

<<建设工程监理业务工作手册>>

图书基本信息

书名：<<建设工程监理业务工作手册>>

13位ISBN编号：9787801556400

10位ISBN编号：7801556402

出版时间：2004-1

出版时间：中国物价出版社

作者：北京建工京精大房工程建设监理公司 编

页数：275

字数：250

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程监理业务工作手册>>

内容概要

本书依据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》、中华人民共和国国家标准《建设工程监理规范》GB50319-2000和《建设工程文件归档整理规范》GB50328-2001、北京市地方标准《建筑工程监理规程》DBJ01-41-2002及《建筑工程资料管理规程》BDJ01-51-2003等国家及北京市有关法律、法规、规定。

编制的原则是在符合上述各类规定的基础上，结合监理公司多年来的实践经验，对监理技术业务管理的深度与规范化提出更高要求。

本书内容曾被建设部中国建设监理协会编入《工程建设监理法规资料选编》，并向全国监理行业推荐使用。

本书的编写成员均具有多年的监理工作实践经验和较高的理论水平，多数参与过上述国家规范、规定和北京市各种规程等的编写工作。

本书针对以施工阶段为主的监理全过程的主要工作内容作了明确的规定，具有较强的实用性和可操作性。

它既是公司监理人员执行监理任务的指南，又是公司检查各项目监理部监理工作浓度的依据。

<<建设工程监理业务工作手册>>

书籍目录

第一章 勘察设计阶段建设监理工作 第一节 勘察设计阶段监理的基本任务 第二节 勘察设计阶段监理的主要工作依据 第三节 勘察设计阶段监理的基本工作程序 第四节 勘察设计阶段监理的工作细则第二章 施工招标阶段建设监理工作 第一节 施工招标阶段建设监理工作依据 第二节 委派项目监理机构 第三节 招标申请工作 第四节 编制招标文件 第五节 编制标底 第六节 组织招投标 第七节 开标、评标、决标工作 第八节 编写监理工作总结第三章 施工阶段建设监理基本程序及工作细则 第一节 施工监理的前期准备工作 第二节 施工准备阶段的监理工作 第三节 工地会议 第四节 工程进度控制 第五节 工程质量控制 第六节 工程造价控制 第七节 施工合同其他事项的管理 第八节 工程保修期的监理第四章 施工阶段监理规划编制规定 第一节 编制说明 第二节 监理规划的内容 第三节 监理规划的编制办法 第四节 监理规划编写的注意事项 第五节 工程概况编制要点 第六节 监理工作编制要点 第七节 监理作业指导书 第八节 监理实施细则编制要点第五章 施工阶段监理月报编制规定 第一节 监理月报的作用 第二节 编制的依据 第三节 编制的基本要求 第四节 编写注意事项 第五节 监理月报编制提纲第六章 监理会议纪要编写规定 第一节 监理例会纪要 第二节 专题工地会议纪要第七章 监理总结编写规定 第一节 一般要求 第二节 监理总结基本内容第八章 监理人员岗位责任制 第一节 总监理工程师岗位职责 第二节 总监理工程师代表岗位职责 第三节 专业监理工程师岗位职责 第四节 监理员岗位职责第九章 施工阶段建设监理资料管理办法 第一节 监理资料的管理细则 第二节 监理资料、监理档案的基本内容 第三节 监理档案的组卷与移交 第四节 监理档案的借阅与保存期限 第五节 监理表格填写实例附录一 建设工程监理规程附录二 建设工程委托监理合同范本附录三 建筑工程施工工艺质量控制要点表附录四 监理人员工作守则

<<建设工程监理业务工作手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>