

<<房地产经纪基础>>

图书基本信息

书名：<<房地产经纪基础>>

13位ISBN编号：9787802090088

10位ISBN编号：7802090083

出版时间：2005-1

出版时间：中国环境科学出版社

作者：谭继存

页数：356

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产经纪基础>>

内容概要

本书是依据房地产经纪人协理从业资格考试大纲，由山东省建设厅执业资格注册中心组织编写的，全面、系统地介绍了房地产的基本知识、房地产交易、价格、税费、登记、房地产相关法律知识房地产经纪基本知识、房地产经纪业务、合同及房地产经纪人员的素质与技能，阐述理论简明，实务讲解可操作性强，内容密切联系实际，并能及时地反映土地制度、住房制度改革的新成果，介绍新出台的法规、政策，是房地产经纪人协理从业资格考试的一本好教材，也是从事房地产经营、中介服务人员的一本实用书籍。

<<房地产经纪基础>>

书籍目录

前言第一章 房地产经纪与房地产经纪人第一节 房地产经纪人的概念特点作用第二节 房地产经纪(行业)的产生与发展第三节 房地产经纪人第四节 房地产经纪机构第二章 房地产经纪人员的职业资格制度第一节 房地产经纪人员的职业资格制度的沿革第二节 房地产经纪人员职业资格的种类第三节 房地产经纪人员职业(从业)资格的考试第四节 房地产经纪人员协理(从业)资格注册第三章 房地产市场与交易第一节 房地产市场第二节 房地产开发市场第三节 商品房销售第四节 二手房的买卖第五节 房屋租赁第六节 房地产交换与赠与第四章 房地产价格、租金和税费第一节 房地产买卖价格及计价方式第二节 房屋租金第三节 房地产税费第五章 房地产权属登记发证第一节 房地产权属证书种类与发证机构第二节 土地权属登记第三节 房屋权属登记第六章 房地产市场调查基本知识第一节 房地产市场调查的概述第二节 房地产市场调查与的一般程序第三节 房地产市场调查的内容第七章 房地产经纪业务第一节 房地产经纪业务的内容第二节 房地产经纪业务的基本流程第三节 个人住房贷款,担保及保险第八章 房地产经纪业务的操作第一节 房地产经纪业务的促成第二节 房地产经纪合同第三节 房地产经纪服务的费用第九章 房地产经纪人员的职业素质与技能第一节 房地产经纪人员的职业道德第二节 房地产经纪人员的知识结识第三节 房地产经纪人员的职业技能第四节 房地产经纪人员的心理素质第五节 房地产经纪人员的礼仪与形象附录 各章复习题参考文献后记

<<房地产经纪基础>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>