

<<以财务报告为目的的公允价值评估>>

图书基本信息

书名：<<以财务报告为目的的公允价值评估>>

13位ISBN编号：9787801979933

10位ISBN编号：7801979931

出版时间：2008-7

出版时间：企业管理出版社

作者：金

页数：234

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<以财务报告为目的的公允价值评估>>

内容概要

以财务报告为目的的资产评估，是基于企业会计准则或相关会计核算、披露要求而产生的一项新的资产评估业务。

出于对这项评估业务予以规范和指导的目的，中国资产评估协会专门制定了《以财务报告为目的的评估指南》，自2007年12月31日起施行。

为了配合该项评估指南的贯彻执行，推进我国财务报告公允价值评估的规范化和国际化，中天华资产评估公司特地翻译了国际公允价值评估权威Alfred King所著的《以财务报告为目的的公允价值评估》一书，以供国内注册资产评估师在执行以财务报告为目的的评估业务中学习、培训和参考。

本书也有助于企业财务经理、注册会计师了解公允价值评估的过程和方法，还可作为相关高等院校资产评估课程的教材。

<<以财务报告为目的的公允价值评估>>

作者简介

Alfred M.King , 曾长期担任美国管理会计师协会会计委员的主席, 现任美国全国性大型资产评估机构Marshall & Stevens公司的副主席。

主要著作有《公允价值估值规则》、《以财务报告为目的的公允价值评估》、《资产真实价值评估》等, 同时任教于世界多所著名大学, 被业界公认为公允价值评估领域的权威。

<<以财务报告为目的的公允价值评估>>

书籍目录

第1章 公允价值对每股收益的影响 财务会计准则公告 (SFAS) 141R的基本原理 公司合并的公允价值评估 无形资产的价值 专利和技术 进行中的研发项目 (IPR&D) 软件 客户关系 无形资产的“市场参与者”资产的估计 寿命 公允价值计算对每股收益的影响 结论 第2章 什么是公允价值 评估师的工作目的 一项资产不止有一个价值 不同的评估师可以得出不同的结果 假设的重要性 评价 评估报告 评估报告的准确性 结论 第3章 什么是公允价值 报告 财务会计准则委员会的引领作用 资产负债表VS损益表 根据资产负债表衡量收入 操纵未实现的收益 我们是否需要公允价值信息? 波动性概念 公告7 财务会计准则委员会 (FASB) 对公允价值的建议 结论 第4章 评估师确定公允价值的方法 基本评估原则 三种方法的用途 不同结果的相关性 使用价值 (VIU) VS交换价值 (VIE) 什么是使用价值? 什么是交换价值 公允价值是否可以审计? 市场参与者对所得税和税务细则S章考虑选择评估师 总结 第5章 收购价的分配 (SFAS 141R和142) 收购价与公允价值是否相等? 测试公允价值 加权平均资本成本 (WACC) 协同作用..... 第6章 确定无形资产的公允价值 第7章 负债和或有支出的估值 第8章 减值测试 第9章 评估实物资产和不动产 第10章 进行中的研发项目 第11章 存货和应收账款估值 第12章 认股期权估值 第13章 评估报告的审计与评估师的选择 专业术语 (英汉对照) 附录 中国资产评估协会关于印发《以财务报告为目的的评估指南 (试行)》的通知 (中评协[2007]169号) 译后记

<<以财务报告为目的的公允价值评估>>

章节摘录

第1章 公允价值对每股收益的影响 财务会计准则公告(SFAS) 141R的基本原理 2001年颁发的财务会计准则公告SFAS 141 为公司合并会计提供了框架,它要求买方确定收购资产的公允价值,包括有形资产和无形资产。

买价与可辨认资产价值之间的差额就是商誉的价值。

SFAS 141 规定,商誉无需摊销,但要进行减值测试,这样做的原因参见第5章和第6章。

在其他条件相同的情况下,公司财务经理希望商誉的价值越高越好,资产的价值越低越好,因为资产还要折旧或摊销。

商誉和土地都无需摊销价值,因而不会对当前或未来的每股收益造成影响,收购过程中取得其他资产通过折旧或摊销都会影响公司损益。

在本章,我们假设收购方的资本结构并不复杂,净收益的变化直接反映在每股收益上,也就是说,报告收益降低10%相当于每股收益降低10%。

这样,我们就必须考虑稀释证券、期权、可转换债券和其他因素的影响。

假设收购方以股票支付买价,支付当天末,所有现金支付对每股收益的影响都相同,但现金支付有可能是以自有现金支付的,或是借债支付。

这两种方式引起的利息损失或利息费用使我们的分析更为复杂,我们的讨论内容变为,公允价值是如何计算的?

资产摊销是如何影响报告收益和每股收益的?

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>