

图书基本信息

书名：<<2013全国监理工程师执业资格考试专用辅导书>>

13位ISBN编号：9787566102775

10位ISBN编号：756610277X

出版时间：2011-11

出版时间：哈尔滨工程大学出版社

作者：全国监理工程师执业资格考试用书编写组 编

页数：203

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

近年来,监理工程师在我国建设领域中发挥着重大的作用,只有取得执业资格并经注册的人员才能以监理工程师的名义上岗执业,而监理工程师执业资格考试就是测试是否具备执业资格的重要手段。为了帮助有志于从事监理职业的考生顺利通过执业资格考试,全国监理工程师命题研究中心的专家们精心编写了本套丛书。

本书严格依据《全国监理工程师执业资格考试大纲(2011版)》和《全国监理工程师教材(2011版)》进行编写,内容深度结合监理工程师考前培训经验,力图通过使用本书使考生在15天内全面把握考试精要,顺利通过考试。

本书共包含四个科目:《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理案例分析》。

本书在同类产品中具有先进水准:首先,本书作者深入剖析开考以来的经典真题,旧题新解,参透命题规律,使考生复习时有的放矢,做到心中有数,不断在实战中增强备考经验;其次,本书作者认真推敲知识点,凝结命题思路和考点精华,编写成具有权威水准的冲关密卷;最后,本书为了提升考生备战能力和鼓舞考生临考信心,编写组借助九州考苑网络平台,发布考前专家押题试卷(免费)一套,真诚服务考生、回报社会。

本书共分三个部分:第一部分为真题精讲,命题专家对历年监理工程师考试真题进行了详细的讲解,100%解析,方便考生;第二部分为冲关密卷,使没有充足时间来阅读教材的考生也能占领考试先机;第三部分为答案精析,此部分为专家对冲关密卷中精华题目的精剖精解,每题都备注了标准参考答案和详细解析,力争使考生领悟本课程考试的精华所在。

本书可供参加2012年全国监理工程师执业资格考试的考生及各院校相关学科的师生参考。

书籍目录

第一部分 真题精讲

- 2010年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析
- 2009年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析
- 2008年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析
- 2007年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析
- 2006年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析
- 2005年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析
- 2004年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析
- 2003年建设工程监理基本理论与相关法规真题及答案精析

第二部分 闯关密卷

- 建设工程监理基本理论与相关法规闯关密卷(一)
- 建设工程监理基本理论与相关法规闯关密卷(二)
- 建设工程监理基本理论与相关法规闯关密卷(三)
- 建设工程监理基本理论与相关法规闯关密卷(四)

第三部分 答案精析

- 闯关密卷(一)答案精析
- 闯关密卷(二)答案精析
- 闯关密卷(三)答案精析
- 闯关密卷(四)答案精析

章节摘录

版权页：一、单项选择题 1.B【精析】选项A错误，建设工程监理的行为主体是工程监理企业，这是我国建设工程监理制度的一项重要规定；选项C错误，建设工程监理的实施只需要建设单位的委托而不需要施工单位的认可；选项D错误，建设工程监理的依据包括工程建设文件，有关的法律、法规、规章和标准、规范，建设委托监理合同和有关的建设工程合同。

2.A【精析】公正性是社会公认的职业道德准则，是监理行业能够长期生存和发展的基本职业道德准则。

在开展建设工程监理的过程中，工程监理企业应当排除各种干扰，客观、公正地对待监理的委托单位和承建单位。

特别是当这两方发生利益冲突或者矛盾时，工程监理企业应以事实为依据，以法律和有关合同为准绳，在维护建设单位的合法权益时，不损害承建单位的合法权益。

3.D【精析】工程监理企业对承建单位建设行为的监督管理，实际上是从产品需求者的角度对建设工程生产过程的管理，这与产品生产者的管理有很大的不同。

实行建设工程监理制之后，在加强承建单位自身对工程质量管理的基础上，由工程监理企业介入建设工程生产过程的管理，对保证建设工程质量和安全有着重要的作用。

4.B【精析】政府投资项目一般都要经过符合资质要求的咨询中介机构的评估论证，特别重大的项目还应实行专家评议制度。

5.C【精析】按照规定，工程新开工时间是指建设工程设计文件中规定的任何一项永久性工程第一次正式破土开槽的开始日期。

不需开槽的工程，以正式打桩作为正式开工日期。

铁路、公路、水库等需要进行大量土石方工程的，以开始进行土石方工程作为正式开工日期。

工程地质勘察、平整场地、旧建筑物拆除、临时建筑或设施等的施工不算正式开工。

6.D【精析】监理工程师在工程建设前期、设计阶段、施工阶段、工程保修期，都需要提供执业服务，其中，在工程保修期内，主要执业内容包括检查工程质量状况、鉴定质量问题责任、督促责任单位维修。

此外，监理工程师在执业过程中，还要受环境、气候、市场等多种因素干扰。

因此，监理工程师的执业内容十分复杂。

7.C【精析】合伙监理企业是依照《中华人民共和国合伙企业法》在中国境内设立的，由各合伙人订立合伙协议，共同出资、合伙经营、共享收益、共担风险，并对合伙企业债务承担无限连带责任的营利性组织。

合伙制企业不具有法人资格，因而合伙监理企业也不具备法人资格。

8.B【精析】根据《国务院关于投资体制改革的决定》，政府投资项目和非政府投资项目分别实行审批制、核准制或备案制。

对于企业不使用政府资金投资建设的项目，一律不再实行审批制，区别不同情况实行核准制或登记备案制。

9.B【精析】在控制流程的对比环节中，为了保证能够切实地进行目标实际值与计划值的比较，并通过比较发现问题，必须建立目标实际值与计划值之间的对应关系。

这就要求目标的分解深度、细度可以不同，但分解的原则、方法必须相同，从而可以在较粗的层次上进行目标实际值和计划值的比较。

10.C【精析】主动控制，是指在预先分析各种风险因素及其导致目标偏差可能性和程度的基础上，拟订和采取有针对性的预防措施，从而减少乃至避免目标偏离。

主动控制是一种事前控制、前馈控制、开环控制、面向未来的控制。

11.D【精析】虽然被动控制可以针对出现的问题采取措施，减少偏差的严重程度，但主动控制尽最大可能避免偏差已经成为现实的被动局面，降低偏差发生的概率及严重程度，相对被动控制，主动控制的效果更好。

因此D选项说法错误。

编辑推荐

《2013年全国监理工程师执业资格考试真题精讲与冲关密卷:建设工程监理基本理论与相关法规》编辑推荐：1.深度破解最新真题，不可错过；2.命题点解码讲考点，吃透教材；3.权威命题密卷拥有，考试无忧；4.专家亲临网上押题，安全过关。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>