

图书基本信息

书名：<<住宅商品房交易与物业管理案例评析及法律实务>>

13位ISBN编号：9787800118982

10位ISBN编号：7800118983

出版时间：2004-2-1

出版时间：知识产权出版社

作者：朱树英

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

《住宅商品房交易与物业管理案例评析及法律实务》包括住宅商品房交易法律实务和物业管理法律实务两部分。

第一部分住宅商品房交易法律实务包含新建商品房买卖法、二手房买卖、商品房押、商品房租凭四篇。各篇又分二章。

第一章第一节阐述本章基本概念，以便人们对一些专业概念能够了解；第二节操作实务让人基本明了该章所述交易如何进行及其中应注意的关键法律问题；第三节法律适用让人们了解国家和各地的基本法律、法规、规章和规范性文件。

书籍目录

第一部分 住宅商品房交易法律实务及案例评析 第一篇 新建商品房买卖 第一章 新建商品房买卖基本概念、操作实务和法律适用及示范文本 第一节 新建商品房买卖基本概念 第二节 新建商品房买卖操作实务 第三节 新建商品房买卖法律适用 第四节 示范文本(内容详见附录) 第二章 新建商品房买卖法律实务案例评析 第二篇 二手房(存量房)买卖 第一章 二手房(存量房)买卖基本概念、操作实务和法律适用及示范文本 第一节 二手房(存量房)买卖基本概念 第二节 二手房(存量房)买卖操作实务 第三节 二手房(存量房)买卖法律适用 第四节 示范文本(内容详见附录) 第二章 二手房买卖法律实务案例评析 第一节 综述 第二节 案例评析 第三篇 商品房抵押 第一章 商品房抵押基本概念、操作实务和法律适用及示范文本 第一节 商品房抵押基本概念 第二节 商品房抵押操作实务 第三节 商品房抵押法律适用 第四节 商品房抵押示范文本(内容详见附录) 第二章 住宅商品房抵押法律实务案例评析 第一节 综述 第二节 案例评析 第四篇 商品房租赁 第一章 商品房租赁基本概念、操作实务和法律适用及示范文本 第一节 商品房租赁基本概念 第二节 商品房租赁操作实务 第三节 商品房租赁法律适用 第四节 商品房租赁示范文本(内容详见附录) 第二章 住宅商品房租赁法律实务案例评析 第一节 综述 第二节 案例评析 第二部分 物业管理法律实务及案例评析 第一章 物业管理基本概念、操作实务和法律适用及示范文本 第一节 物业管理基本概念 第二节 物业管理操作实务 第三节 物业管理法律适用 第四节 物业管理示范文本(内容详见附录) 第二章 物业管理纠纷及其处理实例评析 第一节 综述 第二节 案例评析 附录

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>