

<<建设工程价格管理>>

图书基本信息

书名：<<建设工程价格管理>>

13位ISBN编号：9787801598769

10位ISBN编号：7801598768

出版时间：2005-5

出版时间：中国建材工业出版社

作者：宁素莹

页数：392

字数：618000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建设工程价格管理>>

### 内容概要

本书充分考虑了我国建设领域已开始正式实施《建设工程工程量清单计价规范》，并以此进行工程计价的实际情况，全面系统地分析、阐述了建设工程价格确定及其管理的重要理论与实务。

全书共分三篇；第一篇为原理篇。

详细论述建设工程的价格构成、价格体系、价格职能、价格特点、计价程序、计价方法、价格管理制度与内容以及价格及其管理的改革趋势等重要问题；第二篇是计价依据篇。

系统介绍我国工程价格计算所必需地实物定额，费用定额、单价指标、费用计算标准、利润率、税率及工程量清单计价规范等各类重要釜底抽薪据的编制及使用方法；第三篇，价格计算与管理篇。

按照工程项目的建设程序，全面论述了项目决策阶段中投资估算价格的编制与管理，项目设计阶段中工程概、预算价格的编制与管理，项目承发包实施阶段中工程招标投标价格的编制与管理。

## <<建设工程价格管理>>

### 书籍目录

第一篇 原理篇 第一章 概论 第一节 建设工程价格的内容 第二节 建设工程价格的职能和作用 第三节 建设工程项目的划分与价格文件的组成 第四节 建设工程价格管理 第二章 建设工程价格的构成 第一节 建设工程价格构成概述 第二节 建筑安装工程费的构成 第三节 设备及工具、器具购置费用的构成 第四节 建设工程其他费用 第三章 建设工程价格的编制程序及方法 第一节 建设工程价格的编制程序 第二节 建设工程的计价方法 第二编 计价依据篇 第四章 建设工程实物消耗定额 第一节 建设工程实物消耗定额概论 第二节 施工定额 第三节 预算定额 第四节 企业定额 第五节 概算定额 第六节 概算指标 第五章 单价标准及费用定额 第一节 人工、材料、机械单价 第二节 定额直接费单价 第三节 费用定额及利润率、税率 第四节 工程综合单价 第六章 建设工程工程量清单计价规范 第一节 建设工程工程量清单计价规范及其作用 第二节 《建设工程工程量清单计价规范》简介 第三节 建筑工程量清单项目及计算规则 第七章 工程量计算规则 第一节 工程量计算的基本原理 第二节 建筑面积的计算 第三节 土建工程预算工程量计算规则 第三篇 价格计算与管理篇 第八章 投资估算与管理 第一节 投资估算的原理 第二节 投资估算指标 第三节 投资估算的编制方法 第四节 投资估算的管理 第九章 工程概、预算价格与管理 第一节 单位工程概、预算的编制 第二节 单项工程综合概、预算的编制 第三节 建设项目总概、预算的编制 第四节 工程概、预算价格的管理 第十章 工程招标投标价格与管理 第一节 工程招标投标管理 第二节 工程招标投标的编制 第三节 工程投标报价的编制 第四节 工程招标投标的价格的管理 参考文献

<<建设工程价格管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>