

<<城市对话>>

图书基本信息

书名：<<城市对话>>

13位ISBN编号：9787801976406

10位ISBN编号：7801976401

出版时间：2007-1

出版时间：企业管理出版社

作者：刘志峰

页数：278

字数：380000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市对话>>

内容概要

这是一部课题研究报告，是一部对我们的国家、社会、民族正经因的一个重大历史发展阶段客观规律探索的报告，这又是一部紧贴现实的研究著作。

一方面，数不高楼大厦正在全中国的所有城镇中不断拔地而起；但另一方面，因征地拆迁引起的社会矛盾、连续攀升的房价导致的不满情绪也在加速累积。

住房体系、房价变动规律、市场运行秩序、资源短缺约束、宏观调控政策等成为了全社会关注的焦点。

我们面临新的挑战。

我们需要学习，我们需要借鉴别人的经验，我们需要归纳和总结我们自己的实践。

为此，建设部政策研究中心与上海中房置业有限公司共同组成课题组，开展了为期一年的研究。

通过若干国际性成熟型特大都市的比较，以期控索工业化、城市化、国际化、现代化历史进程中特大型城市的客观规律、国际经验，现代化历史进行中特大型城市的客观规律、国际经验，总结归纳出特大型城市的经济总量、资产总量、国际化程度、人口、产业结构等指标与城市建筑、建筑结构、规划与功能分区、住房制度之间的内在联系和一般规律。

这项研究，实际上是我国特大都市的建设与发展、房地产业、房地产市场和房地产政策的发展与完善过程中的一项重大的理论性基础建设。

<<城市对话>>

作者简介

刘志峰，男，生于1946年12月，江苏常州人。

先后任燕山石油化学总公司党委书记，国家经济体制改革委员会副主任、党组成员，建设部副部长、党组副书记。

<<城市对话>>

书籍目录

第一部分 国际性大都市建设和住房发展的理论 一、国际性大都市建设的相关理论和最新研究进展 (一)关于都市圈发展理论 (二)关于“国际性城市”的研究综述 (三)关于城市核心商业区发展、更新和再规划的相关研究 (四)关于国际性大都市城市建设与交通系统关系的研究综述 二、主要发达国家住房发展和政策研究综述 (一)主要发达国家住房发展情况 (二)主要发达国家住房政策及制度 参考文献第二部分 国外国际性大都市建设和住房发展的借鉴 报告之一：东京研究 摘要：主要观点与结论 一、东京城市化发展的历程回顾 (一)东京城市化及“都市圈”的发展过程 (二)东京城市化及“都市圈”的形成特点 (三)东京城市化过程中出现的问题 (四)东京经济发展与城市建设概况 二、东京核心商业区的发展状况 (一)东京核心商业区概况 (二)东京核心商业区特点 三、东京都郊区的建设 (一)郊区商务核心区域的发展 (二)郊区商务核心区域建设的特点 (三)郊区商务核心区域建设的问题 (四)郊区化及交通设施建设 四、东京城市人口与建筑总量的关系 (一)东京人口：从快速增长至相对平稳趋势 (二)东京的建筑总量 (三)人口—建筑总量特点及关系分析 (四)建筑总量内部结构关系 五、东京的住房市场 (一)住房市场概况 (二)住房分布情况 六、东京的住房政策 (一)住宅建设总体规划 (二)住房财税政策 (三)住房保障政策 参考文献 报告之二：纽约研究 摘要：主要观点与结论 一、纽约城市化发展的历程回顾 (一)纽约城市化发展过程及特点 (二)纽约城市化过程中出现的问题 (三)纽约“都市圈”的形成 (四)纽约经济发展与城市建设概况 二、纽约核心商业区——曼哈顿的发展状况 (一)纽约核心商业区概况 (二)纽约核心商业区的规划 三、纽约城市人口与建筑总量的关系 (一)纽约城市住房研究的几个背景问题 (二)纽约人口、经济总量、建筑总量的基本情况及相互关系分析 (三)曼哈顿区建筑总量内部结构关系 四、纽约的住房市场第三部分 我国上海市城市建设和住房发展的实践第四部分 国际性大都市与上海市建设和住房发展的比较分析参考文献

<<城市对话>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>