第一图书网, tushu007.com

<<土地征收与房屋拆迁>>

图书基本信息

书名：<<土地征收与房屋拆迁>>

13位ISBN编号：9787802191556

10位ISBN编号：7802191556

出版时间：2006-12

出版时间：中国民主法制出版社

作者：胡信彪

页数：284

字数：249000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

从我国房地产实践来看，现实中出现的问题大多集中在房地产交易、房地产权属登记、房地产物业管理方面。
这些问题的解决，一方面需要从法学理论上进行探讨、研究和论证；另一方面需要实务上的反复实践、运用和总结。
在某种意义上说，法律的普及和应用才是根本。
没有法律的普及和应用，就没有法律的生命。
为满足我国房地产发展中对房地产法适用的需要，一些长期致力于房地产法的应用和房地产管理的同志，撰写了这套《房地产法实用丛书》，试图从实务的角度着手研究房地产法律的适用问题，厘清其中的分歧，以期达到预防房地产纠纷的发生和对已经发生的纠纷给以合理解决的目的。
这是一种很值得肯定的务实的做法。
　希望这套丛书能够达到既定的目的，为促进我国房地产法律制度的完善、推动房地产业的繁荣和发展发挥应有的作用。

<<土地征收与房屋拆迁>>

书籍目录

序言第一章 土地征收制度概述 第一节 土地征收的概念 第二节 土地征收的主体与征收对象 第三节 土地征收的原则和批准权限 第四节 土地征收的程序 第五节 土地征收法律责任第二章 土地征收的补偿与安置 第一节 土地征收补偿概述 第二节 土地征收补偿的主体 第三节 土地征收补偿费及其性质 第四节 土地征收补偿的方式和程序 第五节 土地征收补偿款的分配和土地征收后的安置第三章 土地征收与房屋拆迁 第一节 房地产开发与房屋拆迁 第二节 土地征收与房屋拆迁的关系 第三节 征地、拆迁中政府的角色定位第四章 房屋拆迁概述 第一节 房屋拆迁的概念和特征 第二节 房屋拆迁的意义 第三节 我国房屋拆迁法律制度 第四节 房屋拆迁法律关系第五章 房屋拆迁基本制度 第一节 房屋拆迁的类型 第二节 房屋拆迁的条件与基本原则 第三节 房屋拆迁的方式和程序第六章 房屋拆迁的补偿与安置 第一节 房屋拆迁补偿安置协议 第二节 房屋拆迁价格评估 第三节 房屋拆迁的补偿 第四节 房屋拆迁的安置 第五节 其他拆迁补偿与安置 第六节 临时周转过渡与拆迁补助 第七节 房屋拆迁安置与补偿中的疑难问题第七章 房屋拆迁的管理 第一节 房屋拆迁的行政管理体制 第二节 房屋诉迁行政执法 第三节 城市房屋强制拆迁 第四节 城市房屋拆迁的法律救济 第五节 拆迁管理体制中存在的问题 第六节 房屋拆迁管理体制的完善附录 土地征收与房屋拆迁的法律、法规及政策参考书目后记

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com