

<<投资经济学>>

图书基本信息

书名：<<投资经济学>>

13位ISBN编号：9787565402241

10位ISBN编号：7565402249

出版时间：2011-1

出版时间：东北财经大学出版社

作者：马秀岩 编

页数：306

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<投资经济学>>

### 内容概要

《投资经济学（第2版）》与传统教材相比，体系有所创新：第一，现代经济增长理论表明，对经济增长而言，人力资本投资比实物资本投资更重要。

因而，我们把人力资本投资纳入教材之中，并予以详细阐述。

第二，在阐明投资经济学一般理论的基础上，突出两大投资主体，即对政府投资主体和企业投资主体的投资运行行为、运行方式及特征，做以全面的分析与介绍。

第三，系统介绍了融资的基本方法。

将融资纳入《投资经济学》教材之中，是因为融资乃是投资的基本前提条件，是完整的投资过程的重要组成部分。

《投资经济学（第2版）》可作为高等院校投资学、金融学、财政学和工程管理专业的本科生教材，亦可供其他专业学生参考。

## &lt;&lt;投资经济学&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 概论学习目标第一节 投资的概念第二节 投资的主要特征第三节 投资的主要分类第四节 投资理论的产生与发展第五节 小结关键概念复习思考题第二章 投资与经济发展学习目标第一节 投资与经济增长第二节 投资周期与经济周期第三节 投资与通货膨胀第四节 投资与就业第五节 投资与可持续发展第六节 小结关键概念复习思考题第三章 投资资金学习目标第一节 投资资金的来源第二节 投资资金的形成第三节 投资资金的供应第四节 小结关键概念复习思考题第四章 投资规模、投资结构与投资布局学习目标第一节 投资规模第二节 投资结构第三节 投资布局第四节 小结关键概念复习思考题第五章 投资环境学习目标第一节 投资环境的定义与分类第二节 投资环境的内容第三节 投资环境的相关理论第四节 投资环境评价第五节 投资环境的优化与建设第六节 小结关键概念复习思考题第六章 投资的宏观调控学习目标第一节 投资宏观调控的目标与手段第二节 投资宏观调控的财政政策第三节 投资宏观调控的货币政策第四节 投资宏观调控的政策协调第五节 小结关键概念复习思考题第七章 直接融资学习目标第一节 直接融资的含义与特征第二节 股票市场融资第三节 债券市场融资第四节 风险投资融资第五节 小结关键概念复习思考题第八章 间接融资学习目标第一节 间接融资的含义及特征第二节 国内贷款融资第三节 国际贷款融资第四节 租赁融资第五节 小结关键概念复习思考题第九章 政府投资概述学习目标第一节 政府投资的含义第二节 政府投资的理论依据第三节 政府投资领域的界定第四节 政府投资原则及投资模式第五节 小结关键概念复习思考题第十章 政府投资管理与评价学习目标第一节 政府投资的管理第二节 政府投资的评价第三节 小结关键概念复习思考题第十一章 企业投资概述学习目标第一节 企业投资的含义第二节 企业投资流程第三节 企业投资风险第四节 企业投资的回收与增值第五节 小结关键概念复习思考题第十二章 企业投资方式学习目标第一节 企业固定资产投资第二节 企业对外参股控股投资第三节 企业保值增值投资第四节 企业投资成本及测算第五节 小结关键概念复习思考题第十三章 人力资本投资概述学习目标第一节 人力资本投资的含义第二节 人力资本投资的种类和作用第三节 人力资本投资理论的主要内容第四节 小结关键概念复习思考题第十四章 人力资本投资与经济增长学习目标第一节 人力资本投资促进经济增长的模型第二节 人力资本投资收益的分析方法第三节 我国人力资本投资的现状和发展第四节 小结关键概念复习思考题主要参考文献

## 章节摘录

2.投资的目的是获取投资效益 投资主体进行投资活动的动机和目的是获取投资效益。

投资效益是投资活动中投入与产出之比，投资效益不仅仅反映在资产形成过程，而且还反映在资产使用过程。

由于观察分析问题的角度不同，投资效益有多种分类，常用的分类有： （1）宏观投资效益和微观投资效益。

宏观投资效益是指整个国民经济层次的投资效益，如投资推动经济增长和就业的增加等。

微观投资效益是指整个投资项目的投资效益，如投资增加企业的利润等。

（2）内部投资效益和外部投资效益。

内部投资效益又称直接投资效益，是指项目本意要产生、项目自身直接得益的那部分投资效益。

外部投资效益又称间接效益，是指与项目有关但在项目自身并未反映出来，而是带给社会的那部分投资效益。

例如，给“上游”、“下游”企业带来投资效益、技术扩散的投资效益和对环境污染的投资效益等。

（3）投资的财务效益和投资的社会效益。

投资的财务效益可以用价值尺度来计量，如企业的利润、债券的利息和股票红利等。

投资的社会效益难以用价值的尺度准确计量，如改善生态环境、维护民族团结、保持社会稳定等。

任何一项投资活动都会产生效益，只是产生效益的表现不同，有的主要表现为财务效益，有的主要表现为宏观经济效益，有的主要表现为社会效益。

投资活动所产生的这些效益的方向有时是一致的，有时却不一致。

例如，城市园林绿化投资的社会效益很好，但其财务效益可能一般。

再如，投资于城市污水排放治理项目的社会效益很好，但其他财务效益可能很差。

从投资有利于实现经济效益的可持续发展的角度出发，投资者在投资时应充分考虑投资活动会产生的各种效益，当几种效益方向不一致时，应权衡其利弊。

一般而言，投资的财务效益是首先应该考虑的，但不能因为追求投资的财务效益而忽略了社会效益。

……

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>