第一图书网, tushu007.com

<<新编实用生活禁忌大全>>

图书基本信息

书名：<<新编实用生活禁忌大全>>

13位ISBN编号：9787801796516

10位ISBN编号：7801796519

出版时间：2008-3

出版时间：中国致公出版社

作者：修铁

页数：297

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<新编实用生活禁忌大全>>

内容概要

《新编实用生活禁忌大全（最新珍藏版）》讲述了禁忌，是一种特殊的文化现象。
我们中国人自古就是一个文明礼仪之邦，对生活中的各种禁忌都十分重视。
在现实生活中，会有各种各样的禁忌需要我们规避，否则一旦触犯就会造成不良后果，轻则遭人耻笑，丧失尊严，重则有可能把命都搭上。
为了能帮助大家认识和了解生活中方方面面的禁忌，从而有效地规避，我们编了这本《新编实用生活禁忌大全》。
《新编实用生活禁忌大全（最新珍藏版）》从家居生活、饮食、养生保健、衣着打扮、社交礼仪、外出旅游等多个角度对生活中的各种禁忌进行了概括和总结，希望对大家有所裨益，帮助大家摆脱生活中的各种困扰。

第一图书网, tushu007.com

<<新编实用生活禁忌大全>>

书籍目录

第一章 家居生活禁忌一、住宅禁忌买房忌不懂房产证办理程序忌买到假房产证忌买的几种房屋类型房型挑选禁忌绿色环保装修禁忌新建成的房子忌马上人住室内色彩搭配八忌忌家庭装饰“ 万紫千红 ”室内装饰禁忌室内装饰忌固定不变墙面挂饰禁忌室内灯光禁忌卧室布置禁忌阳台使用禁忌书房布置禁忌卫生间里的禁忌地毯颜色禁忌窗帘颜色禁忌忌清晨开窗换气忌住宅日照时间过短家庭住房吊顶禁忌家庭地板选用禁忌忌用伪劣木地板装修房屋忌在玻璃板下放图片家具摆放禁忌忌把床对着门口花卉放置禁忌忌在孕妇、婴儿室内摆放花草居室内忌“ 香气四溢 ”二、烹调禁忌微波烹饪十忌炒菜忌用铝锅忌用绞肉机绞肉馅忌在煤气炉上烤食物忌把煤气拧到最小程度砂锅忌放在资砖或水泥地上忌用旺火煮挂面煮饺子四忌忌用“ 面肥 ”发面蒸馒头忌用开水蒸忌煮鸡蛋时间过长烧饭做菜忌忘加盖做菜禁忌忌炒菜前洗菜忌吃萝卜剥皮忌把芹菜叶、莴笋叶扔掉忌用热水发木耳炒菜时忌放油过多爆锅忌用热油忌炒菜时油温过高炒菜放盐时问禁忌炒菜忌用微火炒胡萝卜忌放醋忌食用粗盐酱油使用禁忌昧精使用禁忌忌用白酒代替料酒食物烹饪中的五忌猪肝忌做得太嫩忌用温水解冻冻肉忌存放解冻后的食品忌用冷水炖肉炖肉忌一直用旺火忌煎炸咸肉骨头汤烹制禁忌炖骨头时忌加醋鳝鱼炒制禁忌忌将豆浆与牛奶同煮忌将牛奶和奶糕同煮三、生活用品禁忌新买的家具忌马上用忌买贴皮家具真皮沙发鉴选禁忌忌将彩电亮度调得太高忌用泡沫塑料垫电视机彩电忌接地线电视机保养四忌忌在冰箱里存放药材忌在冰箱下垫皮垫冰箱保养禁忌冬季忌将冰箱温控器调低冰箱忌放在卧室内空调使用禁忌忌用手机的人群选购按摩器禁忌忌睡软床选择剪刀禁忌消毒柜选购禁忌洗碗机使用禁忌微波炉选购禁忌微波炉保养禁忌电磁灶保养禁忌菜板选择的禁忌餐具忌买回马上使用忌用彩瓷餐具忌用木筷子铝制品使用禁忌洗衣机使用禁忌夏天忌常戴金属首饰忌久戴合金项链过敏体质的人忌戴项链戴戒指忌太紧手指粗短者忌戴宽戒指忌戴戒指接触熟食戴镀金手表忌接触腐蚀性物品手小腕细者忌戴粗大手镯手套戴用四忌圆脸人佩饰禁忌长脸人佩饰禁忌三角脸人佩饰禁忌脸形较大者忌戴圆形耳环忌戴颜色过深或过浅的太阳镜忌把变色镜当装饰品忌戴墨镜驾车忌买眼镜不验光妇女忌秋冬季不戴乳罩胸罩使用禁忌领带忌打得过紧领带保养四忌女性忌扎紧腰带裤带腰带忌太紧四、化妆美容禁忌……第二章 日常饮食禁忌第三章 保健养生禁忌第四章 衣着打扮禁忌第五章 社交礼仪禁忌第六章 外出旅行禁忌

章节摘录

第一章　家居生活禁忌买房忌不懂房产证办理程序有的人要买房了，却还不懂得如何办理房产证，从而容易使自己上当受骗，下面我们将办理房产证的步骤一一列举：第一步，买卖双方需持身份证、户口本、买卖协议（存量房屋的卖主还需持《房屋所有权证》）等相关文件和证明到交易所进行登记。
第二步，交易所在双方登记之后，将依据有关的法规对房地产买卖行为进行审核（存量房屋需价格评估报告），并向主管部门报批，待批准后再通知买卖双方来交易所办理过户手续。
第三步，买卖双方在接到通知后，携带身份证、户口本、图章等同时到交易所，在交纳了买卖过户手续费、契税，印花税等税费后，就可以办理过户手续。
作为证明，交易所会给买方发放《房屋卖契》，并把有关文件转给房屋所在地的区、县级房屋土地管理局（房地局）。
忌买到假房产证买房对一般人来说不是一件小事，一定要慎之又慎，不要被骗。
所以买房一定要看一看房产证是真是假，千万不要买到假的房屋产权证，鉴别其真假的方法主要有以下三种：（1）看外观。
从外观上看，真的房产证是流水线生产的，因此墨色均匀，纸张光洁、挺实，假证多数是手工制作，线条不齐，油墨不均匀。
（2）看水印图案。
真证内页纸张里的水印图案，只有在灯光下才能看出来，而假证的水印图案，平铺着就能看见。
同时，真房产证的防伪底纹是浮雕“房屋所有权证”字样，字迹清晰，而假证则没有。
（3）放大看。
在放大镜下，可以看到真证的内页底线里藏有微缩文字，防伪团花中的绿色花瓣是双线构成，而且仔细看可以发现，真房产证上的阿拉伯数字编号，与第四套人民币贰角上面的阿拉伯数字粗细一样。
忌买的几种房屋类型（1）房地产开发公司以出让方式取得土地使用权，但未取得土地使用权证书，未按土地使用权出让合同约定进行投资开发总额在25%以上土地，以及买卖房屋已经建成，未持有房屋所有权证书的房屋。
（2）没有房屋所有权证书（产权证）的房屋，也不能进入买卖市场。
（3）依法收回土地使用权的，其所建房屋不能进行买卖。
（4）司法机关和行政机关依法裁定，决定查封或以其他形式限制房地产权利的房屋不能买。
（5）权属有争议的。
房屋的买卖是以卖房者对其欲出卖的房屋享有确定的权利为前提，对于权属有争议的房屋，因其权利不能确定，这种房屋当然不能买。
（6）共有房屋，未经其他共有人书面同意的。
（7）法律、行政法规规定禁止房屋转让的其他形式。

编辑推荐

《新编实用生活禁忌大全(最新珍藏版)》由中国致公出版社出版。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com