

图书基本信息

书名：<<房地产法及配套规定新释新解（上下）>>

13位ISBN编号：9787801610829

10位ISBN编号：7801610822

出版时间：2005-7

出版时间：人民法院出版社

作者：梁书文

页数：2191

字数：1950000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书以该法施行以来的司法实践和理论研究为基础，以该法及其配套规定为主干，以其他法律中有关法律责任的特别规定为补充，全面系统地阐述了该法及其配套法律、法规、立法解释、司法解释，行政解释的原意及其相互关系，着重解决司法实践中热点、终疑点、难点问题的法律适用和有关实务问题。

本书既凝结了理论研究中较为一致的观点，又反映出执法实务中的具体解决办法，综合了司法实践和理论研究的最新成果，系目前系统研究与阐释该法的最新之作。

本书由最高人民法院和司法实务界，理论界参与或熟悉立法及其配套规定起草，讨论的有关专家撰写。

#### 作者简介

唐德华，男，中国民法典专家起草小组成员，最高人民法院参加中国民法典起草小组负责人；全国政协委员，最高人民法院原副院长。

毕业于中国政法大学。

历任最高人民法院审判员，民事审判庭副庭长、庭长，审判委员会委员；其间，曾任大连市委副书记。

出版《民商审判义集》、《民

书籍目录

第一编 房地产基本法律编 中华人民共和国城市房地产管理法 第一章 总则 第二章 房地产开发用地 第四章 房地产交易 第五章 房地产权属登记管理 第六章 法律责任 第七章 附则 第二编 房地产法规编 中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例) 第一章 总则 第二章 土地使用权出让 第三章 土地使用权转让 第四章 土地使用权出租 第五章 土地使用权抵押 第六章 土地使用权终止 第七章 划拨土地使用权 第八章 附则 城市房地产开发经营管理条例 第一章 总则 第二章 房地产开发企业 第三章 房地产开发建设 第四章 房地产经营 第五章 法律责任 第六章 附则 城市私有房屋管理条例 第一章 总则 第二章 所有权登记 第三章 买卖 第四章 租赁 第五章 代管 第六章 附则 第三编 房地产规章编 城市房地产转让管理规定 城市商品房预售管理办法 城市房地产抵押管理办法 第一章 总则 第二章 房地产抵押权的设定 第三章 房地产抵押合同的订立 第四章 房地产抵押登记 第五章 抵押房地产的占用与管理 第六章 抵押房地产的处分 第七章 法律责任 第八章 附则 城市房地产中介服务管理规定 第一章 总则 第二章 中介服务人员资格管理 第三章 中介服务机构管理 第四章 中介业务管理 第五章 罚则 第六章 附则 城市房屋租赁管理办法 第一章 总则 第二章 租赁合同 第三章 租赁登记 第四章 当事人的权利和义务 第五章 转租 第六章 法律责任 第七章 附则 城市新建住宅小区管理办法 个人住房贷款管理办法 第一章 总则 第二章 贷款的对象和条件 第三章 贷款程序 第四章 贷款期限与利率 第五章 抵押 第六章 质押和保证 第七章 房屋保险 第八章 借款合同的变更和终止 第九章 抵押物或质物的处分 第十章 附则 常用房地产相关法律规范参考书目后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>