

<<土地储备经营的法律程序与监管>>

图书基本信息

书名：<<土地储备经营的法律程序与监管>>

13位ISBN编号：9787802161429

10位ISBN编号：7802161428

出版时间：2006-9

出版时间：中国方正出版社

作者：宋家敬

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<土地储备经营的法律程序与监管>>

内容概要

在建立和完善社会主义市场经济体制的历史背景之下，城市文化进程日益加快，传统的城市建议和管理模式已经不能适应形势的需要，“经营城市”的理念应用而生，城市土地由于其城市资产当中所占有的核心地位，日益受到城市决策者和管理者的重视，如何利用有限的城市土地为城市的经济和社会发展服务，成为人们研究的一个重要课题。

本书分析了土地储备与经营制度产生的原因、背景，土地储备与经营制度的基本性质、构成以及当前的土地储备与经营制度当中所存在的问题及解决办法，设计了土地资产的储备与经营程序，还专章论述了因集体土地征收而引发的农民安置以及建立农村土地市场的问题，并集中讨论了土地储备与经营的法律监管。

<<土地储备经营的法律程序与监管>>

书籍目录

第一章 土地储备与经营概论 第一节 土地资源与土地资产 第二节 土地储备与经营制度概述 第三节 土地储备与经营的法律依据 第四节 土地储备与经营的必要性和现实性 第五节 土地储备与经营的模式 第六节 土地资产保值增值的途径与保障措施 第七节 土地储备与经营的政策机制 第八节 土地储备与经营中存在的问题及解决方法第二章 土地资产经营与经营城市 第一节 经营城市概论 第二节 城市资产经营与土地资产经营第三章 土地储备的程序 第一节 前期准备程序 第二节 土地征购 第三节 土地开发与整理 第四节 土地及地上附着物的经营与管理第四章 土地使用权出让程序 第一节 土地使用权出让概述 第二节 土地使用权出让的程序 第三节 土地使用权出让合同 第四节 出让土地使用权的转让、出租抵押第五章 国有土地使用权租赁程序 第一节 国有土地使用权租赁概述 第二节 国有土地使用权租赁程序 第三节 租赁土地使用权的收回第六章 划拨土地使用权的经营程序第七章 集体土地征收与建立农村集体土地市场第八章 土地监察第九章 土地行政复议与土地行政诉讼参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>