

<<房屋拆迁法律.政策你问我答>>

图书基本信息

书名：<<房屋拆迁法律.政策你问我答>>

13位ISBN编号：9787801619037

10位ISBN编号：780161903X

出版时间：2005-1

出版时间：人民法院

作者：曾左风

页数：342

字数：166000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房屋拆迁法律.政策你问我答>>

书籍目录

一、房屋拆迁基本知识 1.什么是城市房屋拆迁？

拆迁和拆除是一回事吗？

2.城市房屋拆迁的法依据及相关政策有哪些？

3.2001年国务院颁布的《城市房屋拆迁管理条例》（以下简称《条例》）对房屋的拆迁规定做了哪些重大调整？

4.哪些项目适用于《条例》？

哪些项目不适用于《条例》？

5.什么是城市规划区？

6.什么是拆迁当事人？

城市房屋拆迁中涉及的拆迁当事人有哪些？

7.什么是拆迁人？

哪些人不能作为拆迁人？

8.什么是被拆迁人？

被拆迁人包括哪些？

9.我的房屋即将面临拆迁，作为被拆迁人，我想了解一下我有哪些权利义务？

10.拆迁人有哪些权利？

11.拆迁人有哪些义务？

12.什么是国有土地？

13.列入拆迁的项目应当遵循的主要原则是什么？

14.新《条例》实施前，已经开始的拆迁项目是否执行新《条例》？

15.目前我国房屋有哪些分类？

16.开商发商是2000年底办理的拆迁许可证，2001年11月又办理了拆迁延期手续。

这种情况是否适用新的《条例》？

17.新《条例》已经实施，我们的房屋还没有拆迁，我们的房屋还没有拆迁，拆迁人却说对我们的房屋拆迁补偿不按新《条例》执行，这是为什么？

.....二、房屋拆迁补偿三、房屋拆迁补偿方式四、房屋拆迁补偿协议五、房屋拆迁行政裁决六、房屋拆迁纠纷的解决附：相关法律法规 城市房屋拆迁管理条例（2001年6月13日）关于认真做好城镇房屋拆迁工作维护社会稳定的紧急通知（2003年9月19日）建设部办公厅关于如何界定拆迁项目适用新老条例的复函（2002年12月16日）国务院办公厅关于控制城镇房屋拆迁规模严格拆迁管理的通知（2004年6月6日）城市房屋拆迁行政裁决工作规程（2003年12月30日）城市房屋拆迁估价指导意见（2003年12月1日）房屋拆迁证据保全公证细则（1993年12月1日）城市房屋拆迁补偿、安置协议公证细则（1992年10月9日）最高人民法院关于受理房屋拆迁、补偿、安置等案件问题的批复（1996年7月24日）国务院宗教事务管理局建设部关于城市建设中拆迁教堂、寺庙等房屋问题处理意见的通知国务院法制局对《关于拆迁城市私有房屋土地使用权是否予以补偿问题的函》的复函（1995年9月4日）建设部房地产业司关于在房屋拆迁中涉及代管房产处理的几点意见（1994年6月13日）建设部对湖北省沙市市房地产管理局关于城市房屋拆迁中有关问题报告的复函（1993年7月2日）建设部关于“房屋拆迁补偿安置费”所包含内容的复函（1995年3月8日）

<<房屋拆迁法律.政策你问我答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>