

<<资产评估>>

图书基本信息

书名：<<资产评估>>

13位ISBN编号：9787800015120

10位ISBN编号：7800015122

出版时间：1995-07

出版时间：企业管理出版社

作者：王加春

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<资产评估>>

### 作者简介

王加春 山东省龙口市人，1942年7月出生。

1968年毕业于中国人民大学财政系本科和研究生。

先后获经济学硕士，研究员，教授。

现任

国家国有资产管理局资产评估中心主任、中国资产评估协会秘书长。

近年来，出版了25部学术专著和其他读物，在全国报刊发表100余篇科学论文，累计出版字数1100万字。

从1992

年开始，享受政府颁发的社会科学专家特殊津贴。

安心正 河北省衡水市人，1943年8月出生。

1968年毕业于中央财政金融学院金融系。

先

后获高级会计师、非执业注册会计师、教授。

现

任国家国有资产管理局资产评估中心机构管理处副处长、中国资产评估协会会员管理部副主任。

近年来已主编《资产评估知识与范例》《资产评估前后的会计处理》

《无形资产评估知识与范例》等专著，在全国报刊已发表资产评估等方面的论文近百篇。



## &lt;&lt;资产评估&gt;&gt;

## 书籍目录

## 目录

- 第一章 资产评估概述
  - 第一节 资产评估概念
  - 第二节 资产评估的特征和意义
  - 第三节 资产评估原则
  - 第四节 我国资产评估行业的诞生和发展
- 第二章 资产评估的组织与管理
  - 第一节 资产评估的行政管理与行业自律
  - 第二节 资产评估的机构管理
  - 第三节 资产评估的操作人员管理
  - 第四节 资产评估的收费管理
- 第三章 资产评估程序
  - 第一节 国有资产评估及其特殊要求
  - 第二节 申请立项
  - 第三节 资产清查
  - 第四节 评定估算
  - 第五节 验证确认
- 第四章 资产评估方法
  - 第一节 资产估价标准
  - 第二节 收益现值法
  - 第三节 重置成本法
  - 第四节 现行市价法
- 第五章 机器设备评估
  - 第一节 机器设备类资产的特点与分类
  - 第二节 机器设备状况的鉴定
  - 第三节 机器设备的评估程序
- 第六章 房地产评估
  - 第一节 房地产概念
  - 第二节 土地类型的划分及其范围界定
  - 第三节 房屋建筑物的分类及其范围界定
  - 第四节 房屋建筑物测量规范
  - 第五节 影响房地产价值的主要因素及房地产的价值构成
  - 第六节 房地产价格种类
  - 第七节 房地产评估程序与操作
- 第七章 流动资产评估
  - 第一节 流动资产的分类
  - 第二节 流动资产评估应遵循的原则
  - 第三节 对各科类型的流动资产评估
- 第八章 无形资产评估
  - 第一节 无形资产的概念和特点
  - 第二节 无形资产的分类
  - 第二节 无形资产评估程序与操作
- 第九章 整体资产评估
  - 第一节 整体资产的概念和分类
  - 第二节 整体资产评估目的及其与单项资产评估的区别

## <<资产评估>>

第三节 整体资产的评估程序和步骤

第四节 整体资产评估方法的选择

第五节 整体资产状况的调查和分析

第六节 整体资产剩余经济寿命年限的确定

第七节 整体资产预期收益及其测定

第八节 运用收益现值法评估整体资产时折现率的确定和运用

第十章 其他资产和负债的评估

第一节 在建工程资产的评估

第二节 有价证券的评估

第三节 负债的评估

第四节 权益的评估

第五节 长期投资的评估

后记

<<资产评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>