城市蔓延

3.3.3 物业税与城市蔓延

## &lt;&lt;城市蔓延机理与治理&gt;&gt;

- 4 治理城市蔓延：城市增长管理
  - 4.1 城市蔓延的负面影响
    - 4.1.1 城市蔓延负面影响的争议
    - 4.1.2 城市蔓延的代价
  - 4.2 城市增长管理理念演进
    - 4.2.1 区域主义
    - 4.2.2 新城市主义
    - 4.2.3 精明增长
  - 4.3 城市增长管理的政策工具
    - 4.3.1 城市容纳政策
    - 4.3.2 开发控制政策
    - 4.3.3 经济诱导政策
- 5 美国城市蔓延及其治理实践
  - 5.1 美国城市增长管理的缘起与演变
    - 5.1.1 战后美国郊区化浪潮
    - 5.1.2 郊区化推动下的城市蔓延
    - 5.1.3 美国城市增长管理实践的演变
  - 5.2 美国城市增长管理的典型案例
    - 5.2.1 地方尺度：以R四po镇为例
    - 5.2.2 区域尺度：以波特兰大都市区为例
    - 5.2.3 州尺度：以马里兰州为例
  - 5.3 美国城市增长管理的效果和启示
    - 5.3.1 市场调控与政府调控相结合
    - 5.3.2 加强纵向与横向协调
    - 5.3.3 鼓励公众广泛参与
- 6 转型期中国制度变迁及其空间效应
  - 6.1 渐进式改革道路下的中国制度变迁
    - 6.1.1 改革开放以来中国的体制转型
    - 6.1.2 分权化的经济体制改革
    - 6.1.3 市场化的土地制度改革
  - 6.2 体制转型背景下的城市空间增长动力机制变化
    - 6.2.1 “二元化”的城乡土地市场结构
    - 6.2.2 “双轨制”的城市土地市场
    - 6.2.3 企业化的城市政府与城市土地开发
  - 6.3 体制转型的空间效应：利益驱动下的城市土地开发热潮
    - 6.3.1 方兴未艾的开发区热
    - 6.3.2 形式多样的大学城和新区
    - 6.3.3 日益猖獗的土地“黑市”
- 7 中国城市空间增长分析
  - 7.1 改革开放以来中国城市空间增长概况
    - 7.1.1 总体情况
    - 7.1.2 区域特征
    - 7.1.3 行政区划调整与城市空间增长
  - 7.2 中国城市空间增长驱动力分析
    - 7.2.1 已有文献综述
    - 7.2.2 基于“社会—空间统一体”的分析框架
    - 7.2.3 厦漳泉大都市区城市空间增长演变机理分析

## <<城市蔓延机理与治理>>

- 7.3 中国城市空间增长驱动力的计量模型分析
  - 7.3.1 指标的选取
  - 7.3.2 模型的构建
  - 7.3.3 研究结果分析
- 8 中国城市蔓延的测度与分析：以长江三角洲为例
  - 8.1 城市蔓延指数的设计
    - 8.1.1 单指标测度
    - 8.1.2 多指标测度
    - 8.1.3 蔓延指数设计
  - 8.2 长江三角洲地区的城市蔓延状况分析
    - 8.2.1 案例区域概述
    - 8.2.2 长江三角洲地区的城市空间增长情况
    - 8.2.3 长江三角洲地区城市蔓延的测度
  - 8.3 中国城市蔓延的经济模型解释
    - 8.3.1 地方政府主导下的土地市场的特殊性
    - 8.3.2 基于地方政府为主体的城市经济动态模型
    - 8.3.3 理论模型对中国城市空间与蔓延的解释
- 9 中国城市增长管理的实践及其改进方向
  - 9.1 中国城市增长管理实践的演进
    - 9.1.1 计划经济时期的城市增长管理
    - 9.1.2 转型期的城市增长管理
    - 9.1.3 新时期城市增长管理面临的挑战与调整方向
  - 9.2 中国城市增长管理的主要政策工具及其存在的问题
    - 9.2.1 城市增长边界
    - 9.2.2 非城市建设用地规划
    - 9.2.3 空间管制分区
    - 9.2.4 环城绿带
    - 9.2.5 建设用地总量控制
    - 9.2.6 基本农田保护制度
  - 9.3 未来中国城市增长管理的改进方向
    - 9.3.1 加快土地制度改革，构建城乡统一的土地市场
    - 9.3.2 科学确定城市扩展范围，加强城市增长空间管制
    - 9.3.3 强化经济调控手段，实现城市理性发展
    - 9.3.4 改进规划协调机制，积极推动公众参与
- 参考文献
- 图表来源说明

## <<城市蔓延机理与治理>>

### 编辑推荐

《城市蔓延机理与治理：基于经济与制度的分析》采用理论与实证相结合、演绎与归纳并用的研究方法，力图从概念、理论、实践三个层次来探讨转型期中国城市蔓延及其治理问题。

本书内容主要由以下几个部分构成：第1章为绪论，主要阐述本研究的背景和意义，辨析相关概念，对国内外相关研究成果进行综述，并说明本书的研究方法与内容。

第2~4章为理论研究部分。

其中第2章主要基于城市经济学的视角，对城市空间增长进行理论分析；第3章主要从微观和宏观两个不同的层次来考察城市蔓延的机理，重点是建立城市蔓延机理的理论分析框架；第4章主要从城市蔓延的负面影响、城市增长管理的理念演进和政策工具三个方面阐述城市蔓延治理即城市增长管理问题，重点是构建治理城市蔓延的城市增长管理的政策工具体系。

<<城市蔓延机理与治理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>