

<<百姓购房须知>>

图书基本信息

书名：<<百姓购房须知>>

13位ISBN编号：9787800116988

10位ISBN编号：7800116980

出版时间：2002-6

出版时间：知识产权出版社

作者：孙首才

页数：489

字数：440000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<百姓购房须知>>

### 内容概要

本书全面系统地讲述了老百姓购买住房全过程中，必须了解掌握的关于选择住房，验评住房综合质量，价格税费，资金筹措，合同签订，交付入住，权屋登记，物业管理服务收费，预防购房纠纷以及相关法律，法规，规章，实施办法的基本知识和购房实际运作要点。

另外，在本书附录部分汇编了由国务院及有关部委和北京市发布的有关住房的法规规章文件共22篇。读者阅读后可以更深入地理解党和国家的方针政策及法律、法规，提高依法购买住房的自觉性，增强购房自我运作和自我保护能力。

本书主题突出、结构严谨、图文并茂、深入浅出，不仅适合百姓阅读，也可作为商品房销售和物业管理人员的业务参考书。

## <<百姓购房须知>>

### 书籍目录

第一章 住宅的基本知识 一、住宅的定义 二、《住宅设计规范》简介 三、住户户型 四、住宅套型 五、家庭居住行为模式与住宅大套型设计 六、随着居住行为模式发展的住宅套型模式 七、保障生活需要的套内空间 八、住宅的共用部分 九、住宅的室内环境 十、住宅建筑设备 十一、城市居住区及住宅楼栋 十二、小康型住宅和城市示范小区住宅标准 十三、住宅分类 十四、民用建筑的等级划分 十五、建筑物的抗震设防 十六、跃层住宅和复式住宅 十七、智能住宅及智能住宅小区 第二章 依法购房产权清晰 第三章 住房质量的评价定 第四章 房屋销售面积的核准 第五章 商品房房价及交易税费 第六章 购房资金筹措 第七章 物业管理服务收费 第八章 广告、合同、交付 第九章 房地产纠纷附录

<<百姓购房须知>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>